CINFORM online

REVISTA conviver CONDOMÍNIOS

JORNAL **CINFORMONLINE**

ED. 1043 | ANO 4 | 10/11/2026



13 DE NOVEMBRO

GENTILEZA gera GENTILEZA



P.4 | DIA MUNDIAL DA GENTILEZA



ÍNDICE

TOQUE NOS TITULO PARA INTERAGIR

COLUNA CONVIVER

4 ▶ DIA MUNDIAL DA GENTILEZA: PEQUENOS GESTOS QUE TRANSFORMAM OS CONDOMÍNIOS

16 ▶ FÓRUM CONDOPET DISCUTIRÁ OS DESAFIOS DA CONVIVÊNCIA ENTRE ANIMAIS E MORADORES NOS CONDOMÍNIOS



CLIQUE AQUI

Quintas da Barra • Barra dos Coqueiros/SE

VALOR

Residencial | Venda | #15814



Quintas da Barra

QUARTOS	VAGAS	ÁREA	SUITES
4	2	238,00m²	4

Valor de venda
R$ 950.000,00

Condomínio
R$ 700,00

Entre em contato
(79) 92675-7194

COLUNA CONVIVER

AUREA CRISTINA



REVISTA conviver CONDOMÍNIOS
JORNAL CINFORMONLINE
ED. 1043 | ANO 4 | 10.11.2026
CINFORM online

DIA MUNDIAL DA GENTILEZA: PEQUENOS GESTOS QUE TRANSFORMAM OS CONDOMÍNIOS



Profeta Gentileza 1917 - 2016

"Gentileza gera gentileza." A frase, eternizada pelo Profeta Gentileza, nunca foi tão atual. Em tempos de rotina acelerada, relações cada vez mais digitais e pouca disposição para ouvir o outro, o Dia Mundial da Gentileza, celebrado em 13 de novembro, surge como um convite para refletirmos sobre o impacto que nossas atitudes têm na vida das pessoas, especialmente dentro dos condomínios.

REVISTA conviver CONDOMÍNIOS
JORNAL CINFORMONLINE | ED. 1043 | ANO 4 | 10.11.2026
CINFORM online

Mais do que um conjunto de apartamentos ou casas, um condomínio é uma pequena comunidade. Nele convivem crianças, jovens, adultos, idosos, trabalhadores, prestadores de serviço e visitantes, todos compartilhando os mesmos espaços e regras. Nesse ambiente, a forma como cada pessoa age pode transformar o cotidiano em uma experiência agradável ou em uma sequência de conflitos.

A ORIGEM DE UMA IDEIA QUE CONQUISTOU O MUNDO

O Dia Mundial da Gentileza foi criado após uma conferência realizada em 1996, em Tóquio, no Japão, reunindo organizações de diversos países interessadas em promover uma cultura de respeito, solidariedade e convivência pacífica. Dessa iniciativa nasceu o Movimento Mundial da Gentileza (World Kindness Movement), que oficializou a comemoração em 13 de novembro, incentivando ações simples capazes de melhorar a vida em sociedade.



No Brasil, a data ganhou ainda mais significado graças ao legado do Profeta Gentileza, José Datrino. Após uma tragédia ocorrida no Rio de Janeiro na década de 1960, ele passou a dedicar sua vida a espalhar mensagens de amor, respeito e esperança pelas ruas da cidade. Seus famosos painéis e a frase "Gentileza gera gentileza" continuam inspirando gerações e lembrando que a transformação da sociedade começa nas pequenas atitudes.

A CONVIVÊNCIA COMEÇA ANTES DA ASSEMBLEIA

Muito se fala sobre convenções, regimentos internos e normas condominiais. Todos esses instrumentos são fundamentais para organizar a vida

REVISTA conviver CONDOMÍNIOS
JORNAL CINFORM ONLINE | ED. 1043 | ANO 4 | 10.11.2026
CINFORM online

coletiva. No entanto, nenhuma regra consegue substituir aquilo que nasce da boa convivência.

Quando um morador cumprimenta o porteiro, segura a porta para o vizinho, respeita o horário de silêncio, recolhe os dejetos do seu animal de estimação, evita bloquear vagas ou escuta alguém com respeito durante uma assembleia, ele está praticando algo muito maior do que educação: está contribuindo para um ambiente mais humano.

São atitudes simples, que não geram custos para o condomínio, mas produzem um enorme retorno em qualidade de vida.

GENTILEZA EVITA CONFLITOS

Grande parte dos desentendimentos nos condomínios nasce de situações que poderiam ser resolvidas com diálogo e empatia. O barulho que incomoda, o lixo deixado fora do horário, o uso inadequado das áreas comuns, o estacionamento irregular ou até uma discussão em um grupo de

REVISTA conviver CONDOMÍNIOS
JORNAL CINFORM ONLINE | ED. 1043 | ANO 4 | 10.11.2026
CINFORM on line

mensagens costumam crescer quando falta respeito entre as pessoas.

A gentileza não elimina os problemas, mas muda completamente a maneira de enfrentá-los. Quando há cordialidade, fica mais fácil ouvir, negociar, compreender diferentes pontos de vista e encontrar soluções equilibradas.

UM PAPEL IMPORTANTE PARA SÍNDICOS E ADMINISTRADORES

Síndicos, subsíndicos, conselheiros, administradoras e colaboradores têm um papel essencial na construção dessa cultura.

Uma comunicação respeitosa, campanhas educativas, ações de integração entre moradores, valorização dos funcionários e mediação equilibrada dos conflitos ajudam a criar um ambiente em que o respeito se torna um hábito.

Mais do que administrar patrimônio, quem está à frente de um condomínio administra relações humanas.

REVISTA conviver CONDOMÍNIOS
JORNAL CINFORM ONLINE | ED. 1043 | ANO 4 | 10.11.2026

REVISTA conviver CONDOMÍNIOS
JORNAL CINFORM ONLINE | ED. 1043 | ANO 4 | 10.11.2026

PEQUENOS GESTOS, GRANDES RESULTADOS

A qualidade de vida em um condomínio não depende apenas de uma boa infraestrutura, de áreas de lazer modernas ou de investimentos em tecnologia.

ELA TAMBÉM É CONSTRUÍDA POR ATITUDES DIÁRIAS:

- dizer “bom dia”;
- agradecer um atendimento;
- pedir licença;
- respeitar as diferenças;
- cumprir as regras coletivas;
- tratar funcionários com educação;
- acolher novos moradores;
- dialogar antes de reclamar.

Quando esses comportamentos se tornam parte da cultura do condomínio, o ambiente fica mais acolhedor, seguro e colaborativo.

UM CONVITE À REFLEXÃO

O Dia Mundial da Gentileza nos lembra que cada morador pode ser

protagonista da mudança que deseja ver na comunidade onde vive.

Não é preciso esperar grandes campanhas ou projetos para transformar um condomínio. Basta começar por aquilo que está ao alcance de todos: um gesto de respeito, uma palavra de incentivo, uma atitude de empatia.

Porque, no fim das contas, viver bem em condomínio não depende apenas das regras. Depende, principalmente, das pessoas.

E quando a gentileza mora ao lado, toda a comunidade ganha. Agentileza gera gentileza e condomínios melhores também.

“Condomínios mais harmoniosos não são construídos apenas com concreto e boas regras, mas com respeito, diálogo e gentileza no dia a dia.”

VOLTAR PARA PRIMEIRA PÁGINA
VOLTAR PARA ÍNDICE CADERNOS

REVISTA conviver CONDOMÍNIOS
JORNAL CINFORM ONLINE | ED. 1043 | ANO 4 | 10.11.2026
CINFORM online


orçamento aqui!
FUMACE
Q-LIMPO
Saúde Ambiental
ENTRE EM CONTATO
QMB 3C13
LEVE O
FUMACÊ
PARA O SEU
CONDOMÍNIO
Mais proteção e cuidado para os ambientes compartilhados.
Ajude a combater mosquitos e proporcione mais tranquilidade aos moradores.

CLIQUE AQUI

Suíssa • Aracaju/SE

VALOR

Residencial | Venda | Exclusivo Valor | #11641



QUARTOS	VAGAS	ÁREA	SUITES
5	2	420,00m²	2

Valor de venda

R$ 740.000,00

Entre em contato

(79) 92675-7194

CLIQUE AQUI

Zona de Expansão (Olhos DAgua) • Barra dos Coqueiros/SE

VALOR

Residencial | Aluguel | Semi-Mobiliado | #15832



ACQUA VILLE RESIDENCE

QUARTOS	VAGAS	ÁREA
2	1	50,55m²

Aluguel

R$ 1.750,00

Condomínio Incluso

Entre em contato

(79) 92675-7308

CLIQUE AQUI

Farolândia • Aracaju/SE

VALOR

Residencial | Aluguel | Exclusivo Valor | #15683



Vista Beira Mar

QUARTOS	VAGAS	ÁREA	SUITES
2	2	106,00m²	1

Aluguel
R$ 4.100,00

Condomínio
R$ 812,58

Entre em contato
(79) 92675-7308

CLIQUE AQUI

Jardins • Aracaju/SE

VALOR

Comercial | Aluguel | #14788



Horizonte Jardins

VAGAS
1

ÁREA
45,00m²

Aluguel
R$ 4.350,00

Condomínio
R$ 570,77

Entre em contato
(79) 92675-7308

REVISTA conviver CONDOMÍNIOS
JORNAL CINFORMONLINE
ED. 1043 | ANO 4 | 10.11.2026
CINFORM on line



FÓRUM CONDOPET DISCUTIRÁ OS DESAFIOS DA CONVIVÊNCIA ENTRE ANIMAIS E MORADORES NOS CONDOMÍNIOS

A convivência entre animais de estimação e moradores será o tema central do Fórum CondoPET - Animais em Condomínios, promovido pelo SECOVI-SE, no próximo 11 de novembro, das 8h às 12h, no Auditório do ICTEC Polo Senac, em Aracaju. Com entrada gratuita, o evento reunirá especialistas para discutir os aspectos jurídicos, ambientais e sociais relacionados à presença de pets nos condomínios.

REVISTA conviver CONDOMÍNIOS
JORNAL CINFORM ONLINE | ED. 1043 | ANO 4 | 10.11.2026
CINFORM on line

O fórum abordará um dos assuntos que mais desafiam síndicos e administradoras na atualidade: como conciliar o direito de propriedade, o bem-estar animal e o sossego coletivo, prevenindo conflitos e garantindo uma gestão condominial segura e equilibrada.

A programação terá início às 9h, com a palestra do Dr. Igor Miranda, Procurador da República no Ministério Público Federal em Sergipe (MPF-SE), que apresentará uma abordagem sobre os aspectos legais envolvendo a convivência com animais nos empreendimentos residenciais.

Na sequência, às 9h40, a Dra. Gabriela Almeida, diretora de Meio Ambiente e Urbanismo do SECOVI-SE, falará sobre os desafios ambientais, a responsabilidade dos condomínios e as boas práticas para uma gestão consciente e sustentável.



REVISTA conviver CONDOMÍNIOS
JORNAL CINFORM ONLINE | ED. 1043 | ANO 4 | 10.11.2026
CINFORM online

Encerrando a programação, às 10h40, a deputada estadual Kitty Lima, reconhecida por sua atuação na defesa da causa animal em Sergipe, trará reflexões sobre proteção animal, legislação e convivência harmoniosa entre tutores, moradores e administração condominial.

Diante do crescimento do número de animais de estimação nos condomínios brasileiros, iniciativas como o Fórum CondoPET contribuem para a atualização dos gestores e para a construção de ambientes mais organizados, respeitosos e preparados para lidar com uma realidade cada vez mais presente nos empreendimentos.

Uma iniciativa do SECOVI-SE | Organização: GA Eventos

Faça sua inscrição **cricando aqui**

VOLTAR PARA PRIMEIRA PÁGINA

VOLTAR PARA ÍNDICE CADERNOS

CLIQUE AQUI

Mosqueiro - Aracaju/SE

VALOR

Residencial | Aluguel | #15242



Condominio Praias do Sul III

QUARTOS	VAGAS	ÁREA	SUÍTES
3	1	200m²	2

Aluguel
R$ 4.500,00

Condomínio
R$ 670,00

Entre em contato
(79) 92675-7308

CINFORM online

EDIÇÃO E DISTRIBUIÇÃO ECM-EDIÇÃO COMUNICAÇÃO E MARKETING EIRELI

DESDE DEZEMBRO **DE 2019**

EDITOR CHEFE

Fábio Viana
Jornalista DRT/SE | 1327
viana.jornalista@gmail.com
(79) 9.9981-1711

CONVIVER

Áurea Cristina Passos| (colunista)
conviver.condominio@gmail.com
(79) 99833-2123

EDITORAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira
oliveiraltemar@gmail.com
(79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana
(79) 9.9949-9262
Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 - Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540
Telefone: **(79) 3085 - 0554** - CNPJ 35.851.783/0001-00