

Baixe
o APP

TUDO AQUI. TUDO FÁCIL!

Para vender, alugar
ou cadastrar seu imóvel.



f @valorimobiliaria



Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br

ASCOM FECOMÉRCIO

Fecomércio SE

Senac

Empresariais | Instituto Fecomércio

de pessoas nos aproxima

SECOVI-SE LANÇA PLANTÃO AMBIENTAL

PARA AMPLIAR ORIENTAÇÃO TÉCNICA
AO SETOR CONDOMINIAL  **PÁG. 4**

O TRABALHO DAS NOSSAS EQUIPES CONTINUA.

Investiremos 6 bilhões, até 2033, para ampliar os serviços
de água e esgoto.

☎ 0800 400 4482 IGUA.COM.BR/SERGIPE



ÍNDICE

TOQUE NOS TITULO PARA INTERAGIR



COLUNA CONVIVER

4 ► SECOVI-SE LANÇA PLANTÃO AMBIENTAL: PARA AMPLIAR ORIENTAÇÃO TÉCNICA AO SETOR CONDOMINIAL

NOTAS DA SEMANA

13 ► 2º ENCONTRO DE SÍNDICOS DA BAHIA



 **CLIQUE AQUI**

 **Jardins • Aracaju/SE**



Comercial

Aluguel

Exclusivo Valor

#7700



JFC Trade Center



ÁREA

23,00m²

Aluguel

R\$ 3.500,00

Condomínio

R\$ 563,35



Entre em contato

(79) 92675-7308

COLUNA CONVIVER

AUREA CRISTINA



REVISTA
conviver



SECOVI-SE LANÇA PLANTÃO AMBIENTAL: PARA AMPLIAR ORIENTAÇÃO TÉCNICA AO SETOR CONDOMINIAL

Com o objetivo de aproximar ainda mais o conhecimento técnico dos profissionais do mercado imobiliário e da gestão condominial, o SECOVI-SE passa a oferecer o Plantão Ambiental, um serviço gratuito voltado ao esclarecimento de dúvidas relacionadas às questões ambientais e urbanísticas em Sergipe.

A iniciativa estará disponível tanto para associados quanto para não associados,

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 1028 | ANO 4 | 20.10.2026

CINFOR
a line

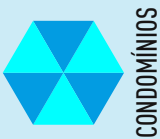




reforçando o compromisso da entidade com a disseminação de informações qualificadas e o fortalecimento das boas práticas no setor.

Os atendimentos estão acontecendo todas as quartas-feiras, das 9h às 11h, na Sala 04 da Fecomércio, em Aracaju, e estão sendo conduzidos pela diretora de Meio Ambiente e Urbanismo do SECOVI-SE, Dra. Gabriela Almeida, que orienta sobre temas ambientais e urbanísticos que impactam empreendimentos imobiliários e condomínios.

“O síndico carrega uma responsabilidade enorme. Ele responde pelo condomínio, inclusive quando o assunto é meio ambiente e urbanismo. Só que ninguém



REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 1028 | ANO 4 | 20.10.2026

CINFOR
na linha





espera que ele conheça todas as leis, todas as licenças, todos os órgãos. E é justamente aí que mora o risco. Uma poda sem autorização, uma obra sem licença, um descarte errado. São coisas simples, mas que podem virar multa, notificação, briga em assembleia e até responsabilização pessoal.

Em mais de 20 anos na área ambiental, já acompanhei milhares de processos. E vejo sempre a mesma coisa: o problema quase nunca começa grande. Ele começa com uma dúvida pequena que ninguém respondeu na hora certa.” Declarou Dra. Gabriela Almeida e completa “Pra mim, o plantão é sobre prevenção. É muito mais



fácil, e muito mais barato, perguntar antes do que corrigir depois. Uma conversa de quinze minutos pode evitar meses de dor de cabeça.”

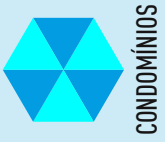
A criação do plantão representa uma importante ferramenta de apoio para síndicos, administradoras, construtoras, incorporadoras e demais profissionais que, frequentemente, precisam lidar com exigências legais, licenciamento, normas ambientais e outros assuntos que influenciam diretamente a gestão dos empreendimentos.

A expectativa é que este seja o primeiro de uma série de plantões especializados

promovidos pelo SECOVI-SE. Novas áreas de atendimento deverão ser implantadas gradativamente, oferecendo suporte técnico em diferentes segmentos e contribuindo para uma gestão condominial cada vez mais eficiente, segura e alinhada à legislação.

Mais do que esclarecer dúvidas, a iniciativa fortalece a cultura da prevenção, da informação e da tomada de decisões fundamentadas, aspectos essenciais para o desenvolvimento sustentável dos condomínios e do mercado imobiliário sergipano.

“Eu acho importante dar segurança pro síndico. Quando ele sabe o que está



REVISTA
conviver

JORNAL CINFOMONLINE
ED. 1028 | ANO 4 | 20.10.2026

CINFOM
online





fazendo, decide com mais tranquilidade, explica melhor pros moradores e conduz o condomínio com mais confiança.

Informação certa traz isso. Por isso eu faço questão de estar aqui toda semana. Não importa se a dúvida parece boba. Nenhuma dúvida é boba quando a responsabilidade é sua”. Os Plantão Ambiental se estenderão até o dia 18 de dezembro na sede da Fecomércio na Barão de Maruim, 963, São José



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



CONDOMÍNIOS

REVISTA
conviver

JORNAL CINFOMONLINE
ED. 1028 | ANO 4 | 20.10.2026

CINFOM
a line



WWW.CINFOMONLINE.COM.BR



CLIQUE AQUI

 **Mosqueiro • Aracaju/SE**



Residencial

Aluguel

Exclusivo Valor

#15795



Condomínio Rio Vermelho



QUARTOS

4



VAGAS

4



ÁREA

416,90m²



SUITES

4

Aluguel

R\$ 7.500,00

Condomínio

R\$ 3.766,00



Entre em contato

(79) 92675-7308



CLIQUE AQUI



Jardins • Aracaju/SE



VALOR
CENTRO DE SOLUÇÕES EM IMÓVEIS MOBILIADOS

Residencial

Aluguel

Exclusivo Valor

#15805



Mobiliado



Grand Parc Jardins



QUARTOS

2



VAGAS

2



ÁREA

112,00m²



SUÍTES

1

Aluguel

R\$ 6.400,00



CONDOMÍNIO INCLUSO



Entre em contato

(79) 92675-7308



CLIQUE AQUI



São José dos Naufragos • Aracaju/SE



VALOR
CENTRO DE SOLUÇÕES EM IMÓVEIS E NEGÓCIOS

Residencial

Venda

#15806



Portal dos Coqueiros



QUARTOS

3



VAGAS

4



ÁREA

392,95m²



SUITES

3

Valor de venda

R\$ 2.950.000,00

Condomínio

R\$ 1.700,00



Entre em contato

(79) 92675-7194



2º ENCONTRO DE SÍNDICOS DA BAHIA

Gilmar Antonio presidente do SECOVI SE – Sindicato da Habitação de Sergipe e presidente da Assindcon Brasil – Associação Brasileira de Síndicos, Condomínios e Empresas Afins foi nomeado EMBAIXADOR do 2º Encontro de Síndicos da Bahia que acontecerá nos dias 14 e 15 de novembro de 2026 no Centro de Convenções Salvador na capital baiana. Encontro é uma iniciativa da Terwal Máquinas.



REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 1028 | ANO 4 | 20.10.2026

CINFOR
na linha





OUTUBRO ROSA NOS CONDOMÍNIOS

Os condomínios também podem ser espaços de promoção da saúde e da cidadania. Com esse propósito, será realizado no próximo dia 26 de outubro, das 14h às 16h, o encontro “Outubro Rosa nos Condomínios – Um encontro de cuidado, informação e acolhimento”, voltado para moradores, síndicos e síndicas interessados em fortalecer a cultura da prevenção. A programação contará com a participação da secretária da Mulher de Aracaju, Elaine Oliveira, que abordará temas relacionados à prevenção do câncer de mama, autocuidado, saúde da mulher e à importância do acesso à informação como instrumento de promoção da qualidade de vida. O evento será realizado no Salão de Festas do Condomínio Ecoville Residence, localizado na Rua Engenheiro Antônio



CONDOMÍNIOS

REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 1028 | ANO 4 | 20.10.2026

CINFOR
na linha



Gonçalves Soares, 140, Bairro Luzia, em Aracaju. A iniciativa reforça o papel dos condomínios como ambientes de convivência capazes de incentivar ações de conscientização que beneficiam não apenas os moradores, mas toda a comunidade. As vagas são limitadas e a participação exige inscrição prévia pelo Sympla, condição necessária para liberação do acesso na portaria do condomínio. Dúvidas: **(79) 9.9995-5082**
CLIQUE AQUI E INSCREVA-SE



REVISTA
conviver

JORNAL CINFOMONLINE
 ED. 1028 | ANO 4 | 20.10.2026

CINFORAM
na linha



VOLTAR PARA
 PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
 ÍNDICE CADERNOS

**Quem planta o bem
 colhe o bem,
 quem planta o mal
 colhe o mal e quem
 planta vento colhe
 tempestade!**



O Universo em Desencanto, relembrando leis da Natureza e endireitando esta perturbação cotidiana, existente por falta de conhecimento.





CLIQUE AQUI

 **Treze de Julho • Aracaju/SE**



Residencial

Venda

Exclusivo Valor

#15804



Casa Residencial



QUARTOS

6



VAGAS

2



ÁREA

199,75m²



SUITES

3

Valor de venda

R\$ 800.000,00



Entre em contato

(79) 92675-7194

EDITOR CHEFE

Fábio Viana

Jornalista DRT/SE | 1327
viana.jornalista@gmail.com

☎ (79) 9.9981-1711

CONVIVER

Áurea Cristina Passos | (colunista)
conviver.condominio@gmail.com

☎ (79) 99833-2123

EDITORAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira
oliveiraltemar@gmail.com

☎ (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

☎ (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 - Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540
Telefone: **(79) 3085 - 0554** – CNPJ 35.851.783/0001-00

