

Baixe
o APP

TUDO AQUI. TUDO FÁCIL!

Para vender, alugar
ou cadastrar seu imóvel.



f @valorimobiliaria



Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br



O QUE DE VERDADE IMPORTA

O Jeep Commander Blackhawk traz todo o show do motor Hurricane 2.0 turbo, agora com tecnologia bicomcombustível



PÁGINA 4



“ERAM ANOS E ANOS SEM A PESSOA CONSEGUIR TOMAR UM BANHO DE CHUVEIRO. QUANDO CHEGOU A IGUA, FOI UMA BÊNÇÃO!”

Vaneza Alves dos Santos
AQUIDAUANE

1.81 0800 400 4482
IGUA.COM.BR/SERGIFE



SERGIFE

CUIDADO QUE
CHEGA JUNTO



4

**JEEP COMMANDER BLACKHAWK
2.0 HURRICANE FLEX AT9**
O QUE DE VERDADE IMPORTA

22

ESPAÇO CAR+
NOVAS ESTIMATIVAS

23

PRÓXIMO CAPÍTULO

24

A DESPEDIDA DA “COISA”

25

AVANT-PREMIÈRE

26

PROMESSA DE MAGIA

28

REDUÇÃO DE PREÇOS

29

UMA GRANDE IDEIA



CONTATE SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU
CLICANDO [AQUI](#) E FALE DIRETAMENTE CONOSCO
Elenaldo Santana [\(79\) 99949-9262](#)



ENTRE EM CONTATO E FAÇA-NOS
UMA VISITA [\(79\) 3304-5414](#)

 CLIQUE AQUI

 Luzia • Aracaju/SE



Residencial

Aluguel

Exclusivo Valor

#15791



Easy Luzia



QUARTOS

3



VAGAS

2



ÁREA

85,94m²



SUITES

2

Aluguel

R\$ 3.500,00

Condomínio

R\$ 575,27



Entre em contato

(79) 92675-7308



O espetacular motor Hurricane 2.0 turbo flex despeja no Commander até 272 cavalos de potência e 40,8 kgfm de torque, associado à transmissão automática de 9 velocidades e à tração integral com reduzida eletrônica

O QUE DE VERDADE IMPORTA

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

Lançado em 2021, o Commander é o primeiro modelo da Jeep inteiramente projetado e desenvolvido no Brasil pelas equipes da Stellantis da América do Sul. Terceiro carro produzido pela marca norte-americana no Polo Industrial Stellantis de Goiana (PE), o Commander é líder entre os SUVs de sete lugares desde seu lançamento, com mais de 80 mil unidades vendidas no país. Na linha 2027, o SUV de grande

porte – inspirado no visual frontal do médio Compass – recebeu importantes mudanças para seguir na vanguarda do segmento, com a nova motorização híbrida-leve de 48V (MHEV) nas versões Limited e Overland e a opção bicomcombustível do motor 2.0 Hurricane turbo na variante topo de linha Blackhawk, avaliada nesta reportagem, mantendo ainda a configuração com motor turbodiesel na variante Overland.

O Commander Blackhawk, agora com motor Hurricane flex, preserva os 272 cavalos de potência e os 40,8 kgfm de torque da opção anterior, movida apenas com gasolina, assim como o câmbio automático de 9 velocidades. Toda a produção do propulsor 2.0 turbo Hurricane (incluindo a versão flex) utilizado tanto no Commander quanto no Compass é feita na fábrica de Dundee, Michigan, sendo importado para o Brasil para colocação nos veículos na linha de montagem de Goiana.

Externamente, o Commander recebe acabamento light bar em black piano na linha 2027 em todas as variantes,



conferindo mais sofisticação ao design. O pacote é ressaltado pelo conjunto óptico com assinatura em LED e grades frontais com as tradicionais sete fendas da Jeep. Dentro, o Commander mantém o acabamento premium, elegante e muito confortável, com destaque para os sete lugares, que mostram a versatilidade do veículo. A terceira fileira de bancos ao ser rebatida gera um assoalho completamente plano, com 661 litros de capacidade.

Toda a família Commander continua equipada na linha 2027 com tecnologia de direção autônoma ADAS de nível 2. Esse pacote – tido como o mais completo e avançado oferecido no Brasil – inclui alerta de colisão com controle de cruzeiro adaptativo (ACC), frenagem automática,



detecção de ponto cego e de tráfego cruzado, alerta de mudança de faixa e detector de fadiga do motorista, reforçado por até sete airbags.

Nos itens de série, o Commander Blackhawk traz rodas de liga de alumínio de 19 polegadas, bancos com ajustes elétricos do motorista e do passageiro da frente, sistema de som com seis alto-falantes, ar-condicionado dual zone e ajuste de intensidade para as fileiras traseiras, sistema de estacionamento semiautônomo (Park Assist), central multimídia de 10,1 polegadas com Adventure Intelligence Plus com Alexa in Vehicle, carregador por indução, bancos premium em couro e suede na cor preta, sistema de som certificado pela Harman Kardon, câmera 360 graus, teto solar panorâmico, abertura elétrica do porta-malas mais “hands free”, comando de câmbio rotativo “rotary shift”, tração 4x4 Active Drive Low, Jeep Off-Road Pages, Performance Pages, pinça de freio vermelhas, acabamento interno em preto, bancos com detalhes exclusivos e logotipos escurecidos.



EXPERIÊNCIA A BORDO

ESPAÇO E SOFISTICAÇÃO DE SOBRA

O Commander Blackhawk 2027 tem interior refinado com pegada esportiva e um pacote tecnológico bastante atualizado, capacidade para até sete pessoas, teto solar panorâmico gigantesco e revestimentos que misturam couro e Alcântara/suede nos bancos, no painel e no revestimento interno das portas. Tanto o banco do motorista quanto o do passageiro da frente contam com ajustes elétricos, com o do condutor agregando duas memórias de posição. Obviamente, os maiores destaques da cabine são o conforto e o espaço de sobra, porém, limitado nos dois assentos da extrema

traseira para pessoas de estatura baixa ou para crianças, que se sentem mais à vontade nesse espaço.

No entanto, para quem está acostumado a utilizar bastante o retrovisor interno, a visualização traseira fica um pouco prejudicada quando a última fileira de assentos está armada, pois os encostos de cabeça e o vidro traseiro não muito grande obrigam o motorista a se socorrer dos espelhos externos para ficar mais seguro. Nas manobras de estacionamento, isso não é um problema, porque o Commander Blackhawk tem câmeras de ré e de 360 graus muito eficientes.

O grande SUV para até sete pessoas topo de linha conta com sistema de ar-condicionado automático digital dual-zone com controles físicos ou integrados na central multimídia. O carro é equipado com sistema de som premium Harman Kardon de 450 watts de potência, distribuídos em dez alto-falantes (incluindo subwoofer) e tecnologia Fresh Air para graves. O porta-malas tem abertura e fechamento elétrico



e varia de 233 litros (com os sete lugares montados) a 661 litros (com a terceira fileira rebatida) e chega a 1.760 litros com apenas os dois bancos da frente montados.

O Commander topo de linha tem painel de instrumentos digital de 10,25 polegadas e central multimídia de 10,1 polegadas com espelhamento sem fio para Apple CarPlay e Android Auto. Oferece múltiplas entradas USB (incluindo do tipo C) e carregador de



celular por indução, também sem fio. O SUV conta com navegação por GPS nativo e plataforma Jeep Adventure Intelligence, que permite rastreamento, partidas remotas e funções acessadas via smartphone.



IMPRESSÕES AO DIRIGIR MONSTRO DOMADO

Porto Alegre – O Jeep Commander Blackhawk é um veículo coberto de atributos, mas a grande “estrela da companhia” é o espetacular motor Hurricane 2.0 turbo flex, com foco em alto desempenho esportivo apesar do tamanho e do peso do SUV. De acordo com a marca norte-americana,





o Hurricane despeja até 272 cavalos de potência a 5.200 rotações por minuto e 40,8 kgfm de torque a 3 mil rpm, associado ao câmbio automático de 9 marchas e à tração 4x4 automática com reduzida eletrônica Jeep Active Drive Low. Todo o comando das funções está reunido no console central, com um seletor rotativo de marchas – em substituição à tradicional alavanca – e os comandos dos tipos de tração localizado logo abaixo, em ambos os lados.

Com todo esse poderio, o carro acelera de zero a 100 km/h em apenas sete segundos e pode chegar à velocidade máxima de 220 km/h. Com tanta potência e torque, e devido também a sua proposta familiar, o Commander Blackhawk dispensa o botão “Sport” que equipa a versão Blackhawk de seu “irmão” menor



Compass. Apesar de o Commander com motor Hurricane ser a configuração topo de linha da família, a Jeep optou por não equipá-lo com modos de condução, como o “Eco” e o “Sport”.

No console central, as únicas teclas e seletores disponíveis servem para gerenciar as funções off-road e de tração, com modos para esse tipo de terreno “Auto”, “Snow” (neve) e “Sand/Mud” (areia/lama) e as funções adicionais de tração 4x4 com reduzida, bloqueio de diferencial (4WD Lock) e assistente de descida (HDC). Em uma definição mais simplista, o Commander Blackhawk – por sua proposta familiar – é um monstro poderoso mas controlado. Mesmo assim, ele não deixa de empurrar o corpo de todos os ocupantes contra o encosto do banco em retomadas mais vigorosas. E essa sensação é empolgante!

Apesar de suas grandes dimensões, o Commander Blackhawk consegue ter um bom comportamento dinâmico e muita agilidade. Esses quesitos ficam garantidos pelo desempenho de seu motorzão, não



importado se esteja carregado (de pessoas e carga) ou não. O carro tem suspensão com calibração firme e responsiva, voltada para maior estabilidade em altas velocidades. Para isso, utiliza suspensão independente do tipo MacPherson nas quatro rodas, com braços oscilantes na dianteira e links transversais na traseira e barras estabilizadoras específicas para lidar com o desempenho do motor Hurricane, com a ajuda importante e permanente dos controles eletrônicos de tração e de estabilidade.

Em curvas feitas em ritmo mais acelerado, a carroceria alta e o peso de quase duas toneladas fazem a carroceria oscilar um pouco, o que é normal para tanta massa. Mas o acerto mais firme da versão Blackhawk transmite segurança e mantém o

veículo bem assentado no chão, passando muita segurança para o motorista. O sistema de tração 4x4 inteligente distribui a força entre os eixos de forma dinâmica, garantindo boa aderência em pisos escorregadios ou em arrancadas fortes.

O Commander com o Hurricane traz de fábrica rodas de 19 polegadas e pneus de perfil 235/50 R19 com tecnologia autovedante Seal Inside, que ajudam na precisão direcional sem sacrificar a absorção de impactos. Há no painel digital uma tela exclusiva que exhibe em tempo real a pressão do turbo, o percentual de potência e torque utilizados e a ação da força G.

A direção com assistência elétrica é progressiva – leve no trânsito urbano e em manobras e mais firme quando a velocidade cresce. Os freios a disco nas quatro rodas (ventilados e sólidos com pinças vermelhas) são bastante responsivos para garantir segurança quando o “carrão” está em velocidade mais alta. O Commander Blackhawk é dotado de um

pacote completo de auxílios eletrônicos à condução (ADAS), destacando centralização de faixa e controle de cruzeiro adaptativo (ACC), reforçando a estabilidade e a segurança em rodovias.

O lado pouco atrativo do Commander topo de linha se reflete naturalmente no bolso do motorista na hora de reabastecer, devido à força do motor Hurricane e ao tamanho e ao peso do SUV de grande porte. Segundo dados do Inmetro, a versão topo de linha do Commander tem médias de consumo de 8,2 km/l abastecido com gasolina e 5,7 km/l com etanol na cidade e 10,6 km/l e 7,4 km/l na estrada, respectivamente.

FICHA TÉCNICA

JEEP COMMANDER BLACKHAWK 2.0 HURRICANE FLEX AT9

Motor: turbo, 4 cilindros em linha, 1.995 cm³, taxa de compressão 10:1, injeção eletrônica Borgwarner

Potência: 272 cv a 5.200 rpm

Torque: 40,8 kgfm a 3 mil rpm **Combustível:** gasolina e/ou etanol

Transmissão:

automática, 9 marchas **Tração:** integral, com modos para diferentes situações de off-road

Carroceria: SUV grande de até 7 lugares

Sistema de freios: dianteiro, disco ventilado,





traseiro, disco sólido, ABS+EBD **Suspensão:** dianteira, tipo MacPherson, traseira, tipo MacPherson, links transversais/laterais

Direção: assistência elétrica progressiva

Rodas e pneus: liga de alumínio 19", 235/50

R19 **Peso em ordem de marcha:** 1.886 kg

Capacidade de carga: 540 kg **Dimensões:**

4,76 metros de comprimento, 1,85 metro de largura, 1,68 metro de altura, 2,79 metros de entre-eixos

Altura mínima em relação ao

solo: 20,2 cm **Ângulo de entrada:** 22,4 graus

Ângulo de saída: 25,4 graus **Porta-malas:** 661

litros (5 lugares) / 233 litros (7 lugares) / 1.760

litros (2 lugares) **Tanque de combustível:**

61 litros **Preço: R\$ 329.990** – Preto Carbon

sólido (sem adicional de preço), Cinza Granite metálico, do modelo avaliado (mais **R\$ 2.200**),

Azul Jazz metálico (mais **R\$ 2.200**), Branco

Polar perolizado (mais **R\$ 3 mil**) e Sting Gray

Perolizado (mais **R\$ 3 mil**). Com exceção da

primeira cor, as outras têm teto Preto Carbon.



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



 CLIQUE AQUI

 Zona Rural • Campo do Brito/SE



Residencial

Venda

#15781



Chácara



QUARTOS

3



VAGAS

5



ÁREA

1000,00m²

Valor de venda

R\$ 350.000,00



Entre em contato

(79) 92675-7194

 CLIQUE AQUI

 Luzia • Aracaju/SE



Residencial

Venda

#15779



Residencial Villarejo



QUARTOS

3



VAGAS

1



ÁREA

92,13m²



SUITES

1

Valor de venda

R\$ 220.000,00

Condomínio

R\$ 428,00



Entre em contato

(79) 92675-7194

 CLIQUE AQUI

 Mosqueiro • Aracaju/SE



Residencial

Aluguel

Exclusivo Valor

#15795



Condomínio Rio Vermelho



QUARTOS

4



VAGAS

4



ÁREA

416,90m²



SUITES

4

Aluguel

R\$ 7.500,00

Condomínio

R\$ 3.766,00



Entre em contato

(79) 92675-7308

 CLIQUE AQUI

 Santos Dumont • Aracaju/SE



Comercial

Aluguel

Exclusivo Valor

#8078



Galpão



VAGAS

2



ÁREA

180,00m²

Aluguel

R\$ 3.200,00



Entre em contato

(79) 92675-7308



ESPAÇO **CAR**MAIS



Por **Daniel Dias** | Flashmotors

NOVAS ESTIMATIVAS

O bom desempenho de vendas e de produção no terceiro trimestre fez a Anfavea rever para cima as projeções de fechamento do ano para os dois indicadores, assim como já havia ocorrido no encerramento do primeiro semestre. Da mesma forma, as exportações em baixa tiveram mais uma revisão negativa. A expectativa agora é que o Brasil feche o ano com 3,1 milhões de veículos emplacados, patamar que não é atingido desde 2014. Com esse cenário, a produção nacional deve registrar um desempenho positivo, mas ainda distante do potencial proporcionado pela demanda interna. A projeção de crescimento

passou para 6,7%, alcançando volume superior a 2,8 milhões de veículos produzidos, que seria o melhor resultado desde 2019.

“Não há como não comemorar resultados tão expressivos do mercado interno, retomando patamares não verificados há mais de uma década. Isso ajuda a impulsionar a produção e os empregos neste momento”, afirmou Igor Calvet, presidente da Anfavea. ■



PRÓXIMO CAPÍTULO

O iX4, SUV com estilo cupê 100% elétrico, é o próximo modelo da Neue Klasse da BMW. Duas versões de sistema de propulsão do iX4 estarão disponíveis no lançamento, previsto para março de 2027. Pouco depois, será apresentada a topo de linha, o iX4 M60 xDrive. Como todas as variantes do iX4, o modelo de topo tem um motor no eixo dianteiro e outro no traseiro. Eles trabalham em conjunto para produzir potência de 450 kW (612 cavalos) e 89,2 kgfm de torque. “Com o novo iX4 totalmente elétrico, estaremos ampliando o portfólio da Neue Klasse com um veículo particularmente emocional. Suas proporções



marcantes, a silhueta cupê elegante e as tecnologias da Neue Klasse se combinam para criar um caráter verdadeiramente distinto. O iX4 estabelece um novo e ousado movimento dentro do portfólio totalmente elétrico da BMW”, explica Mike Reichelt, diretor de Produto da Neue Klasse. ■



A DESPEDIDA DA “COISA”

A McLaren confirma que está recebendo os pedidos finais para o 750S, encerrando o ciclo da plataforma de supercarros mais icônica e bem-sucedida de sua geração. Posicionado no coração da linha de supercarros da marca britânica, o 750S deixará de ser produzido em 2027, depois de integrar uma série de modelos equipados com motor V8. Atualizações feitas em 2023 resultaram em 30% de componentes novos ou modificados, tornando o 750S mais potente, mais leve e mais rápido que o 720S. Com preço – a partir de estimativas mais leves – de cerca de R\$ 4 milhões, o 750S tem motor 4.0 biturbo com 750 cavalos de

potência e 81,6 kgfm de torque, associado ao câmbio automatizado de dupla embreagem DCT de 7 marchas. Com tudo isso, a “coisa” acelera de zero a 100 km/h em 2,8 segundos e ultrapassa 330 km/h de velocidade final. Todos números de competição. A McLaren pode até estar encerrando a produção do 750S, mas o veremos por muito tempo ainda nas ruas e estradas, pois é “interminável”. ■



AVANT-PREMIÈRE

Mesmo antes de seu lançamento no mercado brasileiro, a Renault Niagara já pode ser vista na RNTL – loja-conceito inaugurada no ParkShoppingBarigüi, em Curitiba. A nova picape média da Renault também estará em exposição durante a “The Hardest Run” nos 17 e 18 de outubro, também na capital paranaense. “A exposição da Niagara na RNTL reforça o papel desses espaços como pontos de conexão entre a Renault e os



consumidores. Mais do que conhecer um novo veículo, os visitantes podem vivenciar o universo da marca e descobrir uma picape que chega para redefinir as expectativas do segmento”, projeta Aldo Costa, diretor Comercial da Renault no Brasil. Idealizada para entregar condução semelhante à de um SUV, sem abrir mão da capacidade de trabalho, a Niagara conta com motor 1.3 turbo de 160 cavalos de potência e 27,5 kgfm de torque, com opções de câmbio manual ou automático EDC de dupla embreagem, tração integral com diferentes modos de condução e suspensão traseira multilink para maior conforto. A caçamba oferece 938 litros de capacidade volumétrica e 654 quilos de carga útil, enquanto a picape pode rebocar 710 quilos. ■

PROMESSA DE MAGIA

A Peugeot revelará um novo e sofisticado estande no Salão de Paris 2026, previsto para 12 a 18 de outubro no Porte de Versailles. Espetacular, imediatamente reconhecível e decididamente imersivo. Com esses conceitos, a Peugeot mostrará aos visitantes sua nova forma de se apresentar nos principais eventos automotivos. Conforme a marca francesa, o novo conceito traduz uma ambição clara: criar uma experiência de marca capaz de despertar emoções, estimular a curiosidade e aproximar cada visitante dos produtos,



das inovações e da visão de futuro da Peugeot. Três universos buscam a chamada “Experiência Peugeot” no Salão de Paris:

- **Espaço de sobra** – Localizado no Hall 4 do Porte de Versailles, o estande da Peugeot terá 1.291 metros quadrados, com duas áreas dedicadas aos lançamentos.
- **Prazer de dirigir e performance** – O novo E-208 GTi será exibido ao lado de seu icônico antecessor, o 205 GTi, em uma apresentação que conecta a herança esportiva da marca a sua visão contemporânea de desempenho.
- **Percurso luminoso** – A Peugeot promete amplos caminhos para conectar os diferentes universos no estande, criando um percurso marcado por um fio condutor de luz para mostrar os novos 208, 2008, 308, 308 SW, 408, 3008 e 5008. ■



REDUÇÃO DE PREÇOS

A Ford anuncia o reposicionamento de preços da linha de picapes e SUVs para reforçar a competitividade e sustentar o crescimento da marca diante das variações dinâmicas do mercado, “de maneira transparente para o cliente com os preços transacionados nas concessionárias”. A nova tabela, válida a partir de 2 de outubro, inclui o Territory, a Maverick nas versões Tremor e Hybrid e a F-150 Lariat Black e Chrome. Com a



nova estratégia, o Territory passa a custar R\$ 194.900 (redução de R\$ 25 mil), as variantes Tremor e Hybrid da Maverick, R\$ 229.900 (R\$ 10 mil a menos) e a F-150 Lariat, R\$ 540 mil (redução de R\$ 20 mil). Segundo a marca norte-americana, seu volume vendido no Brasil em setembro ficou 4,6% acima da indústria. No acumulado de 2026, a Ford teve avanço de 8,6% comparado ao mesmo período do ano passado. ■



UMA GRANDE IDEIA

A picape mais longeva em produção no Brasil – foi lançada em 1982 – acaba de ganhar um novo capítulo em sua história de mais de 44 anos. A Volkswagen anuncia o início da comercialização da Saveiro Robust Etanol, equipada com motorização dedicada exclusivamente ao combustível vegetal e entrada do modelo no “Programa Carro Sustentável”. A nova versão mantém os atributos de robustez, confiabilidade e versatilidade da picape compacta. A novidade





chega na variante Robust com cabine simples e atende a diferentes perfis de uso – empresas, frotistas, produtores rurais e profissionais autônomos. Com preço público sugerido de R\$ 111.490, a Saveiro Robust Etanol chega às concessionárias ainda neste mês. Com preço R\$ 4.200 inferior ao da opção flex, a Saveiro movida exclusivamente a etanol passa a ser a configuração mais acessível do portfólio da picape. A Saveiro Etanol é equipada com o motor 1.6 MSI (EA211) de 116 cavalos de potência e 16,1 kgfm de torque, atrelado à transmissão manual de 5 marchas. A taxa de compressão é de 11,5:1, significando que a mistura ar-combustível admitida no cilindro é comprimida 11,5 vezes antes do início da combustão. ■



 CLIQUE AQUI

 **Jardins • Aracaju/SE**



Residencial

Venda

#15774



Mansão Vale do Luar



QUARTOS

3



VAGAS

3



ÁREA

181,17m²



SUITES

3

Valor de venda

R\$ 1.800.000,00

Condomínio

R\$ 1.430,00



Entre em contato

(79) 92675-7194

EDITOR CHEFE

Fábio Viana

Jornalista DRT/SE | 1327
viana.jornalista@gmail.com

 (79) 9.9981-1711

VEÍCULOS (RESPONSÁVEL AGÊNCIA FLASHMOTORS)

Daniel Dias

agenciaflashmotors@gmail.com
(51) 9.8119-6575

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira

oliveiraltemar@gmail.com

 (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

 (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540
Telefone: **(79) 3085 - 0554** – CNPJ 35.851.783/0001-00