

Baixe
o APP

TUDO AQUI. TUDO FÁCIL!

Para vender, alugar
ou cadastrar seu imóvel.



@valorimobiliaria



Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br

16º FÉSINDICO - MAIOR FEIRA DE CONDOMÍNIOS DO BRASIL



Reforça a profissionalização da gestão condominial
e confirma expansão para Sergipe 📍 PÁGINA 4

ÍNDICE

TOQUE NOS TÍTULO PARA INTERAGIR

COLUNA CONVIVER

4 ► MAIOR FEIRA DE CONDOMÍNIOS DO BRASIL REUNIU ESPECIALISTAS

GERAL

16 ► I CIRCUITO ESTADUAL ANA CON SERGIPE PROMOVEU INTEGRAÇÃO E QUALIFICAÇÃO PARA O SETOR CONDOMINIAL

NOTAS DA SEMANA

19 ► COMUNIDADE UNIDA TRANSFORMA CONVIVÊNCIA EM QUALIDADE DE VIDA





CLIQUE AQUI

 **Coroa do Meio - Aracaju/SE**



Residencial

Aluguel

#12807



Marbello Residence



ÁREA

57m²



QUARTOS

2 (sendo 1 suíte)



BANHEIROS

1

Aluguel

R\$ 4.000,00



Condomínio incluso



Imóvel mobiliado



Entre em contato

(79) 92675-7308

COLUNA CONVIVER

AUREA CRISTINA



MAIOR FEIRA DE CONDOMÍNIOS DO BRASIL REUNIU ESPECIALISTAS

FESÍNDICO 2026 reforça a profissionalização da gestão condominial e confirma expansão para Sergipe

A 16ª edição da FESÍNDICO – Feira de Condomínios do Nordeste confirmou, mais uma vez, sua posição como o principal encontro do mercado condominial brasileiro. Realizada nos dias 25 e 26 de setembro, no Recife Expo Center, em Pernambuco, a feira reuniu síndicos, administradores, advogados, engenheiros, contadores, empresários e fornecedores em torno de um objetivo comum: discutir os desafios atuais da gestão condominial e



apresentar soluções capazes de tornar os condomínios mais eficientes, seguros e preparados para o futuro.

Durante dois dias, o ambiente foi marcado pela troca de experiências, networking e muito conteúdo técnico. A programação demonstrou que administrar um condomínio deixou de ser apenas uma atividade operacional para se tornar uma função que exige conhecimento multidisciplinar, visão estratégica e atualização constante diante das mudanças na legislação, das novas tecnologias e das crescentes demandas dos moradores.

Promovida pela Revista Condomínio, em parceria com o SECOVI Pernambuco,



a FESÍNDICO voltou a reunir alguns dos maiores especialistas do país. A programação abordou temas que hoje fazem parte da rotina dos gestores condominiais, como a implantação de carregadores para veículos elétricos, locação por temporada, manutenção predial, reforma tributária, auditoria preventiva, gestão de riscos, liderança e convivência em condomínios.

Entre os palestrantes estiveram o coronel Leonardo Rodrigues, do Corpo de Bombeiros Militar de Pernambuco, que apresentou os aspectos relacionados à segurança e às responsabilidades na instalação de carregadores para veículos



conviver
CONDOMÍNIOS



elétricos; os advogados Norberto Lopes, Inaldo Dantas e Kadu Quadratti, que discutiram questões jurídicas envolvendo locações por temporada, autonomia dos síndicos e os impactos das mudanças legislativas; além da empresária Solange Syllos, do síndico profissional Fábio Quintanilha, do engenheiro Luiz Fernando, do consultor Roberto Fagundes, da contadora Michele Lordêlo e do administrador William Santos, conhecido nacionalmente como “Síndico Revoltado”, que compartilharam experiências práticas e reflexões sobre os desafios da profissão.

Além da programação técnica, a feira contou com mais de 100 expositores,

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 1018 | ANO 4 | 6.10.2026

CINFOR
na linha





reunindo empresas dos mais diversos segmentos ligados ao universo condominial. Soluções em segurança, tecnologia, manutenção, automação, energia, seguros, administração e prestação de serviços transformaram a área de exposição em um verdadeiro centro de inovação para quem busca modernizar a gestão dos empreendimentos.

A estrutura ampliada do Recife Expo Center evidenciou o crescimento da FESÍNDICO. Segundo a organização, o investimento na realização do evento ultrapassou R\$ 1 milhão, refletindo a evolução de uma feira que, ao longo de suas dezesseis edições, já



recebeu mais de 50 mil visitantes e se consolidou como uma das principais referências do setor no Brasil.

Para Inaldo Dantas, advogado e um dos idealizadores da FESÍNDICO, o sucesso da feira está diretamente ligado à capacidade de acompanhar a evolução do mercado.

“Hoje, administrar um condomínio exige conhecimento em diversas áreas. A FESÍNDICO nasceu para aproximar gestores, especialistas e empresas, criando um ambiente onde o conhecimento se transforma em soluções práticas para os desafios da gestão condominial.”



ARACAJU NO CALENDÁRIO DA FESÍNDICO

Uma das notícias mais comemoradas pelos profissionais sergipanos foi a confirmação da chegada da FESÍNDICO a Aracaju em maio de 2027. O anúncio representa um marco para o setor condominial do estado, que passará a integrar o circuito de um dos maiores eventos especializados do país.





REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 1018 | ANO 4 | 6.10.2026

CINFOR
na linha



A expectativa é de que a edição sergipana fortaleça ainda mais o mercado local, aproximando síndicos, administradoras, fornecedores e especialistas, além de estimular novos negócios, ampliar a qualificação profissional e impulsionar o desenvolvimento da gestão condominial em Sergipe.

Mais do que uma feira de negócios, a FESÍNDICO mostrou, em sua 16ª edição, que o conhecimento continua sendo o





principal investimento para quem deseja administrar condomínios com eficiência, segurança e visão de futuro. O sucesso do evento reforça uma realidade cada vez mais evidente: a profissionalização da gestão condominial deixou de ser uma tendência para se tornar uma necessidade.



 **VOLTAR PARA**
PRIMEIRA PÁGINA

 **VOLTAR PARA**
ÍNDICE CADERNOS



CLIQUE AQUI

 **Atalaia • Aracaju/SE**



Comercial

Aluguel

#15743



Loja



VAGAS

4



ÁREA

55,00m²



BANHEIROS

1

Aluguel

R\$ 5.000,00



Entre em contato

(79) 92675-7308



CLIQUE AQUI

 **Mosqueiro • Aracaju/SE**



Residencial

Venda

#10507



Portal do Sol



QUARTOS

3



VAGAS

2



ÁREA

165,00m²



SUITES

3

Valor de venda

R\$ 720.000,00

Condomínio

R\$ 800,00



Entre em contato

(79) 92675-7194



CLIQUE AQUI

 **Mosqueiro • Aracaju/SE**



Residencial

Aluguel

#6576



Portal dos Trópicos



QUARTOS

4



VAGAS

2



ÁREA

243,50m²



SUITES

3

Aluguel

R\$ 4.500,00

Condomínio

R\$ 1.150,00



Entre em contato

(79) 92675-7308

FOTOS DIVULGAÇÃO



I CIRCUITO ESTADUAL ANACON SERGIPE PROMOVEU INTEGRAÇÃO E QUALIFICAÇÃO PARA O SETOR CONDOMINIAL

O I Circuito Estadual ANACON Sergipe reuniu, no dia 30 de setembro, síndicos, advogados, administradoras, gestores e demais profissionais ligados ao universo condominial em uma noite de aprendizado, troca de experiências e atualização profissional. O encontro foi realizado no Auditório Ferreira Costa, em Aracaju, e consolidou-se como um importante espaço de debate sobre os desafios e as boas práticas da gestão condominial.

A programação contou com palestras de Leonardo Medina engenheiro civil e



especialista em Engenharia Diagnóstica e Condominial; Jefferson Douglas de Lima, engenheiro; Stephanie Góis, advogada condominialista e vice-presidente da Comissão de Direito Condominial da OAB/SE; e Pedro Herlon, síndico profissional e especialista em seguros prediais. Durante as apresentações, os participantes acompanharam discussões sobre engenharia, aspectos jurídicos e gestão de riscos, temas fundamentais para uma administração condominial cada vez mais eficiente e segura.

Realizado pela ANACON e patrocinado pela VIVVA Soluções Imobiliárias, o evento proporcionou um ambiente de



REVISTA
conviver

JORNAL CINFOMONLINE
ED. 1018 | ANO 4 | 6.10.2026

CINFOM
online



integração entre profissionais de diferentes áreas, fortalecendo o intercâmbio de conhecimentos e incentivando a qualificação contínua do setor.

O Conviver Condomínios acompanhou a iniciativa e destaca ações como essa, que estimulam a disseminação do conhecimento e fortalecem o desenvolvimento do mercado condominial em Sergipe.



CONDOMÍNIOS

REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 1018 | ANO 4 | 6.10.2026

CINFOR
online



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS

CLIQUE AQUI
BAIXE SUA EDIÇÃO
SEMANAL

CONHEÇA NOSSO PORTAL
WWW.CINFORMONLINE.COM.BR

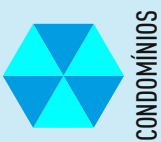




1/3

COMUNIDADE UNIDA TRANSFORMA CONVIVÊNCIA EM QUALIDADE DE VIDA

Muito além da administração de espaços comuns, os condomínios também podem ser ambientes de integração, lazer e fortalecimento dos laços entre vizinhos. Com esse propósito, os Residenciais dos Pássaros e o Residencial das Árvores, sob a gestão do síndico profissional Marcos Castro, promoveram um encontro voltado à convivência comunitária, reunindo moradores de todas as idades em uma programação dedicada ao bem-estar e à diversão. Com o tema “Comunidade que



REVISTA
conviver

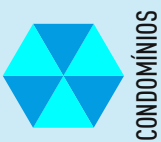
JORNAL CINFORMONLINE
ED. 1018 | ANO 4 | 6.10.2026

CINFORM
online

se une, conquista mais!”, o evento contou com aula de FitDance aberta aos moradores, brinquedos e atividades recreativas para as crianças, proporcionando momentos de interação entre famílias, amigos e vizinhos.

Iniciativas como essa reforçam que a gestão condominial vai além da manutenção e da segurança. Ao incentivar a participação dos moradores e criar oportunidades de convivência, os condomínios fortalecem o sentimento de pertencimento, promovem uma cultura de respeito mútuo e contribuem para uma comunidade mais





REVISTA
conviver

JORNAL CINFOMONLINE
ED. 1018 | ANO 4 | 6.10.2026

CINFOM
online



acolhedora, participativa e harmoniosa. A integração entre os moradores é um dos pilares para uma convivência saudável, demonstrando que pequenos encontros podem gerar grandes resultados para a vida em condomínio.



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS





CLIQUE AQUI



Aruana • Aracaju/SE



VALOR
CENTRO DE SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS

Residencial

Venda

#15763



Reserva Aruanã



QUARTOS

4



VAGAS

2



ÁREA

315,00m²



SUITES

4

Valor de venda

R\$ 2.000.000,00



Entre em contato

(79) 92675-7194



CLIQUE AQUI

 **Inácio Barbosa • Aracaju/SE**



Residencial

Aluguel

Exclusivo Valor

#9795



Spazio Alamedas dos Ipês



QUARTOS

2



VAGAS

1



ÁREA

53,00m²



SUITES

1

Aluguel

R\$ 2.350,00



Entre em contato

(79) 92675-7308

EDITOR CHEFE

Fábio Viana

Jornalista DRT/SE | 1327
viana.jornalista@gmail.com

☎ (79) 9.9981-1711

CONVIVER

Áurea Cristina Passos | (colunista)
conviver.condominio@gmail.com

☎ (79) 99833-2123

EDITORAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira
oliveiraltemar@gmail.com

☎ (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

☎ (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 - Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540
Telefone: **(79) 3085 - 0554** – CNPJ 35.851.783/0001-00

