

Baixe
o APP

TUDO AQUI. TUDO FÁCIL!

Para vender, alugar
ou cadastrar seu imóvel.



f @valorimobiliaria



Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br



DESTAQUE NA MULTIDÃO

O Jeep Compass S é o topo de linha entre as versões do SUV médio com motor T270 turbo



“ COM A MUDANÇA PRA IGUÁ,
A MELHORIA FOI EXCELENTE! ”

Carlos Leite da Silva
PROPRIETÁRIO

☎ 0800 400 4482
IGUA.COM.BR/SERGIFE

IGUÁ
SERGIPE
CUIDADO QUE
CHEGA JUNTO





4

JEEP COMPASS S
DESTAQUE NA MULTIDÃO

20

ESPAÇO CAR+
MAIS ENVENENADO

21

NOVA FORÇA HÍBRIDA

22

COM DUAS VERSÕES A MAIS

23

DESTAQUE ORIENTAL

24

PAIXÃO EM TODOS OS CANTOS

25

“SEGURA, PICAPES!”

26

SHOW DE ELETRIFICAÇÃO



CONTATE SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU
CLICANDO [AQUI](#) E FALE DIRETAMENTE CONOSCO
Elenaldo Santana [\(79\) 99949-9262](#)



ENTRE EM CONTATO E FAÇA-NOS
UMA VISITA [\(79\) 3304-5414](#)



CLIQUE AQUI

TEMOS VAGAS

ITABAIANA E N. SRA DA GLÓRIA

PCD

REQUISITOS:

Ensino médio completo;
Nível superior (diferencial);

COMPETÊNCIAS:

Boa comunicação;
Capacidade de trabalhar
em equipe;
Proatividade;
Organização;
Criatividade.



INTERESSADOS DEIXAR CURRÍCULO

NA LOJA;
PELO LINK NA BIO DO NOSSO
INSTAGRAM (TRABALHE CONOSCO);
Ou pelo WhatsApp:
(79) 9 9932-1384



**nunes
peixoto**
ONDE OS AMIGOS SE ENCONTRAM

FOTOS: GABRIEL DIAS/FLASHMOTORS



O motor T270 turbo do Compass S entrega 176 cavalos de potência e 24,5 kgfm de torque, associado ao câmbio automático de 6 velocidades e à tração dianteira

DESTAQUE NA MULTIDÃO

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

O Jeep Compass passou a ser produzido no Brasil em setembro de 2016, na fábrica da Stellantis em Goiana, Pernambuco, nascendo para substituir a primeira geração importada e ocupar o espaço entre o Renegade e os SUVs maiores da marca norte-americana, como o Commander, lançado no país em 2021. O projeto nacional transformou o Compass em um sucesso de vendas e líder dos



SUVs médios no Brasil, condições que o modelo importado não tinha antes. O SUV médio foi um dos primeiros modelos do Grupo Chrysler (atualmente, Stellantis North America) a oferecer a transmissão continuamente variável (CVT).

Na segunda geração, o Compass nacional ultrapassou a marca de meio milhão de unidades produzidas, para o mercado brasileiro e mais 16 países da América Latina – com exceção do modelo 4xe, importado da Itália. Derivado da plataforma Small Wide, a mesma do Jeep Renegade e da Fiat Toro (ambos também fabricado em Pernambuco), o Compass de segunda geração foi produzido no Brasil antes mesmo de ser feito no México, na China, na Índia e na Itália. Como principais concorrentes, embora distantes no ranking de vendas, o Compass tem o Toyota Corolla Cross, o Volkswagen Taos e o Caoa Chery Tiggo 7.

A Jeep faz questão de sublinhar o número de mais de 500 mil unidades produzidas no Brasil. Para a fabricante norte-americana,



essa marca demonstra a força comercial do modelo e sua longevidade no portfólio. O Compass chegou à linha 2026 com muita tecnologia e alinhado às demandas dos consumidores brasileiros. Entre as novidades por ocasião do lançamento da nova linha, estavam o reposicionamento de preços em todas as versões, com redução de até R\$ 20 mil, a reorganização de pacotes de equipamentos, a inclusão de novos conteúdos e a ampliação da paleta de cores.

Na versão Série S – a topo de linha entre as opções equipadas com o motor T270 turbo da Stellantis e modelo avaliado nesta reportagem –, o Compass recebeu novos equipamentos de conforto, como ajuste elétrico do banco do passageiro

da frente e abertura eletrônica do porta-malas com sensor de presença (“hands-free”), reforçando sua proposta premium. A variante manteve detecção de tráfego cruzado traseiro, rodas de 19 polegadas, monitoramento de ponto cego, revestimento do forro interno em preto e teto solar panorâmico. Acima da Série S, há apenas a estonteante versão Blackhawk, equipada com o motor Hurricane 2.0 turbo de 272 cavalos de potência acoplado ao câmbio automático de 9 marchas.

O Compass S traz de série faróis Full LED com assinatura feita em LEDs, lanternas com a mesma tecnologia, quadro de instrumentos de 10,25 polegadas, rodas de liga leve de 19 polegadas com tecnologia seal inside (auto vedante), sensores de chuva e crepuscular, USB dianteira e traseira tipo A e C, carregador de celular por indução, central multimídia de 10,1 polegadas com comando de voz, espelhamento sem fio para Android Auto e Apple Carplay e GPS integrado, pacote ADAS de nível 2, assistente ativo de direção, piloto automático adaptativo com Stop&Go,

comutação automática dos faróis, detector de fadiga do motorista, avisos de mudança de faixa e de colisão frontal com frenagem de emergência com detecção de pedestres e ciclistas, reconhecimento de placas de trânsito, detecção de tráfego cruzado traseiro, Park Assist com sensores traseiros e dianteiros, pintura das partes plásticas na cor da carroceria e retrovisores externos com rebatimento automático.



EXPERIÊNCIA A BORDO

CONEXÃO COM A BELEZA

Modelo mais bonito da Jeep, o Compass traz na Série S o interior mais sofisticado da família, combinando acabamento escurecido com revestimentos refinados,



conectividade com central multimídia flutuante e roteador Wi-Fi nativo. A cabine da Série S tem teto e detalhes internos com revestimento escurecido e materiais macios ao toque no painel. Os assentos são revestidos em couro com costuras aparentes, enquanto o banco do passageiro da frente ganhou ajustes elétricos, já existentes no do motorista.

O SUV médio da Jeep é muito bem servido de conectividade e painel de informações. A tela sensível ao toque da multimídia com tela de 10,1 polegadas tem espelhamento sem fio para Apple CarPlay e Android Auto e GPS nativo. O quadro de instrumentos é totalmente digital e personalizável, com tela HD de 10,25 polegadas, trazendo um charmoso



marcador de rpm semicircular logo abaixo do velocímetro, tudo digital. O Compass S tem um chip integrado que cria um ponto de acesso à internet via hotspot Wi-Fi para os passageiros, e a Plataforma Adventure Intelligence permite monitorar a saúde do veículo, dar partidas remotas e localizar o carro via celular. O console central conta com base para recarregar o smartphone sem usar cabos.

O Compass S tem teto solar Command View com abertura elétrica. O sistema de som é assinado pela Beats, com potência de 506 watts, alto-falantes dedicados e um subwoofer no porta-malas. O compartimento de carga traz abertura elétrica com sensor de aproximação dos pés (função “hands-free”) e tem

capacidade para transporta 476 litros, podendo ser chegar a 1.180 litros com os bancos traseiros rebatidos. Para o quesito tecnologia a serviço do interior, a suspensão absorve muito bem os buracos do piso e o isolamento acústico impede a entrada de ruídos excessivos de vento ou do motor em velocidade mais alta ou em retomadas.

O modelo confere amplo espaço para pernas, ombros e cabeça, com boa ergonomia para o motorista e o passageiro da frente. Para o pessoal de trás, a distância de entre-eixos de 2,63 metros garante espaço suficiente para joelhos de alguém com mais de 1,80 metro de altura. No entanto, a cabeça desse ocupante é prejudicada pela presença do teto solar panorâmico, já o assento central é ligeiramente comprometido pelo túnel central alto.

IMPRESSÕES AO DIRIGIR

NAS BOAS GRAÇAS DO MOTOR

Porto Alegre – O Jeep Compass Série S entrega um desempenho ágil e eficiente na cidade e na estrada graças ao bom motor 1.3 turbo flex, o T270 da Stellantis, utilizado



também no Jeep Commander, em versões da picape Fiat Toro e nos envenenados Fiat Pulse e Fastback Abarth. No Compass S, o T270 tem 176 cavalos de potência a 5.750 rotações por minuto e 27,5 kgfm de torque a 1.750 rpm, associado ao câmbio automático de 6 marchas e à tração dianteira. Conforme o Inmetro, o Compass S tem médias de consumo de 10,2 km/l abastecido com gasolina e 7,2 km/l com etanol na cidade e 11,3 km/l e 8,3 km/l na estrada, respectivamente.

De acordo com a Jeep, o SUV médio acelera de zero a 100 km/h em 9,4 segundos e pode chegar a 206 km/h. As saídas de semáforo e arrancadas são espertas e ágeis, ajudadas pelo torque máximo disponível já em baixas rotações. As retomadas

são rápidas e seguras, ideais para ultrapassagens e escapadas mais seguras em cruzamentos urbanos. O motor sobe o giro rápido e garante retomadas seguras no uso urbano e rodoviário, enquanto o câmbio automático de 6 velocidades faz trocas sempre corretas, oferecendo uma condução suave e confortável para o uso diário. Quando a função “Sport” é ativada, o comportamento do carro muda bastante. O volante fica mais pesado, o acelerador responde com mais sensibilidade e as trocas de marcha vêm com mais rapidez, passando uma sensação quase esportiva, embora a suspensão mantenha o foco no conforto e não em uma pegada extrema.

A dirigibilidade dinâmica é ágil, firme e muito segura, equilibrando o desempenho vindo de respostas rápidas do motor turbo com a boa estabilidade em curvas. Os pneus de perfil mais baixo deixam o carro firme e estável mas pedem algum cuidado em pisos esburacados. A calibragem da suspensão é voltada para o uso urbano, oferecendo firmeza sem perder o conforto dos ocupantes. Isso é explicado pela suspensão

ser independente nas quatro rodas, que absorve bem os impactos da buraqueira sem fim de nossas ruas e pisos irregulares sem deixar a carroceria inclinar excessivamente em curvas mais fechadas ou feitas com uma velocidade acima do indicado.

Com um comportamento dinâmico admirável e extremamente prazeroso de ser conduzido, o Compass S se destaca na gama da Jeep e na própria família, com um pacote tecnológico robusto e apto para condução semiautônoma ADAS de nível 2, incluindo piloto automático adaptativo (ACC) com Stop&Go, que mantém a distância do veículo à frente sendo capaz de parar e retomar a aceleração, e o alerta de colisão frontal com frenagem de emergência para prevenir ou mitigar acidentes.

Já com os assistentes ativos de direção e de centralização em faixa, o ADAS atua no volante para manter o Compass S sempre alinhado, podendo agir também em possíveis distrações ao volante ou fadiga e sonolência. Particularmente, o dispositivo de centralização de faixa

é bastante apreciado, apesar de essa ajuda ser meio intrusiva para parte dos motoristas. Entretanto, para esses, o dispositivo pode ser desativado.



FICHA TÉCNICA

JEEP COMPASS S

Motor: : T270, 1.3 turbo flex, 1.332 cm³, quatro cilindros em linha, injeção direta **Potência:** 176 cv a 5.750 rpm **Torque:** 27,5 kgfm a 1.750 rpm

Câmbio: automático de 6 marchas **Tração:** dianteira **Direção:** assistência elétrica

Carroceria: SUV médio de 5 lugares **Suspensão:**

dianteira e traseira, rodas independentes, tipo MacPherson, barra estabilizadora **Sistema de**

freios: dianteiro, disco ventilado, traseiro, disco sólido, ABS+EBD **Rodas e pneus:** liga leve de 19

polegadas, 235/45 R19 **Dimensões:** 4,40 metros de comprimento, 1,81 metro de largura, 1,62

metro de altura, 2,63 metros de entre-eixos **Peso:**

1.589 kg **Porta-malas:** 476 litros **Tanque de**

combustível: 60 litros **Preço:** R\$ 233.990



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



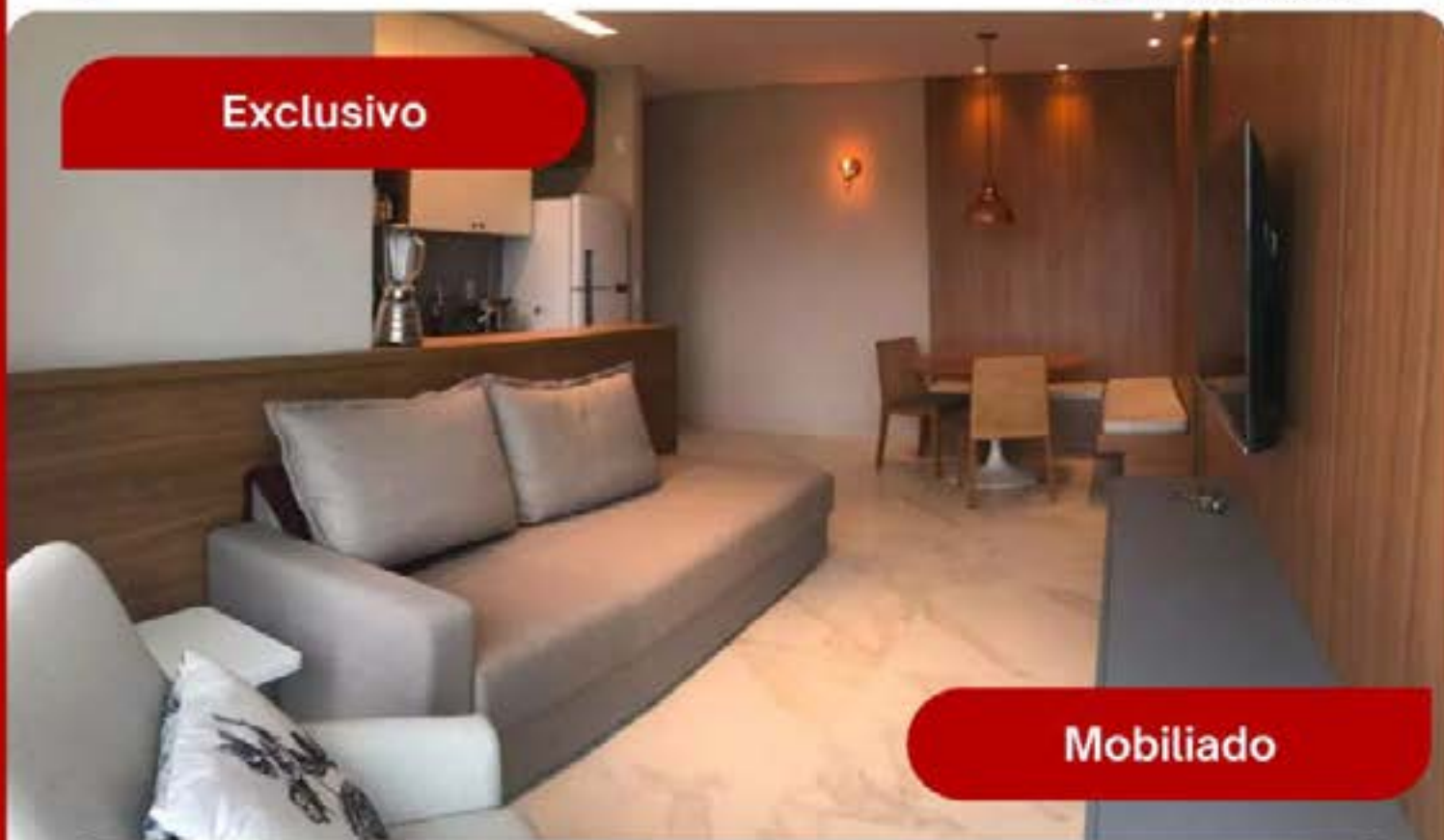
Aluguel Residencial

Cód. 4932

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
CONDOMÍNIO DE ALUGUEL

Exclusivo



Mobiliado

Neo Residence Jardins



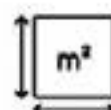
2 Quartos



1 Suíte



2 vagas



76 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 565,78



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Aluguel Residencial

Cód. 9079

Bairro Jardins

VALOR
CONDOMÍNIO DE ALUGUEL COMPREENSIVO E COMPLETO

Mobiliado



Exclusivo

Neo Residence Jardins

3 Quartos

1 Suítes

2 Vagas

80 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 687,10



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

Aluguel Residencial

Cód. 4980

 **Bairro Mosqueiro**

 **VALOR**
SEU PREÇO DE ALUGUEL POR M²

Apto Mobiliado



Condomínio Portal dos Trópicos



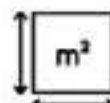
3 Quartos



1 Suíte



2 Vagas



125 m²

R\$ 5.000,00

Condomínio: R\$ 900,00



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Aluguel Comercial

Cód. 12351

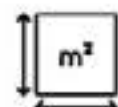
Bairro Jardins



**Melhor localização do
Jardins**



Excelente Terreno Comercial



720 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ -



Entre em contato

(79) 9 9972-5447



FOTOS DIVULGAÇÃO



Por **Daniel Dias** | Flashmotors

MAIS ENVENENADO

Divisão esportiva da Fiat, a Abarth apresentou no “Festival de Interlagos” 2026 seu lado mais ácido e envenenado: o Pulse Abarth Scorpionissima, um conceito desenvolvido como estudo de mercado e design, criado para avaliar a receptividade do público a novas propostas visuais inspiradas na tradição italiana da marca. Seguindo a proposta das versões italianas do Scorpionissima e da nova linguagem visual da Abarth na Europa, o conceito brasileiro propõe uma configuração mais exclusiva e vibrante do Pulse Abarth, o SUV compacto mais rápido do Brasil, que entrega até 185 cavalos de potência e acelera de zero a



100 km/h em 7,6 segundos. O projeto combina elementos que reforçam a esportividade, a sofisticação e o caráter provocador. Entre os destaques, estão o exclusivo capô esportivo em preto brilhante, detalhes externos e internos em “acid-green”, acabamentos premium inspirados no universo dos veículos de alta performance e a nova grafia “Abarth”. ■



NOVA FORÇA HÍBRIDA

A GAC revelou no “Festival Interlagos” 2026 o principal destaque da marca chinesa, o GS9, novo topo de linha da fabricante no Brasil e seu primeiro híbrido plug-in para o mercado brasileiro. Com proposta voltada a clientes que buscam espaço, conforto, tecnologia e desempenho, o GS9 combina um conjunto eletrificado de alta performance com 500 cavalos de potência combinada, tração integral e configuração para seis pessoas. O modelo utiliza também a tecnologia REEV

(Range Extended Electric Vehicle), que prioriza a condução elétrica, utilizando o motor a combustão como gerador para ampliar a autonomia em viagens. O sistema conta com bateria de 44,5 kWh, permitindo ao GS9 entregar uma experiência de condução 100% elétrica de até 114 quilômetros de autonomia, segundo o Inmetro. O novo GS9 custará R\$ 399.990, mas terá preço promocional de lançamento por R\$ 379.990. ■



COM DUAS VERSÕES A MAIS

Lançado em 2022, o SUV compacto com estilo cupê Fiat Fastback chega à linha 2027 com novidades que ampliam a oferta do modelo: a nova versão Smart Drive e a série especial BlackMotion. Disponível na linha 2026 como opcional na opção de entrada Turbo 200, a Smart Drive passa a ter configuração própria dentro da gama do Fastback. Assim como o Pulse, o Fastback passa a contar com a série

especial BlackMotion. A linha 2027 do Fastback tem ainda as variantes Audace e Impetus, ambas com tecnologia híbrida-leve (MHEV), e a Abarth. A linha 2027 do Fastback já está à venda nas concessionárias, enquanto a BlackMotion chega ao mercado neste mês. Os preços da linha 2027 do Fastback são de R\$ 119.990 na T200, de R\$ 127.990 na Smart Drive, de R\$ 129.980 na BlackMotion, de R\$ 168.490 na Audace MHEV, de 174.490 na Impetus MHEV e de R\$ 184.490 na Abarth. ■



DESTAQUE ORIENTAL

A Omoda & Jaecoo escolheu o “Festival Interlagos” 2026 para apresentar oficialmente ao público brasileiro o Jaecoo 5, uma das principais novidades da marca chinesa e peça-chave da estratégia de expansão da companhia no Brasil. Lançado há pouco mais de um ano, o modelo já soma 187.477 unidades vendidas globalmente. A pré-venda do modelo está confirmada a partir deste mês no Brasil, com expectativa de preço entre R\$ 150 mil e R\$ 170

mil. O Jaecoo 5 utiliza o Super Hybrid System (SHS-H), sistema híbrido pleno desenvolvido pelo grupo Chery e que dispensa a necessidade de carregamento externo. O conjunto combina um motor 1.5 TGDI (turbo com injeção direta de combustível) a gasolina de 135 cavalos e 20,4 kgfm de torque a um elétrico de 150 kW (204 cavalos) e 31,6 kgfm, integrados a uma transmissão híbrida dedicada DHT. A potência e o torque combinados são de 224 cavalos e 30,1 kgfm, respectivamente. ■



PAIXÃO EM TODOS OS CANTOS

Desde sua revelação, ocorrida na “Feira Mundial de Nova York”, em 1964, o Ford Mustang nunca foi apenas um meio de transporte. Ele nasceu como um símbolo de liberdade, de audácia e de espírito jovem que recusa os limites do comum. Ao longo de mais de seis décadas e sete gerações, o Mustang transcendeu as estradas para se tornar um ícone da cultura pop, das telas de cinema e

das pistas de competição. A paixão brasileira pelo “muscle car” ganhou um capítulo oficial e arrebatador em 2018 com a chegada do Mustang GT, inaugurando uma era de sucesso e de liderança no segmento de esportivos. Ao longo da trajetória no país, a Ford presenteou os entusiastas com versões lendárias e séries memoráveis. Agora, o Mustang reinou absoluto durante o “Festival Interlagos”, com a Ford levando vários exemplares para o Autódromo José Carlos Pacce, de todos os tipos. ■



“SEGURA, PICAPES!”

A Volkswagen do Brasil surpreendeu o público da septuagésima primeira Festa do Peão de Barretos (SP) ao lançar a maior manifestação de picapes de sua história de forma inédita e grandiosa. A inédita picape Tukan brilhou com seu design externo sendo totalmente revelado. O cantor Gustavo Lima entrou no palco dirigindo uma Tukan de cabine dupla



na versão topo de linha Extreme, com a cor de lançamento Amarelo Canário. Projeto 100% brasileiro, a Tukan será produzida na unidade de São José dos Pinhais (PR), com chegada ao mercado confirmada para o primeiro semestre de 2027. A nova Amarok também emergiu do meio do palco central de Barretos, em um espetáculo de luz, som, fogos e drones que preencheu a gigantesca arena. Produzida na Argentina e confirmada para 2027, será a Amarok mais potente da história, iniciada em 2010. ■

SHOW DE ELETRIFICAÇÃO

Presente no mercado brasileiro há pouco mais de um ano, o Omoda E5 passa por uma importante atualização no Brasil. A Omoda & Jaecoo aproveitou o “Festival Interlagos” 2026 para apresentar a nova versão de seu SUV 100%





elétrico. O modelo chega com evolução no design e um conjunto elétrico mais potente. O E5 passa a utilizar um novo motor elétrico síncrono de ímã permanente, com potência de até 155 kW, equivalente a 210 cavalos, com o tempo de aceleração de zero a 100 km/h sendo reduzido para 7,2 segundos. O novo E5 chega em duas versões, equipadas com baterias de 50,6 kWh ou 60,9 kWh. A autonomia é de 430 quilômetros pelo ciclo europeu WLTP. A homologação oficial pelo Inmetro para o mercado brasileiro ainda será divulgada. Dependendo da capacidade escolhida, o sistema aceita carregamento rápido em corrente contínua (DC) de 110 kW a 130 kW, permitindo recarregar de 30% a 80% em até 16 minutos. O modelo atual custa R\$ 209.990, mas a nova estratégia comercial da Omoda & Jaecoo busca reduzir esse valor em cerca de R\$ 60 mil para concorrer com os elétricos mais acessíveis. ■



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



Aluguel Comercial

Cód. 8867

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
SEU PREÇO DE REALIZAÇÃO É O NOSSO VALOR



Exclusivo

Neo Office Jardins



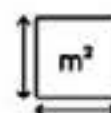
3 salas



1 WC



1 Vaga



39 m²

R\$ 9.000,00

Condomínio: R\$ 1.024,02



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



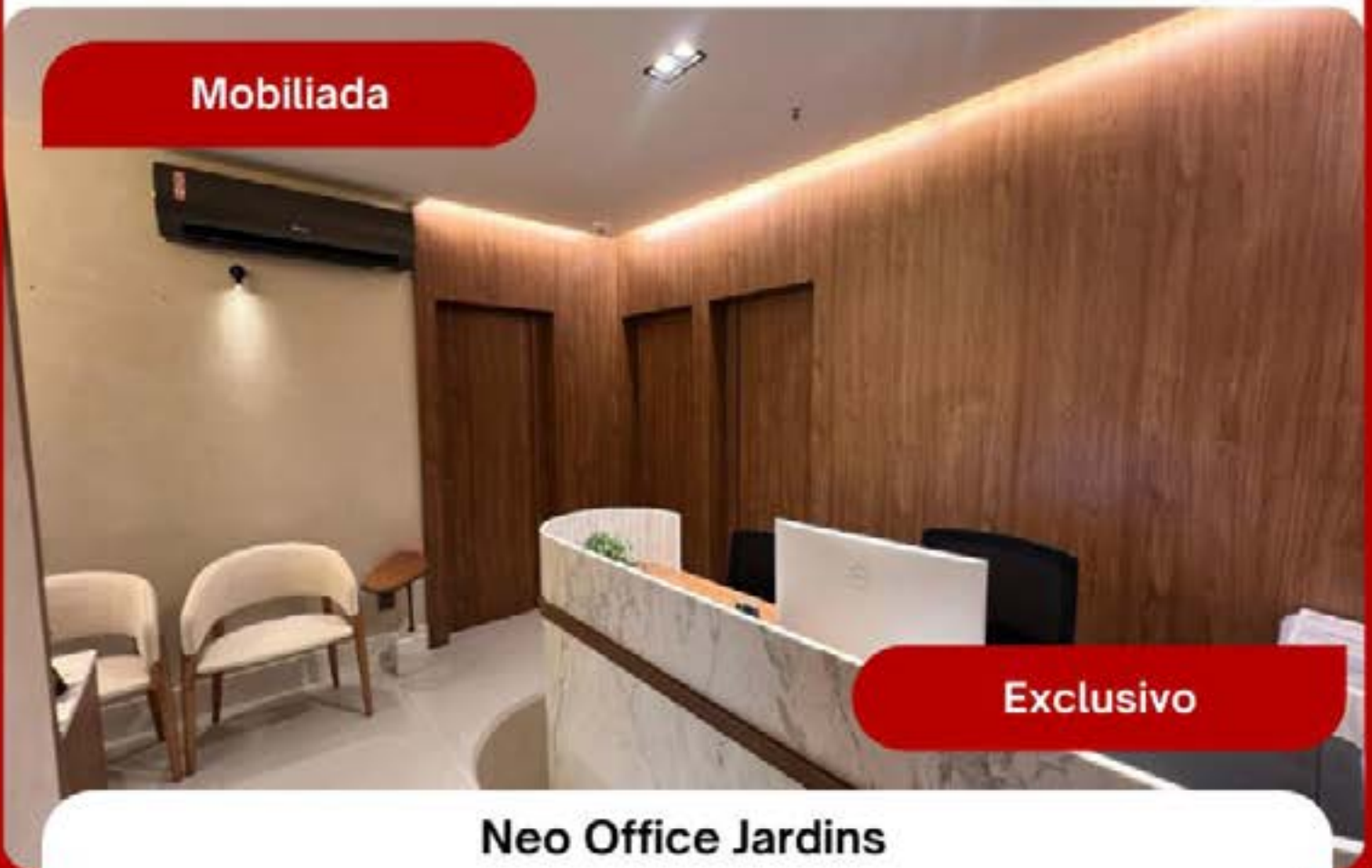
Aluguel Comercial

Cód. 12695

Bairro Jardins



Mobiliada



Exclusivo

Neo Office Jardins



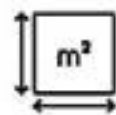
4 Salas



1 WC's



1 Vagas



80 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ 616,58



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

ATENÇÃO!

Para ler e navegar melhor no seu jornal **CINFORMONLINE** digital, instale a versão gratuita do **Adobe Acrobat Reader**, acessando o Play store ou Apple store do seu celular, table ou computador.

TOQUE NOS ÍCONES ABAIXO E FAÇA O DOWNLOAD



 CLIQUE AQUI E ACESSE
NOSSO PORTAL | CINFORMONLINE.COM.BR

Receba seu jornal digital **CinformOnline** toda semana através do Whats App.



EDITOR CHEFE

Fábio Viana

Jornalista DRT/SE | 1327

viana.jornalista@gmail.com

 (79) 9.9981-1711

VEÍCULOS (RESPONSÁVEL AGÊNCIA FLASHMOTORS)

Daniel Dias

agenciaflashmotors@gmail.com

(51) 9.8119-6575

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira

oliveiraltermar@gmail.com

 (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

 (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540

Telefone: **(79) 3085 - 0554** - CNPJ 35.851.783/0001-00