

Baixe
o APP

TUDO AQUI. TUDO FÁCIL!

Para vender, alugar
ou cadastrar seu imóvel.



f @valorimobiliaria



Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br

VISUAL ARREBATADOR



A versão esportiva RS confere ao
Chevrolet Tracker estilo esportivo,
mas apenas no design





“ DEPOIS DA IGUA SERGIPE,
MELHOROU, PASSOU MAIS DE 100%. ”

Manoel de Lima
ASSISTENTE EM JOSE ISLAEL DA SOUZA DE OLIVEIRA

☎ | 0800 400 4482
IGUA.COM.BR/SERGIPE

IGUA
SERGIPE
CUIDADO QUE
CHEGA JUNTO



ANO 4 – **ED. 985** – 20/8/2026 – **2**



7

CHEVROLET TRACKER RS
VISUAL ARREBATADOR

22

ESPAÇO CAR+
SEMPRE TEM O “MAS”

24

NOVO CENTRO DE ENGENHARIA

25

ARTE SOBRE O ELÉTRICO

26

HÍBRIDO RECORDISTA

27

A GRANDE METRÓPOLE NÃO É MAIS A MESMA

29

CRESCIMENTO BEM PENSADO

30

MERGULHO NO PASSADO



CONTATE SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU
CLICANDO **AQUI** E FALE DIRETAMENTE CONOSCO
Elenaldo Santana **(79) 99949-9262**



ENTRE EM CONTATO E FAÇA-NOS
UMA VISITA **(79) 3304-5414**



CLIQUE AQUI

TEMOS VAGAS

ITABAIANA E N. SRA DA GLÓRIA

PCD

REQUISITOS:

Ensino médio completo;
Nível superior (diferencial);

COMPETÊNCIAS:

Boa comunicação;
Capacidade de trabalhar
em equipe;
Proatividade;
Organização;
Criatividade.



INTERESSADOS DEIXAR CURRÍCULO

NA LOJA;
PELO LINK NA BIO DO NOSSO
INSTAGRAM (TRABALHE CONOSCO);
Ou pelo WhatsApp:
(79) 9 9932-1384



**nunes
peixoto**
ONDE OS AMIGOS SE ENCONTRAM

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL****CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DA COMARCA DE MALHADOR/SE**REGISTRO DE IMÓVEIS, TABELIONATO DE NOTAS, REGISTRO CIVIL, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E
PESSOAS JURÍDICAS, PROTESTO DE TÍTULOS

AVENIDA LOURIVAL BATISTA – GALERIA SANTA RITA, SALA Nº 01, CENTRO, MALHADOR-SE, CEP 49570-000

EDITAL DE LOTEAMENTO

RAUL SANTOS, Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Malhador, Estado de Sergipe, em virtude e na forma da Lei 6766/79.

FAZ SABER, aos que o presente virem ou dele tomarem conhecimento que os proprietários: **Wilson de Jesus Carvalho, inscrito no CPF 904.096.125-53**, residente e domiciliado na rua Coronel José Ribeiro nº935 Itabaiana/SE, **Jose Anselmo de Jesus Carvalho, inscrito no CPF:695.434.105-34**, **Maria do Carmo de Jesus Carvalho inscrito no CPF:870.502.775-68** em cumprimento ao que determina a legislação em vigor, nos termos do protocolo nº 6964, requereu o depósito da documentação necessária e o registro do Loteamento denominado "**LOTEAMENTO PARAISO DO LAGO**" de uma fração de terra com a divisão de gleba em lotes, destinados a edificação de imóvel a seguir descrito: Área total do Terreno (100%): 23.443,41m² (vinte e três mil, quatrocentos e quarenta e três metros quadrados e quarenta e um decímetros quadrados); Área destinada aos lotes (60,61%): 14.210,07m² (quatorze mil, duzentos e dez metros quadrados e sete decímetros quadrados); Área de passeios, área verde, área institucional e praça (39,39%): **9.233,34m²** (nove mil, duzentos e trinta e três metros e trinta e quatro centímetros) Total de Lotes: 81 (oitenta e um), Quadras: A 35 lotes - 6.317,62m² (seis mil trezentos e dezessete metros virgula sessenta e dois centímetros metros quadrados), **B 33 lotes - 5.776,31m²** (cinco mil setecentos e setenta e seis metros e trinta e um centímetros quadrados) **C 10 lotes - 1.599,85m²** (um mil quinhentos e noventa e nove metros e oitenta e cinco centímetros quadrados) **D - 3 lotes: 516,29 m²** (quinhentos e dezesseis metros e vinte e nove centímetros) quadras, identificadas pelas letras: A, B, C, D, localizado na Avenida Euclides Paes Mendonça s/n, bairro centro, zona urbana, município de Moita Bonita, Sergipe, limitando-se: Partindo do marco V0, de coordenadas topográficas 8.829.486,912m Norte e 681.110.078m Leste deste, confrontando neste trecho com Praça de Eventos – Área Municipal, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de 94,274 m e azimute plano de 124°57'17" chega-se ao marco V1 de coordenadas topográficas N=8.829.432,8995 e E= 681.187,3453, deste, confrontando nesse trecho com Praça de Eventos – área municipal, no quadrante nordeste, seguindo com distancia de 39,874m e azimute plano de 123°28'02" chega-se ao marco V2 de coordenadas topográficas N=8.829.410,9108 e E= 681.220,6079, deste, confrontando neste trecho com praça de eventos – área municipal, no quadrante Nordeste, seguindo com distancia de 23,123m e azimute plano de 101°41'16" chega-se ao marco V3 de coordenadas topográficas N=8.829.406,2265 e E= 681.243,2518, deste, confrontando neste trecho com praça de eventos – área municipal, no quadrante nordeste, seguindo com distancia de 12,370m e azimute plano de 161°44'40" chega-se ao marco V4 de coordenadas topográficas N=8.829.394.1942 e E=681.247,2208, deste confrontando neste trecho com praça de eventos – área municipal no quadrante nordeste, seguindo de 5,035m e azimute plano de 161°24'53" chega-se ao marco V5 de coordenadas topográficas N=8.829.389,4216 e E= 681.248.8256, deste, confrontando neste trecho com Praça de Eventos – área municipal, no quadrante Nordeste, seguindo com distancia de 5,383m e aziinute plano de 162°03'13" chega-se ao marco V6 de coordenadas topográficas N=8.829.384,3008 e E= 681.250,4842, deste, confrontando neste, confrontando neste trecho com Sra. Josefa Maria de Gois, no quadrante Sudeste, seguindo com distancia de 54,247m e

azimute plano de 204°22'13" chega-se ao marco V7 de coordenadas topográficas N=8.829.334.8877 e E=681.228,1003, deste confrontando neste trecho com Sra. Josefa Maria de Gois, no quadrante Sudeste, seguindo com distancia de 7,564m e azimute plano de 202°27'49" chega-se ao marco V8 de coordenadas topográficas N=8.829.327,8973 e E=681.225,21, deste confrontando neste trecho com Sra. Josefa Maria de Gois, no quadrante Sudeste, seguindo com distancia de 23,917m e azimute plano de 205°45'16" chega-se ao marco V9 de coordenadas topográficas N=8.829.306,3558 e E=681.214.8175, deste confrontando neste trecho com Sra. Josefa Maria de Gois, no quadrante sudeste, seguindo com distância de 20,032m e azimute plano de 206°28'21" chega-se ao marco V10 de coordenadas topográficas N=8.829.288,4244 e E=681.205,888, deste, confrontando neste trecho com Sra. Josefa Maria de Gois, no quadrante Sudeste, seguindo com distancia de 29,972m e azimute plano de 210°10'36" chega-se ao marco V11 de coordenadas topográficas N=8.829.262,5142 e E=681.190,822, deste confrontando neste trecho com Sra. Josefa Maria de Gois, no quadrante Sudeste, seguinte com distancia de 60,136m e azimute plano de 22°19'02" chega-se ao marco V12 de coordenadas topográficas N=8.829.216,662 e E=681.151,913, deste, confrontando neste trecho com Sr. Pedro Barreto de Sousa, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de 4,9248m e azimute plano de 311°54'08" chega-se ao marco V13 de coordenadas topográficas N=8.829.219,953 e E=681.148,2454, deste, confrontando neste trecho com Sr. Pedro Barreto de Sousa, no quadrante Noroeste, seguindo com distancia de 15,615m e azimute plano de 5°03'56" chega-se ao marco V14 de coordenadas topográficas N=8.829.235,5068 e E= 681.149,6241, deste, confrontando neste trecho com Sr Pedro Barreto de Sousa, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de 9,096m e azimute plano de 275°07'20" chega-se ao marco V15 de coordenadas topográficas N=8.829.236,319 e E=681.140,5642, deste, confrontando neste trecho com Sr. Pedro Barreto de Sousa, no quadrante noroeste, seguindo com distancia de 32,491m e azimute plano de 13°55'38" chega-se ao marco V16 de coordenadas topográficas N=8.829.267,8547 e E=681.148,3845, deste, confrontando neste trecho com Sr. Pedro Barreto de Sousa, no quadrante Noroeste, seguindo com distancia de 30,753m e azimute plano de 11°21'41" chega-se ao marco V17 de coordenadas topográficas N=8.829.298,0055 e E=681.154,4427, deste confrontando neste trecho com Sr Pedro Barreto de Sousa. No quadrante Noroeste, seguindo com distancia de 17,462m e azimute plano de 16°05'10" chega-se ao marco V18 de coordenadas topográficas N=8.829.314,7841 e E=681.159,2812, deste, confrontando neste trecho com Sr. Pedro Barreto de Sousa, no quadrante Sudoeste, seguindo com distancia de 114,042m e azimute plano de 297°28'50" chega-se ao marco V19 de coordenadas topográficas N=8.829.367,4083 e E=681.058,1072, deste, confrontando neste trecho com SE-170, no quadrante Noroeste, seguindo com distancia de 130,315m e azimute plano de 23°30'14" chega-se ao marco V0, ponto inicial da descrição deste perímetro. Sendo o terreno dos proprietários **WILSON DE JESUS CARVALHO, 2- JOSÉ ANSELMO DE JESUS CARVALHO e sua esposa JOSIVANIA SOUZA GOIS CARVALHO, 3- MARIA DO CARMO DE JESUS CARVALHO SIQUEIRA e seus esposo JOSÉ DE MENEZES SIQUEIRA IRMÃO**, devidamente Registrado sob matrícula nº 201, do livro 002 de registro geral 2, desta serventia, tudo conforme o Alvará de Loteamento nº 002/2023, expedido, no dia 29 de outubro de 2024 e atualizado em 27/02/2026, devidamente assinado por Valeria Vasconcelos Santana Brito, Ilma. Secretária de Obras, Urbanismo, Infraestrutura e Serviços Públicos do Município de Moita Bonita/SE.

Por fim, faz saber ainda que, tendo o requerente apresentado toda documentação exigida pela Legislação Municipal, e pela Lei 6.766/79, caso não haja impugnação a ser apresentada nessa serventia dentro do prazo de quinze (15) dias contados da última publicação deste edital em jornal de circulação, será deferido o registro requerido. Segue abaixo as plantas de localização do Loteamento Paraíso do Lado.

Matador/SE, em 01 de julho de 2026.

Poliana Costa Santana de Oliveira
Raul Santos
Oficial de Registro de Imóveis
Poliana Costa Santana de Oliveira
Escrevente Substituta



O motor 1.2 turbo (sem calibração especial) equipa o Tracker RS, com 141 cavalos de potência e 22,4 kgfm de torque, associado ao câmbio automático de 6 marchas e à tração dianteira

VISUAL ARREBATADOR

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

Apresentado inicialmente em 1988, o Chevrolet Tracker era produzido na Argentina, bem diferente do modelo atual. Já em 2022, o modelo acabaria dando uma guinada completa, fabricado então em São Caetano do Sul, no ABC Paulista, ano em que foi inclusive o SUV mais vendido do Brasil. O Tracker manteve parte da produção no Complexo Industrial de Alvear (Rosário), na Argentina, voltada para suprir a demanda do mercado sul-americano, com exceção do brasileiro.



O Tracker teve em seus primeiros anos concorrência do Ford EcoSport, do Jeep Renegade, do Honda HR-V, do Hyundai Creta, do Nissan Kicks, do Peugeot 2008, do Renault Duster e do Volkswagen T-Cross, este, seu maior rival no Brasil e para o qual perdeu a primeira posição entre os utilitários esportivos. Dentro da própria Chevrolet, o Tracker está posicionado acima da família Onix e ombro a ombro com o agora crossover Spin, embora tenha um projeto bem mais moderno.

A versão RS apareceu pela primeira vez no Tracker no mercado global em 2022, na China. No Brasil, a variante com visual esportivo foi lançada em abril de 2023, fazendo parte da linha 2024 do SUV compacto – e é esta a avaliada nessa reportagem. A configuração destaca-se das demais (LT, LTZ e Premier) por adotar um visual esportivo com acabamentos escurecidos em preto brilhante (tipo “high gloss”) e detalhes em vermelho na cabine.

Fora, o Tracker RS traz grade dianteira com estilo colmeia exclusiva, pintada em



preto brilhante com o emblema da gravata da Chevrolet escurecido e o logotipo “RS” aplicado em vermelho na parte esquerda da grade. As rodas de liga leve de 17 polegadas também são exclusivas, com acabamento em preto brilhante. As capas dos retrovisores, o rack e detalhes do para-choque são em tons escuros brilhante, e os faróis contam com máscara negra.

O Tracker acompanhou bem as muitas transformações que o segmento de SUVs passou. Desde quando o modelo da Chevrolet era apenas um utilitário básico, o Tracker soube evoluir junto com o mercado, aumentando o conforto, adotando o estilo urbano, a tecnologia flex e os motores turbo, aposta na conectividade e, principalmente, aperfeiçoando e modernizando o visual.

A partir de 2020, quando a atual geração passou a ser produzida no Brasil, o Tracker se consolidou, assumindo também um protagonismo na gama da Chevrolet.

As duas opções de motorização utilizadas pela família Tracker são o 1.0 turbo Flex, que entrega 115,5 cavalos de potência, se destacando pelo baixo consumo: até 13,8 km/l na estrada com gasolina e 11,5 km/l com etanol, de acordo com o ciclo do Inmetro. O motor 1.2 turbo Flex – dos Tracker RS e Premier – despeja até 141 cavalos. Os dois estão alinhados com o compromisso da Chevrolet em continuar reduzindo as emissões a cada geração.

EXPERIÊNCIA A BORDO

TECNOLOGIAS QUE CONVERSAM

O interior do Chevrolet Tracker RS aposta em um visual esportivo com acabamento escurecido, bancos com revestimento premium com costuras vermelhas, painel digital de 8 polegadas e central multimídia MyLink. O interior detalhes pespontados em vermelho no painel, no volante e nas portas. A esportividade na cabine tem





proposta estética voltada a um público mais jovem e urbano, diferenciando-se dos frisos cromados e tons mais sóbrios da versão topo de linha Premier.

A opção esportiva (no visual) do Tracker tem sistema de ar-condicionado digital automático de zona única, integrado com comandos físicos no painel e na central multimídia. É bem prático e resfria ou aquece a cabine com rapidez. Por outro lado – assim como toda a família do SUV compacto, não tem saídas dedicadas para o banco traseiro, com o pessoal lá de trás tendo de depender apenas do fluxo que vem dos difusores dianteiros. Outro senão do Tracker RS está no excesso de plásticos rígidos na parte de trás da cabine, contrastando com o material mais caprichado usado na frente.



A tecnologia está bem presente na versão RS, com cada recurso pensado para funcionar de forma mais fluida, conectando o veículo ao motorista, ao ambiente e a serviços que realmente fazem diferença. O Chevrolet MyLink com tela de 11 polegadas é o ponto de partida dessa integração. Com interface atual, Wi-Fi nativo e projeção sem fio para Android Auto e Apple CarPlay, oferece acesso fácil a navegação, streaming e apps com poucos toques. Recarregador por indução e entradas USB dos tipos A e C, distribuídas entre as fileiras, ampliam a usabilidade e permitem que todos os cinco ocupantes se conectem com facilidade, independentemente do tipo de dispositivo.

Mas a maior força da conectividade está na forma como ela transforma o carro em um verdadeiro companheiro das rotinas do





dia a dia. Por meio do app myChevrolet, o motorista pode acionar à distância funções como travamento das portas, luzes, buzina e dar partida remota no motor para pré-climatizar a cabine. O conceito de cockpit virtual se consolida com telas interligadas e de alta definição. A conectividade inclui Wi-Fi nativo, aplicativo para comandos remotos e os serviços avançados do OnStar, como o “Acompanhamento Seguro”, que oferece suporte ao motorista em situações de vulnerabilidade e para escolher trajetos mais seguros, enquanto o OnStar conecta o veículo a uma central com atendimento dado por uma pessoa (não uma máquina) 24 horas, sete dias por semana.

IMPRESSÕES AO DIRIGIR

PROPOSTA EQUILIBRADA

A primeira constatação quanto ao motor do Tracker RS já responde em qual categoria





a versão esportiva do SUV compacto da Chevrolet se enquadra: a de esportivo apenas no estilo. Isso vem porque o motor 1.2 turbo de três cilindros bicom bustível não conta com nenhuma preparação especial, sendo exatamente o mesmo da variante Premier. Mas isso não quer dizer que a configuração RS não tenha lá seus atributos esportivos. O Tracker RS entrega um desempenho ágil e equilibrado, com o bom propulsor turbo rendendo até 141 cavalos de potência a 5.500 rotações por minuto e 22,4 kgfm de torque a 2 mil rpm, associado ao tradicional câmbio automático de 6 marchas, já fartamente utilizado pela General Motors.

Com esse conjunto e tração dianteira, o SUV compacto acelera de zero a 100 km/h em 9,4 segundos e pode chegar à



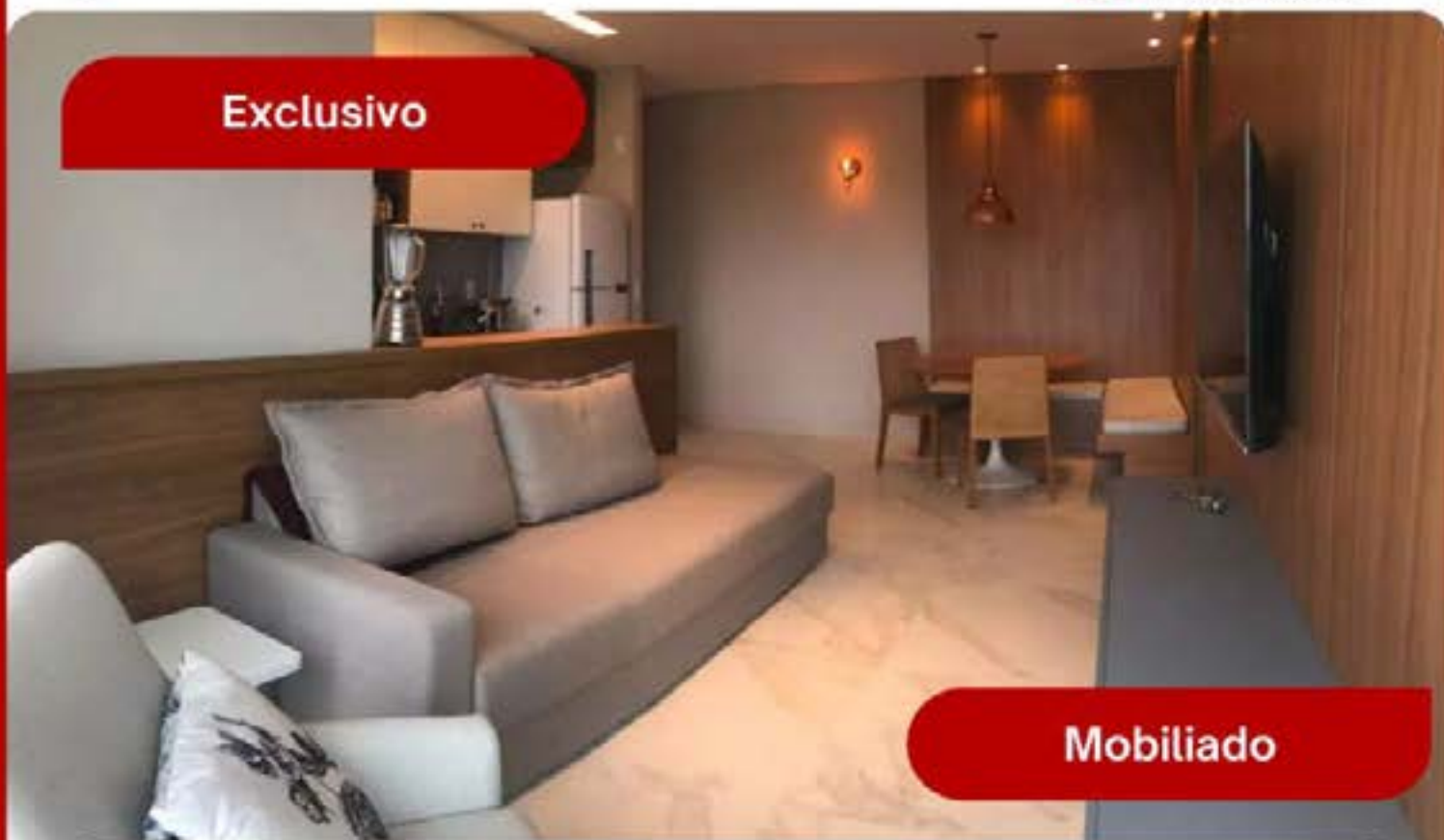
Aluguel Residencial

Cód. 4932

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
CONDOMÍNIO DE ALUGUEL

Exclusivo



Mobiliado

Neo Residence Jardins



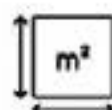
2 Quartos



1 Suíte



2 vagas



76 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 565,78



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Aluguel Residencial

Cód. 9079

Bairro Jardins

VALOR
CONDOMÍNIO DE ALUGUEL COMPREENSIVO E COMPLETO

Mobiliado



Exclusivo

Neo Residence Jardins

3 Quartos

1 Suítes

2 Vagas

80 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 687,10



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

velocidade final de 185 km/h, focado em dirigibilidade urbana eficiente e retomadas seguras, sem proposta estritamente de pista. As respostas são rápidas porque a injeção direta corrigiu o atraso da entrada da turbina nas arrancadas, tornando o pedal do acelerador mais direto. As retomadas e as subidas são mais ágeis pois o câmbio automático faz reduções inteligentes, mantendo o giro do motor na faixa ideal de torque para essas situações.

O Tracker RS tem um comportamento dinâmico elogiável, com uma estabilidade confiante e equilibrada para o dia a dia. Apesar de o apelo da RS ser mais no plano estético, a calibração da suspensão e a direção com assistência elétrica direta garantem segurança e firmeza em curvas e manobras na estrada ou na cidade, sem ser excessivamente dura. O conjunto absorve bem a quantidade absurda de irregulares das nossas ruas e estradas, deixando o carro sempre na mão do motorista.

Com pouca rolagem da carroceria mesmo em curvas feitas com velocidade



acima do indicado, o Tracker RS aproveita a suspensão bem calibrada, dura na medida certa sem ser desagradavelmente molenga. O SUV é equipado com controles eletrônicos de estabilidade e de tração e assistente de partida em rampa, utilizando rodas de 17 polegadas calçadas com pneus que asseguram boa área de contato e aderência ao chão.

Pelos números do Inmetro, o Tracker RS tem média de consumo urbano em torno de 11,2 km/l abastecido com gasolina e 14,1 km/l rodoviário com o mesmo combustível, podendo ser mais eficiente conforme o estilo de condução. No estudo completo do instituto, o SUV compacto da Chevrolet tem médias na cidade de 7,2 km/l a 7,6 km/l e de 9,7 km/l na estrada com etanol.



FICHA TÉCNICA

CHEVROLET TRACKER RS

Motor: 1.2 turbo Flex, 3 cilindros em linha, 12 válvulas **Potência:** 133 cv (gasolina) / 139 cv (etanol) a 5.500 rpm **Torque:** 21,4 kgfm (gasolina) / 22,4 kgfm (etanol) a 2.000 rpm **Câmbio:** automático de 6 marchas **Direção:** assistência elétrica **Tração:** dianteira **Combustível:** gasolina e etanol **Carroceria:** SUV compacto de 5 lugares **Suspensão:** dianteira, independente, tipo MacPherson, mola helicoidal, traseira, semi-independente, eixo de torção, e mola helicoidal **Sistema de freio:** dianteiro, disco ventilado, traseiro, tambor, ABS+EBD **Rodas e pneus:** liga leve de 17 polegadas com design exclusivo RS, 215/55 R17 **Dimensões:** 4,30 metros de comprimento, 1,79 metro de largura, 1,62 metro de altura, 2,57 metros de entre-eixos **Porta-malas:** 393 litros **Tanque de combustível:** 44 litros **Peso:** 1.265 kg **Preço:** de **R\$ 157 mil** a **R\$ 180 mil**, dependendo da concessionária e do Estado



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



Aluguel Residencial

Cód. 4980

 **Bairro Mosqueiro**



Apto Mobiliado



Condomínio Portal dos Trópicos



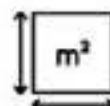
3 Quartos



1 Suíte



2 Vagas



125 m²

R\$ 5.000,00

Condomínio: R\$ 900,00



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Aluguel Comercial

Cód. 12351

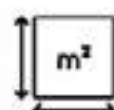
Bairro Jardins

VALOR

Melhor localização do
Jardins



Excelente Terreno Comercial



720 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ -



Entre em contato

(79) 9 9972-5447



Por **Daniel Dias** | Flashmotors

SEMPRE TEM O “MAS”

O balanço de agosto da Associação Nacional dos Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea) mostra que houve alta de produção e de emplacamentos, uma ligeira recuperação das exportações e participação recorde nas vendas de eletrificados, de 23,5% do total, a maior parte de importados. Em julho, foram produzidos 253,9 mil autoveículos, crescimento de 3,1% em relação a junho e de 5,9% ante o mesmo mês do ano passado. No acumulado de 2026, a

produção subiu 8,3%, colocando o Brasil na segunda posição em crescimento entre os países produtores de veículos, atrás apenas da Índia (14,5%). “É um resultado expressivo da nossa indústria, apesar das dificuldades nas exportações e da entrada de importados bem acima da média dos anos anteriores”, afirmou Igor Calvet, presidente da Anfavea. As vendas externas somaram 39,3 mil unidades embarcadas, 6,8% a mais que em junho. No acumulado do ano, porém, o recuo é de 20,8%, puxado pela queda de 35,4% nos envios à Argentina, o principal parceiro comercial do Brasil. No sentido inverso da balança comercial, o mercado brasileiro teve entrada de 344,1 mil veículos importados, a maioria de eletrificados. ■

VEÍCULOS

JORNAL CINFOMONLINE
ED. 985 | ANO 4 | 20.8.2026

CINFOM
online



NA PALMA DA SUA MÃO

RECEBA TODA SEMANA ATRAVÉS DO **WHATS APP** COM MUITA INFORMAÇÃO O **CINFOMONLINE**, SEU JORNAL DIGITAL.



NOVO CENTRO DE ENGENHARIA

A Nissan acaba de inaugurar o Centro Integrado de Engenharia e Qualidade em Resende, no sul do Estado do Rio de Janeiro. A nova instalação garante mais agilidade e qualidade nos testes dos veículos e equipamentos produzidos localmente e nos trabalhos de pesquisa e desenvolvimento da marca japonesa no país. Para a construção da unidade, que passa a integrar o Complexo Industrial da Nissan em Resende, a empresa investiu mais de R\$ 20 milhões. Construído com técnicas e conceitos avançados de sustentabilidade e arquitetura verde, o novo prédio acomodará mais de 120 pessoas, a maior parte de engenheiros. No novo local, passam a trabalhar juntas as áreas de Pesquisa & Desenvolvimento, Engenharia da Qualidade e parte da equipe de compras. Com a entrada em operação do Centro Integrado de Engenharia e Qualidade, a Nissan também contribui para

o desenvolvimento e o fortalecimento da cadeia automotiva brasileira, a integração com os fornecedores locais e a criação de novas oportunidades, como pesquisas em mobilidade sustentável, tecnologias de propulsão e economia sustentável. ■



ARTE SOBRE O ELÉTRICO

A Geely apresentará dois carros-conceito esportivos com base no subcompacto 100% elétrico EX2 no “Festival Interlagos”, que será realizado no Autódromo José Carlos Pace, em São Paulo, de 27 a 30 agosto. Chamados de “EX2 Street” e “EX2 Track”, os modelos estão sendo desenvolvidos em parceria com Ricardo Freitas e Eduardo Bernasconi. A



trajetória de construção dos conceitos pode ser acompanhada na websérie semanal publicada no YouTube da ACF Performance (youtube.com/@acfperformance). O conteúdo será replicado nas redes sociais da Geely e nos canais dos dois autores. A revelação final dos modelos será no dia 26, já em Interlagos. “O EX2 já é um veículo divertido, com muito potencial para ser mais empolgante”, comentou Jeferson Antunes, diretor de Produto e Marca da Geely Brasil. ■



HÍBRIDO RECORDISTA

A BYD apresentou o novo Song Pro Super-Híbrido Flex Fuel, que já está disponível nas concessionárias com preço de R\$ 199.990 na versão GS e de R\$ 176.990 na GL. O modelo estreou no Brasil em 2024 e, desde lá, tem mais de 53 mil unidades emplacadas, tornando-



se líder de seu segmento no país. O Song Pro Super-Híbrido Flex Fuel utiliza o novo sistema DM-i 5.0, no qual o motor de 1,5 litro teve a eficiência térmica ampliada para 46,06%. O modelo tem 72 kW (98 cavalos) de potência e 12,8 kgfm de torque, associado à bateria Blade. Segundo o Inmetro, o novo Song Pro Flex é o SUV médio com menor consumo energético do Brasil, com 0,53 MJ/km na configuração GL e 0,55 MJ/km na GS. A nova grade ativa, com aletas com abertura e fechamento automáticos, para otimizar a operação do motor, é um dos fatores que contribuem para esse rendimento. ■



A GRANDE METRÓPOLE NÃO É MAIS A MESMA

Trinta anos depois de criar o rodízio de veículos, a cidade de São Paulo mudou de tamanho, de hábitos e também de tipos de carros. A frota da capital paulista chegou a cerca de dez milhões

de veículos, mais de duas vezes maior em relação a 1996, enquanto aplicativos, motos, novas formas de trabalho e, mais recentemente, carros eletrificados passaram a fazer parte da rotina de deslocamento da cidade. O rodízio continua cumprindo a função de restringir parte dos veículos nos horários de pico, mas o cenário em que ele foi criado já não existe mais. A questão que os 30 anos do rodízio coloca não é simplesmente se a regra funciona ou não, mas como uma política desenhada para uma determinada configuração da cidade pode acompanhar uma mobilidade que se tornou mais diversificada. “A aceleração da eletrificação exige que aplicativos e motoristas se adaptem não apenas à tecnologia como também a novos modelos de operação e custos, que envolvem manutenção, recarga e gestão de frota. A transformação, portanto, envolve tanto a oferta de veículos quanto a adaptação da operação e do mercado de trabalho associado”, desafia Júlia Camossa, estatística responsável pelo Data Machine – sistema completo para empresas de mobilidade e entregas, que reúne operações, finanças e atendimento e um único sistema. ■



**CLIQUE AQUI
BAIXE SUA EDIÇÃO
SEMANAL**

CONHEÇA NOSSO PORTAL
WWW.CINFORMONLINE.COM.BR



CRESCIMENTO BEM PENSADO

A Omoda & Jaecoo alcançou um novo marco em sua trajetória no Brasil ao superar 30 mil veículos vendidos após pouco mais de um ano de operação. O resultado foi impulsionado pelo movimento recorde de 5.757 emplacamentos em julho deste ano. O desempenho de vendas foi liderado pelos dois principais modelos da marca-dupla chinesa. O Jaecoo 7 registrou 3.061 emplacamentos, crescimento de 12% em relação a junho, tornando-se o segundo híbrido plug-in (PHEV) mais vendido do Brasil. Já o Omoda 5 alcançou seu melhor resultado no Brasil em julho, com 2.551 unidades comercializadas, alta de 32% sobre o mês anterior, conquistando também a segunda posição entre os híbridos convencionais (HEV) no mercado brasileiro. “O fato de termos ultrapassado 30 mil veículos vendidos em tão pouco tempo demonstra a confiança do consumidor brasileiro na marca e valida nossa estratégia de crescimento sustentável. Estamos construindo uma marca com base em inovação, tecnologia e eletrificação”, explica Peng Hu, CEO do grupo Chery International no Brasil. ■



MERGULHO NO PASSADO

Maior mostra de veículos antigos em área coberta do Brasil, a Expoclassic 2026 amplia seu espaço e traz vários modelos “inéditos” aos visitantes. A nova ala de 1.200 metros quadrados aumenta o espaço total para 28 mil metros quadrados, abrigando duas novas “ilhas” de carros alemães: 25 exemplares da Mercedes-Benz e 25 da BMW. A vigésima terceira Expoclassic será realizada de 21 a 23 de agosto nos pavilhões da Fenac, em Novo Hamburgo (RS), reunindo mais de 1.100 automóveis, caminhões, motos e bicicletas, com público estimado em 30 mil pessoas. Logo na entrada da exposição, os fãs poderão ver de perto um conjunto raríssimo, formado pela station wagon Mercury Country Squire de 1951 e o trailer Airstream de 1972. Outras novidades deste ano serão dedicadas aos 80 anos da Vespa, aos 70 anos do Romi-Isetta (primeiro veículo fabricado no Brasil), aos 70 anos do DKW e aos 50 anos do Fiat 147. ■



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



Aluguel Comercial

Cód. 8867

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
LAZAR DE ALUGUELO IMOBILIAR



Exclusivo

Neo Office Jardins



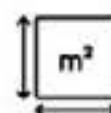
3 salas



1 WC



1 Vaga



39 m²

R\$ 9.000,00

Condomínio: R\$ 1.024,02



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



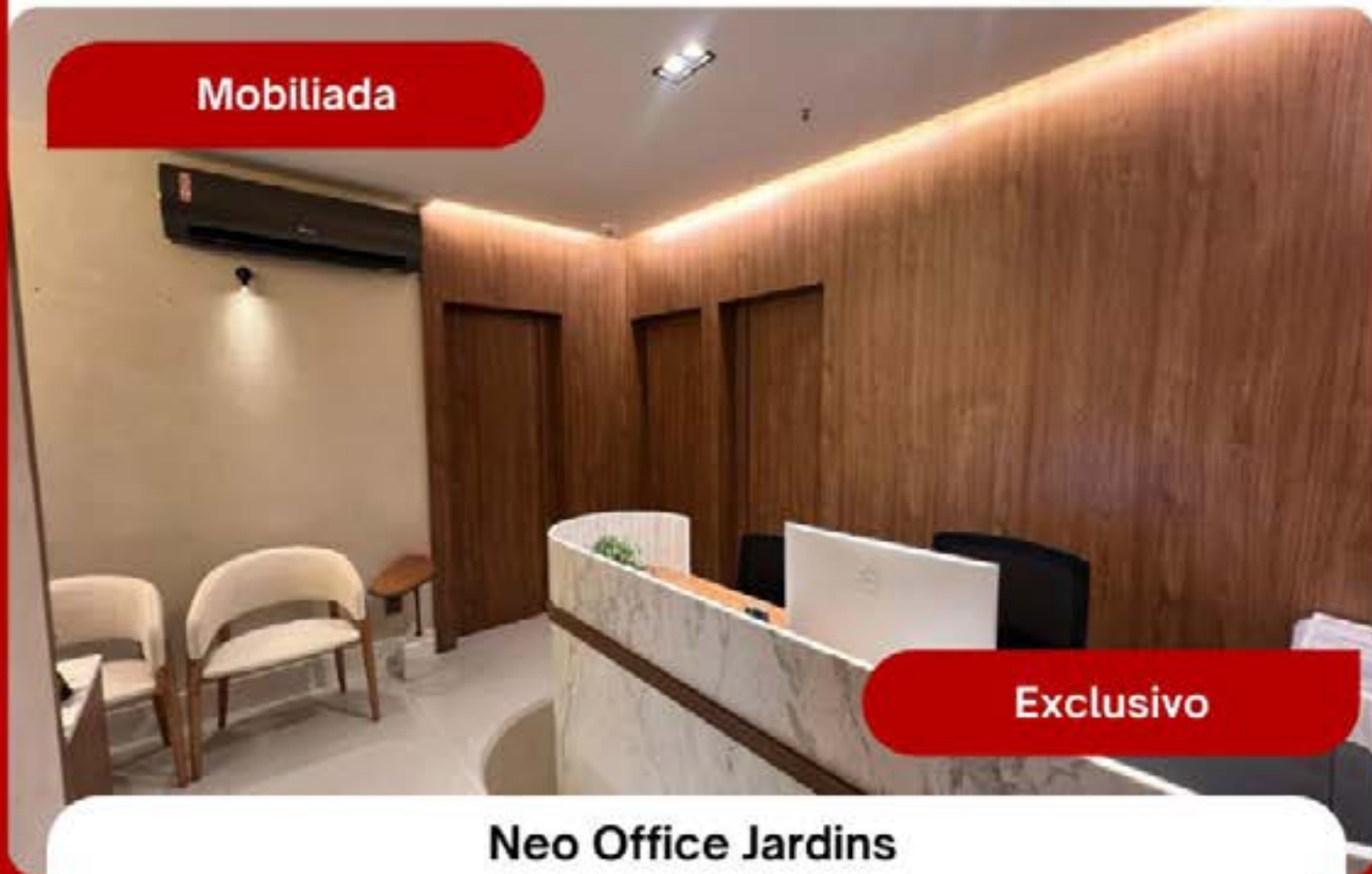
Aluguel Comercial

Cód. 12695

Bairro Jardins



Mobiliada



Exclusivo

Neo Office Jardins



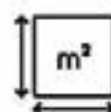
4 Salas



1 WC's



1 Vagas



80 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ 616,58



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

ATENÇÃO!

Para ler e navegar melhor no seu jornal **CINFORMONLINE** digital, instale a versão gratuita do **Adobe Acrobat Reader**, acessando o Play store ou Apple store do seu celular, table ou computador.

TOQUE NOS ÍCONES ABAIXO E FAÇA O DOWNLOAD



 CLIQUE AQUI E ACESSE
NOSSO PORTAL | CINFORMONLINE.COM.BR

Receba seu jornal digital **CinformOnline** toda semana através do Whats App.



EDITOR CHEFE

Fábio Viana

Jornalista DRT/SE | 1327

viana.jornalista@gmail.com

☎ (79) 9981-1711

VEÍCULOS (RESPONSÁVEL AGÊNCIA FLASHMOTORS)

Daniel Dias

agenciaflashmotors@gmail.com

(51) 9.8119-6575

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira

oliveiraltemar@gmail.com

☎ (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

☎ (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540

Telefone: **(79) 3085 - 0554** – CNPJ 35.851.783/0001-00