

Baixe
o APP

TUDO AQUI. TUDO FÁCIL!

Para vender, alugar
ou cadastrar seu imóvel.



f @valorimobiliaria



Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br

O GRANDÃO ELETRIFICADO



O Jeep Commander dá um passo à frente com a tecnologia híbrida-leve (MHEV) da Stellantis



PÁGINA 6



ANO 4 – **ED. 979** – 13/8/2026 – **2**



6

JEEP COMMANDER OVERLAND T270 MHEV
O GRANDÃO ELETRIFICADO

23

ESPAÇO CAR+
OS ELETRIFICADOS CHEGARAM

24

ORIENTAIS INVADEM O CLUBE

25

DOMÍNIO TOTAL

26

PROPOSTA CERTEIRA

27

OFERTAS PARA CARRO NOVO

29

PREMIUM DA LÍDER DOS ELETRIFICADOS

30

OUTRA ASIÁTICA PROTAGONISTA



CONTATE SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU
CLICANDO **AQUI** E FALE DIRETAMENTE CONOSCO
Elenaldo Santana **(79) 99949-9262**



ENTRE EM CONTATO E FAÇA-NOS
UMA VISITA **(79) 3304-5414**



CLIQUE AQUI

TEMOS VAGAS

ITABAIANA E N. SRA DA GLÓRIA

PCD

REQUISITOS:

Ensino médio completo;
Nível superior (diferencial);

COMPETÊNCIAS:

Boa comunicação;
Capacidade de trabalhar
em equipe;
Proatividade;
Organização;
Criatividade.



INTERESSADOS DEIXAR CURRÍCULO

NA LOJA;
PELO LINK NA BIO DO NOSSO
INSTAGRAM (TRABALHE CONOSCO);
Ou pelo WhatsApp:
(79) 9 9932-1384



**nunes
peixoto**
ONDE OS AMIGOS SE ENCONTRAM



Aluguel Residencial

Cód. 9079

Bairro Jardins

VALOR
CONDOMÍNIO DE ALUGUEL COMPREENSIVO E COMPLETO

Mobiliado



Exclusivo

Neo Residence Jardins

3 Quartos

1 Suítes

2 Vagas

80 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 687,10



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



O Commander Overland MHEV tem como base o motor T270 turbo, com 176 cavalos e 27,5 kgfm de torque, associado à transmissão automática de 6 marchas, enquanto o motor elétrico auxiliar adiciona 15,5 cavalos e 6,5 kgfm para situações especiais e para reduzir o consumo de combustível

O GRANDÃO ELETRIFICADO

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

Líder entre os SUVs de sete lugares desde seu lançamento, em 2021, o Jeep Commander abre agora um novo caminho em sua trajetória, com motorizações inéditas

e versões que se adaptam às mais variadas exigências. O Commander foi o primeiro modelo da lendária marca norte-americana desenvolvido integralmente no Brasil pela engenharia da Stellantis. Produzido no Polo Automotivo de Goiana (PE), o SUV de grande porte foi pensado sob medida para atender aos consumidores brasileiros e sul-americanos, com a mesma base Small Wide do médio Compass, mas com dimensões maiores e traseira estendida.

O Commander já vendeu mais de 80 mil unidades no Brasil, recebendo constantes mudanças para seguir na vanguarda do segmento, como a nova tecnologia híbrida-leve de 48V (MHEV) nas versões Limited e Overland – esta, do modelo testado nesta reportagem –, que pode trazer redução de 9,4% no consumo, chegando a registrar 11 km/l com gasolina em ambiente urbano. A melhora nas emissões de CO2 pode chegar a 5%, no uso combinado entre cidade e estrada. A tecnologia MHEV aplicada ao Commander é capaz de fornecer energia mecânica e elétrica, operando paralelamente ao



sistema elétrico convencional do veículo. Uma gestão eletrônica controla a operação entre os modos de condução, otimizando eficiência, economia e disponibilidade de torque visando a um conforto maior na dirigibilidade. As duas variantes MHEV se beneficiam de descontos no IPVA em seis Estados – de cerca de R\$ 9 mil – e isenção do rodízio na cidade de São Paulo.

Externamente, o Commander recebeu acabamento em black piano em todas as configurações, trazendo mais sofisticação. O pacote é ressaltado pelo exclusivo conjunto óptico com assinatura em LEDs e atualizações na grade frontal, destacando as tradicionais sete fendas da Jeep. O Commander segue equipado com

tecnologia de direção autônoma ADAS de nível 2, reforçada por até sete airbags. Internamente, mantém o acabamento premium, elegante e confortável estendido a todos os sete lugares. A terceira fileira de bancos, ao ser recolhida, gera um assoalho completamente plano, com 661 litros de capacidade de carga.

O consagrado motor T270 turboflex está associado à tecnologia MHEV, oferecendo 176 cavalos de potência e 27,5 kgfm de torque. O novo sistema híbrido-leve da Stellantis faz a recuperação de energia durante as desacelerações, aproveitando ao máximo para regenerar a bateria de 48V. A assistência gera torque para auxiliar o motor a combustão durante as acelerações e retomadas em até 6,5 kgfm, proporcionando economia de combustível, redução de emissões e prestando auxílio em subidas urbanas mais íngremes. O conjunto é acoplado ao câmbio automático de 6 marchas, à tração 4x2 (dianteira) e ao Jeep Traction Control+, sistema de controle de tração que atua quando uma roda perde aderência com



o chão, aplicando torque de frenagem e transferindo, pelo diferencial, a força para outra roda em contato com o piso.

Com 4,76 metros de comprimento, 1,85 metro de largura, 1,68 metro de altura e 2,79 metros de distância de entre-eixos, a família Commander parte da versão de entrada Longitude, com motor T270 e preço de R\$ 228.790, continua com a primeira opção híbrida-leve, a Limited, a R\$ 255.690, a segunda MHEV, a Overland (do exemplar avaliado, na cor Granite Crystal metálica com teto preto, somando R\$ 2.200 à fatura), a R\$ 283.790, adiciona a Overland 2.2 turbodiesel, a R\$ 319.990, e fecha com a Blackhawk, com preço de R\$ 329.990,

equipada com o fantástico motor Hurricane 2.0 turbo de até 272 cavalos de potência.



EXPERIÊNCIA A BORDO LATIFÚNDIO LUXUOSO

A simples ação de se entrar no Jeep Commander Overland MHEV já dá a certeza de se tratar de um carro com o “tamanho do mundo”, para toda a família e agregados, com riqueza de acabamento e conveniências. O interior do Commander é um show de refinamento com revestimento em suede, espaço para sete lugares e cluster digital de 10,25 polegadas. Se o SUV de grande porte estiver disposto para sete pessoas, todas se sentirão muito bem acomodadas e com espaço de sobra, a começar pelo motorista, que conta com



ajustes elétricos no banco para encontrar a posição de dirigir mais adequada. É fácil! Para aumentar a sensação de amplitude, o Commander Overland MHEV conta com teto solar panorâmico com acionamento elétrico e cortina do tipo “blackout”.

O sistema de ar-condicionado é digital de três zonas, com saídas e ajustes de intensidade para a segunda fileira de bancos. Muita gente, normalmente, carrega muita coisa. Mas para o tamanho do Commander, isso não representa a menor dificuldade. O porta-malas tem capacidade de 233 litros se os bancos estiverem no

lugar. Isso mesmo! Um espaço de carga similar ao de um hatch compacto. Se o carro estiver configurado para cinco lugares, o porta-malas cresce para 661 litros, mais que um sedã médio pode carregar. E se as duas fileiras de bancos de trás forem recolhidas, o espaço aumenta para 1.760 litros, quase o dobro do que uma picape de tamanho médio e cabine dupla pode transportar.

Outro show interno do Commander é sua modernidade e conectividade. O painel de instrumentos de 10,25 polegadas é totalmente personalizável, enquanto a central multimídia de 10,1 polegadas, tudo digital, é flutuante com conexão sem fio para Apple CarPlay e Android Auto e sistema de GPS nativo integrado. Os serviços conectados têm Plataforma Adventure Intelligence Plus com Wi-Fi nativo, assistente Alexa integrada para comandos remotos e atualizações “over-the-air” (OTA). Recursos extras trazem mais carregador de celular por indução e múltiplas entradas USB espalhadas pelas fileiras de bancos, inclusive na terceira.

Aluguel Residencial

Cód. 4932

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
CONDOMÍNIO DE ALUGUEL RESIDENCIAL

Exclusivo



Mobiliado

Neo Residence Jardins



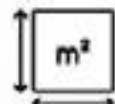
2 Quartos



1 Suíte



2 vagas



76 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 565,78



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



IMPRESSÕES AO DIRIGIR TUDO AUTOMÁTICO

Porto Alegre – O desempenho do Jeep Commander híbrido-leve (MHEV) de 48V mantém basicamente os mesmos números de uma versão equipada “apenas” com o motor T270 turbo, entregando 176 cavalos de potência a 5.750 rpm e 27,5 kgfm de torque a 2 mil rpm, associado ao câmbio automático de 6 marchas com conversor de torque e à tração dianteira. De acordo com a Jeep, a aceleração de zero a 100 km/h fica em 10,5 segundos, com velocidade final de 198 km/h, bem adequadas para um veículo com 1.755 quilos de peso. O sistema elétrico auxiliar adiciona cerca de

15,5 cavalos e 6,5 kgfm para suavizar saídas e reduzir o consumo. Porém, há um detalhe fundamental: o motor elétrico jamais traciona o carro sozinho, ao contrário dos modelos híbridos plenos. Essa incumbência é única e exclusiva do motor a combustão na tecnologia MHEV da Stellantis. Para a dirigibilidade corriqueira do Commander híbrido, é como se o motorista estivesse conduzindo um modelo que ele já conhece.

A tecnologia híbrida-leve da Stellantis utiliza uma bateria de 48V para alimentar o motor elétrico auxiliar, separado do sistema elétrico comum de 12V. Conectado ao virabrequim, o motor elétrico entrega cerca de 15 cavalos e 6,5 kgfm de torque para ajudar o T270 turbo em arrancadas, retomadas e em subidas mais fortes na cidade. O sistema híbrido recupera a energia das desacelerações e frenagens para recarregar a bateria de 48V. Na prática mais perceptível, o sistema serve para aliviar o consumo de combustível, proporcionando queda média de 9,4% no ciclo combinado, com maior eficiência em percursos urbanos. Segundo o Inmetro, o Commander Overland



MHEV faz 11 km/l com gasolina e 7,6 km/l com etanol na cidade e 11,2 km/l e 8,1 km/l na estrada, respectivamente, o que não é ruim para um carro tão grande.

O Commander híbrido-leve tem rodagem equilibrada e muito confortável, destacando-se pela suspensão independente nas quatro rodas e por uma estabilidade segura e previsível para um SUV familiar de grande porte, com oscilação da carroceria em curvas mais rápidas bastante razoável. O “carrão” tem suspensão independente nas quatro rodas, utilizando sistema tipo MacPherson tanto na dianteira quanto na traseira, com molas helicoidais e barras estabilizadoras.

Um bom destaque do Commander é o ajuste macio da suspensão, encarando com tranquilidade a buraqueira de nossas cidades, os pisos irregulares e as lombadas com extrema facilidade e suavidade. Isola bem a cabine das irregularidades severas do asfalto, garantindo conforto até para os dois ocupantes da última fileira. A direção conta com assistência elétrica progressiva, ficando leve nas manobras de estacionamento e mais pesada e precisa na velocidade de cruzeiro em nome da segurança.

O jipão de luxo tem pacote completo de assistência avançada à condução (ADAS) de nível 2, operando por meio de radar frontal e câmera no para-brisa. As principais ajudas para o motorista (não invasivas) são o controle de cruzeiro adaptativo (ACC), o assistente de permanência em faixa – que, para um gosto pessoal, se mantém sempre ligado –, a frenagem automática de emergência, o alerta de ponto cego e tráfego cruzado, a comutação automática dos faróis e o detector de fadiga do motorista – muito importante para viagens mais longas.



FICHA TÉCNICA

JEEP COMMANDER OVERLAND T270 MHEV

Motor a combustão: transversal dianteiro, turbo, 4 cilindros em linha, 1.332 cm³, taxa de compressão 10,5:1 **Potência:** 176 cv (gasolina/etanol) a 5.750 rpm **Torque:** 27,5 kgfm a 2.000 rpm **Injeção:** eletrônica Borgwarner - ECM GPEC5 **Transmissão:** automática de 6 velocidades, com conversor de torque **Combustível:** gasolina e etanol **Motor**

elétrico: dianteiro, transversal, 48V

Bateria: chumbo 12V (72Ah), bateria auxiliar íon-lítio 48V (19,5Ahr)

Direção: assistência elétrica, diâmetro mínimo de curva 11,5 m

Tração: dianteira **Carroceria:** SUV grande de até 7 lugares

Sistema de freios: dianteiro, disco ventilado, traseiro, disco sólido, ABS/EBD

Suspensão: dianteira, tipo MacPherson, rodas independentes, braços oscilantes inferiores com geometria triangular, barra estabilizadora, traseira, tipo MacPherson, rodas independentes, links transversais/laterais, barra estabilizadora

Rodas: liga de alumínio, 19 polegadas

Pneus: 235/50 R19 **Peso em ordem**

de marcha: 1.755 kg **Dimensões:** 4,76 metros

de comprimento, 1,85 metro de largura, 1,68 metro de altura, 2,79 metros de entre-eixos

Altura mínima em relação ao solo: 21,2 cm

Ângulo de entrada: 21,5 graus

Ângulo de saída: 23 graus **Porta-malas:** 661

litros (5 pessoas), 233 litros (7 pessoas), 1.760

litros (c/ fileiras traseiras recolhidas) **Tanque**

de combustível: 61 litros **Preço: R\$ 283.790 –**

Preto Carbon sólida (não adiciona preço), Prata

Billet metálica (+ **R\$ 2.200**), Granite Crystal ou

Cinza Granite metálica (do modelo testado + **R\$**

2.200), Azul Jazz metálica (+ **R\$ 2.200**), Slash

Gold e Branco Polar, ambas perolizadas (+ **R\$**

3 mil) – com exceção da primeira, todas são

biton com teto Preto Carbon



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



Aluguel Residencial

Cód. 4980

 **Bairro Mosqueiro**



Apto Mobiliado



Condomínio Portal dos Trópicos



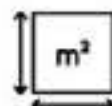
3 Quartos



1 Suíte



2 Vagas



125 m²

R\$ 5.000,00

Condomínio: R\$ 900,00



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Aluguel Comercial

Cód. 12351

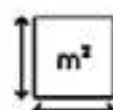
Bairro Jardins

VALOR

Melhor localização do
Jardins



Excelente Terreno Comercial



720 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ -



Entre em contato

(79) 9 9972-5447



ESPAÇO **CAR**MAIS

FOTOS DIVULGAÇÃO



Por **Daniel Dias** | Flashmotors

OS ELETRIFICADOS CHEGARAM

De acordo com a Federação Nacional da Distribuição de Veículos Automotores (Fenabrave), julho teve a venda de 265.695 unidades de carros de passeio e comerciais leves no Brasil, com altas de 2,02% sobre o mês anterior e 15,5% ante julho do ano passado. No acumulado dos sete primeiros meses deste ano, houve 1.624.740 emplacamentos, com crescimento de 19,3% em comparação ao mesmo período de 2025. Entre os modelos, a picape compacta Fiat Strada manteve a liderança de mais de cinco anos ininterruptos, com 14.912 unidades vendidas em julho, seguida do hatch compacto Volkswagen Polo,

com 10.340 emplacamentos, do SUV compacto Volkswagen Tera (10.165), dos hatches compactos Chevrolet Onix (9.313) e Fiat Argo (8.812), do subcompacto elétrico BYD Dolphin Mini (7.265), do SUV compacto Volkswagen T-Cross (7.070), do híbrido BYD Song (6.834), do hatch elétrico BYD Dolphin (6.492) e do subcompacto elétrico Geely EX2 (5.898). ■



ORIENTAIS INVADEM O CLUBE

Entre as marcas, a italiana Fiat manteve a liderança em julho, com 49.026 unidades emplacadas e 18,4% de participação de mercado. Na sequência, vieram a alemã Volkswagen – destacando o Polo como o carro de passeio mais vendido do Brasil –, com 41.956 emplacamentos e 15,7% de participação, a norte-americana General Motors (29.224 e 11%), a chinesa BYD (23.456 e 8,8%), a japonesa Toyota (15.286 e 5,7%), a sul-coreana Hyundai (13.265 e 4,9%), a francesa Renault (10.636 e 4%), a japonesa Honda (9.811 e 3,6%), a chinesa GWM (9.299 e 3,5%) e a norte-americana Jeep (9.123 e 3,4%). ■



DOMÍNIO TOTAL

O mercado brasileiro de eletrificados teve 62.290 unidades vendidas em julho deste ano, com aumento de 14,3% ante o mês anterior, sendo 25.778 de 100% elétricos, alta de 22,04%, e 36.512 de híbridos, avanço de 9,4%. Nos elétricos, a BYD lidera com 14.759 emplacamentos e 57,2% de participação, tendo os dois primeiros colocados, o Dolphin Mini e o Dolphin. Seguem a Geely, com 6.222 unidades e 24,1 de participação, a GAC (1.416 e 5,4%), a GWM (1.035 e 4,02%) e a General Motors (592 e 2,3%). A BYD lidera também nos híbridos, com 8.706 unidades e 23,8% de participação, com o primeiro colocado do segmento, o Song, seguida da GWM (6.280 e 17,2%), da Omoda & Jaecoo (5.741 e 15,7%), da Toyota (3.586 e 9,8%) e da Fiat (2.982 e 8,1%). ■



PROPOSTA CERTEIRA

Ao completar um ano de Brasil, a Geely alcançou em julho uma nova marca histórica, superando, pela primeira vez, sete mil unidades mensais e ultrapassando 28 mil veículos emplacados desde julho de 2025. Com o novo recorde de vendas mensais, a Geely comercializou exatamente 7.458 unidades em julho, o que representou um crescimento de 27,8% em relação ao mês anterior. No acumulado de um ano de operação, a Geely emplacou precisamente 28.969 veículos. Em julho, o EX2 foi o segundo automóvel mais vendido no varejo, com 5.707 unidades. No total, o subcompacto elétrico, que chegou ao Brasil no final do ano passado, já tem 20 mil unidades comercializadas no total. “O sucesso comercial da Geely reforça a força da marca no Brasil e evidencia a confiança dos consumidores em nossa proposta de mobilidade. Com a elevada demanda e a perspectiva de rápida

comercialização dos veículos, os novos lotes serão operados por meio de reservas, proporcionando maior previsibilidade para clientes, concessionárias e para toda a cadeia de distribuição”, explica Alex Caetano, diretor de Vendas e da Rede da Geely Brasil. ■



OFERTAS PARA CARRO NOVO

A Citroën iniciou o mês de agosto com condições especiais para quem busca comprar um carro zero-quilômetro. A campanha se estende até 2 de setembro. A marca oferece condições facilitadas para aquisição, com bônus na troca do usado e taxa zero para os modelos Basalt e Aircross. Um dos destaques é a versão Dark Edition do Basalt, que sai de R\$ 129.890 por R\$ 119.690. A oferta contempla bônus de R\$ 6 mil com o veículo usado na troca e taxa zero. A opção topo de linha do Basalt também pode ser



financiada, com taxa de 0,99%, entrada de 30% e 48 parcelas, ou taxa zero, entrada de 60% e 30 parcelas. Essa oferta é válida até 18 de agosto. Já o Aircross Shine 7 Turbo 200 AT pode sair de R\$ 154.490 por R\$ 131.790 e bônus de R\$ 3 mil com o usado na troca e taxa zero. Mais ofertas podem ser conferidas na rede de concessionária da marca francesa. ■





PREMIUM DA LÍDER DOS ELETRIFICADOS

Oito meses após ser lançado no mercado brasileiro, o SUV premium Denza B5 ocupa posição de destaque em alguns mercados nacionais, como em Brasília, Alagoas, Ceará e Pernambuco, com participação à frente das marcas tradicionais Audi, Porsche, Land Rover e Lexus. O Denza B5 é um SUV híbrido plug-in (PHEV) de luxo da divisão premium da BYD. Combina um motor 1.5 turbo a gasolina com dois elétricos, para entregar 677 cavalos de potência combinada e torque máximo de 77,4 kgfm, autonomia elétrica de 125 quilômetros e total de até 1.200 quilômetros. Conforme a marca chinesa, o B5 acelera de zero a 100 km/h em 4,8 segundos e pode chegar a 180 km/h, velocidade limitada eletronicamente. Seu preço no Brasil varia de R\$ 436 mil a R\$ 449 mil. Internamente, o híbrido plug-in tem cockpit digital, incluindo três telas: painel de instrumentos, central multimídia e display exclusivo para o passageiro da frente, além de “head-up display” de 50 polegadas, que projeta informações do carro no para-brisa. ■



OUTRA ASIÁTICA PROTAGONISTA

A GWM Brasil alcançou em julho o melhor desempenho mensal de sua história no país. Foram 9.297 veículos emplacados, resultado que garantiu à marca chinesa a oitava posição no ranking nacional de vendas, à frente de Jeep e Renault, consolidando sua trajetória de crescimento e reforçando sua presença entre as dez maiores montadoras do mercado brasileiro. Um dos destaques da GWM foi o desempenho comercial do Haval H9, que voltou a assumir a liderança do segmento de SUVs grandes com pegada mais off-road. O modelo registrou 1.183 unidades emplacadas em julho, superando as 957 do Toyota SW4 e reafirmando sua competitividade em uma das categorias mais tradicionais do mercado brasileiro. Principal representante da estratégia de eletrificação da GWM no Brasil, o Haval H6 teve 5.671 unidades vendidas em julho, ficando à frente do Jeep Compass, que teve 4.848 unidades emplacadas. ■



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



Aluguel Comercial

Cód. 8867

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
LAZAR DE ALUGUELO IMOBILIAR



Exclusivo

Neo Office Jardins



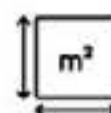
3 salas



1 WC



1 Vaga



39 m²

R\$ 9.000,00

Condomínio: R\$ 1.024,02



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



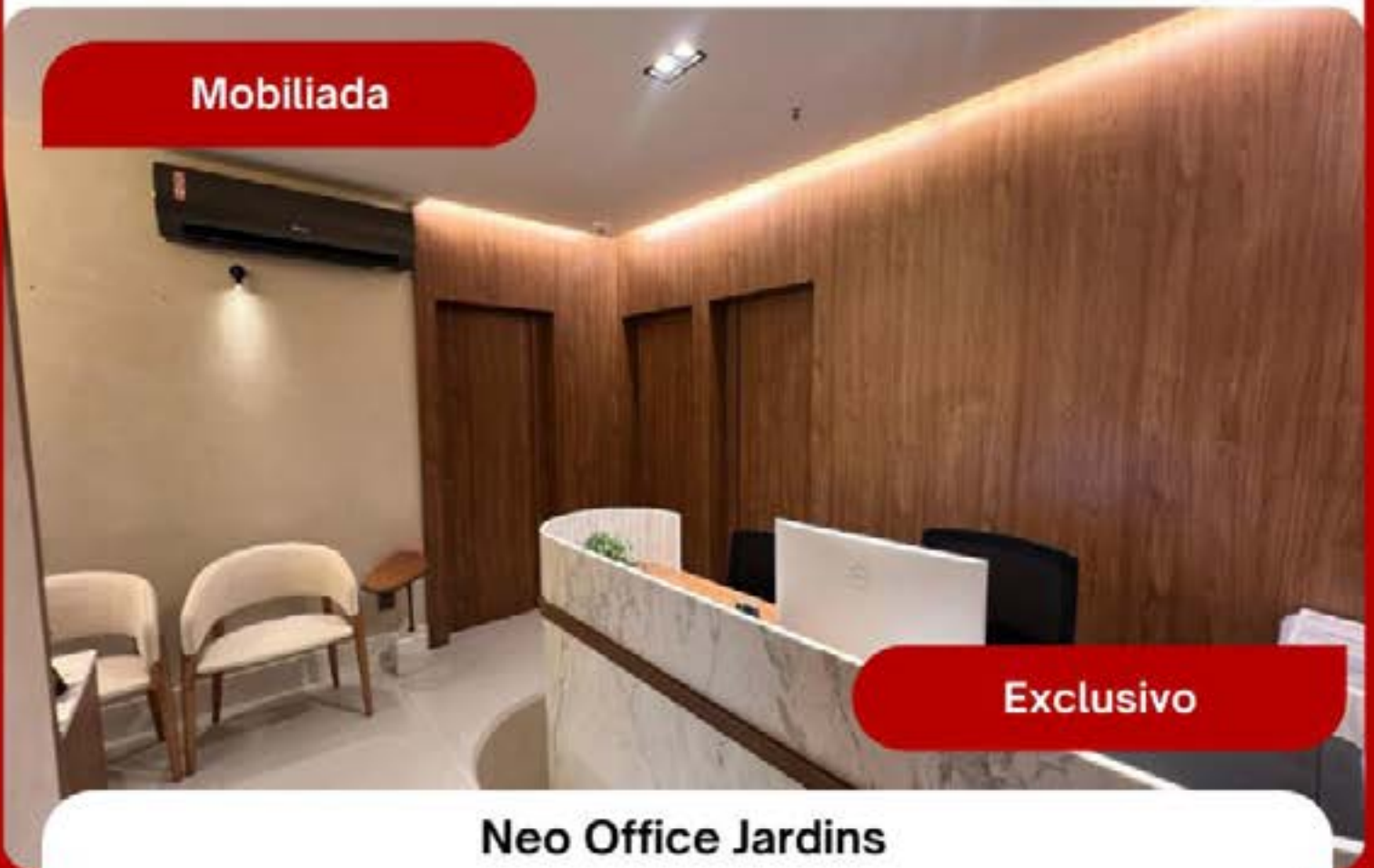
Aluguel Comercial

Cód. 12695

Bairro Jardins



Mobiliada



Exclusivo

Neo Office Jardins



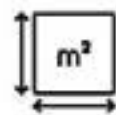
4 Salas



1 WC's



1 Vagas



80 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ 616,58



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

ATENÇÃO!

Para ler e navegar melhor no seu jornal **CINFORMONLINE** digital, instale a versão gratuita do **Adobe Acrobat Reader**, acessando o Play store ou Apple store do seu celular, table ou computador.

TOQUE NOS ÍCONES ABAIXO E FAÇA O DOWNLOAD



 CLIQUE AQUI E ACESSE
NOSSO PORTAL | CINFORMONLINE.COM.BR

Receba seu jornal digital **CinformOnline** toda semana através do Whats App.



EDITOR CHEFE

Fábio Viana

Jornalista DRT/SE | 1327
viana.jornalista@gmail.com

 (79) 9.9981-1711

VEÍCULOS (RESPONSÁVEL AGÊNCIA FLASHMOTORS)

Daniel Dias

agenciaflashmotors@gmail.com
(51) 9.8119-6575

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira

oliveiraltemar@gmail.com

 (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

 (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540
Telefone: **(79) 3085 - 0554** – CNPJ 35.851.783/0001-00