

Baixe
o APP

TUDO AQUI. TUDO FÁCIL!

Para vender, alugar
ou cadastrar seu imóvel.



f @valorimobiliaria



Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br

RADICAL CHIQUÉ DE CAÇAMBA



A picape Ford Maverick tem
seu melhor representante na
versão Tremor  **PÁGINA 5**



ANO 4 – **ED. 975** – 6/8/2026 – **2**



5

**PICAPE INTERMEDIÁRIA FORD MAVERICK TREMOR
RADICAL CHIQUE DE CAÇAMBA**

19

**ESPAÇO CAR+
ESCORPIÃO BONZINHO**

20

VOLTA AO MUNDO COM A KOMBI ELÉTRICA

21

PAIXÃO EM QUALQUER ESCALA

23

O QUE O SPIDER MAN E O IX3 TÊM EM COMUM?

24

INSTALAÇÃO PARA OS 50

25

ENCURTANDO A RELAÇÃO COM O CLIENTE

26

MARCA DE RESPEITO



**CONTATE SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU
CLICANDO [AQUI](#) E FALE DIRETAMENTE CONOSCO
Elenaldo Santana [\(79\) 99949-9262](#)**



**ENTRE EM CONTATO E FAÇA-NOS
UMA VISITA [\(79\) 3304-5414](#)**



Aluguel Residencial

Cód. 9079

Bairro Jardins

VALOR
CONDOMÍNIO DE ALUGUEL COMPREENSIVO E COMPLETO

Mobiliado



Exclusivo

Neo Residence Jardins

3 Quartos

1 Suítes

2 Vagas

80 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 687,10



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



A Tremor utiliza o mesmo motor da versão Lariat Black, o 2.0 EcoBoost turbo, de 252 cavalos de potência e 38,7 kgfm de torque, associado à transmissão automática de 8 velocidades e à tração integral 4WD

RADICAL CHIQUE DE CAÇAMBA

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

A Ford repetiu a fórmula usada pela Toyota em 2021, quando a marca japonesa emprestou o nome do automóvel mais vendido da história para o SUV Corolla Cross. Em 2022, a fabricante norte-americana batizou a picape intermediária Maverick com o nome de seu famoso “muscle car”. E, assim como ocorreu com a Toyota, foi um “golpe de mestre”. Na linha 2025, a Maverick já trouxe a primeira atualização, com visual renovado e



acrescentando mais itens de tecnologia, segurança e conforto, passando a oferecer três versões, a esportiva Lariat Black, a off-road Tremor e a Hybrid.

A opção Tremor está também no “carro-chefe” da companhia, a F-150, ficando fora apenas na Ranger. Na Maverick, traz visual exclusivo, suspensão especial, tração 4WD e bloqueio do diferencial traseiro, oferecida no mercado brasileiro com preço de R\$ 239.900. Produzida em Hermosillo, no México, ao lado de suas “irmãs”, a Maverick Tremor é construída em monobloco e equipada com o motor turbo 2.0 EcoBoost a gasolina de 253 cavalos de potência, 38,7 kgfm de torque e transmissão automática de 8 velocidades.

As novidades de estilo da Maverick estão na grade, no para-choque dianteiro, nos faróis de LEDs em formato de “C”, nos alargadores de para-lama e no logo oval “Ford” com fundo preto. A cabine ficou mais tecnológica, com nova central multimídia Sync 4 de 13,2 polegadas com conectividade sem fio para Android Auto



e Apple CarPlay, GPS embarcado, painel de instrumentos digital de 8 polegadas, carregador por indução, som premium B&O e atualizações “over-the-air” (OTA).

Na parte de segurança, a Maverick vem recheada de novidades, destacando piloto automático adaptativo com stop&go, assistente de manutenção e centralização em faixa, assistente de frenagem autônoma com detecção de pedestre e ciclista, sensor de estacionamento dianteiro e traseiro e monitoramento de ponto cego com alerta de tráfego cruzado e cobertura de reboque. O pacote se completa com sete airbags, assistente de partida em rampa, controle automático de descidas, assistente de manobras evasivas, farol alto automático e

sensor de chuva. O assistente de reboque Pro Trailer, que auxilia no engate e nas manobras usando algoritmos de “machine learning”, o controle de oscilação de reboque e a câmera 360 graus são outras exclusividades da picape intermediária da Ford.

Em comparação às outras duas versões, a Maverick Tremor se diferencia no visual pelos frisos laranja da grade dianteira e detalhes da mesma cor no para-choque, nas rodas de 17 polegadas e nos emblemas espalhados tanto dentro quanto na parte externa. Na cabine toda em tom escuro, há bancos dianteiros com aquecimento e o emblema “Tremor” aplicado no encosto, volante com aquecimento e “paddles shiftters” para trocas sequenciais de marchas.

Específicos da família Tremor, a Maverick tem recursos que aumentam a capacidade off-road, como na suspensão exclusiva, na tração 4WD, nos pneus 235/65 R17 All-Terrain Plus, no bloqueio do diferencial traseiro e no piloto automático off-road com função “one pedal drive”. Conta ainda



com seis modos de condução, incluindo o novo “Off-Road”. A disposição todo-terreno é reforçada pelo aumento dos ângulos de entrada (30,9 graus), de saída (21,3 graus) e de transposição de rampa (20 graus) e maior vão livre em relação ao solo (22,6 centímetros).

EXPERIÊNCIA A BORDO

MUITO ESPAÇO E TECNOLOGIA

Com espaço de sobra, a picape intermediária de cabine dupla Maverick Tremor conta com central multimídia Sync 4 com tela de 13,2 polegadas, painel digital de 8 polegadas e acabamento exclusivo



escurecido, com bancos revestidos em material premium com costuras e detalhes em laranja. O teto solar elétrico e o porta-objetos sob o banco traseiro são itens de conforto exclusivos da Maverick no segmento, adicionando banco do motorista com ajuste elétrico em oito posições e retrovisores com aquecimento. A caçamba traz capota marítima como item de série em toda a linha.

A nova central Sync 4 tem tela sensível ao toque, espelhamento sem fio para Apple CarPlay e Android Auto e GPS integrado, enquanto o painel digital pode ser configurado pelo motorista. A picape acrescenta carregador de celular por indução, enquanto o aplicativo FordPass Connect oferece acionamentos à distância, como partida remota, ajustes do ar-



condicionado, localização do veículo e sistema de som, assinado pela Bang & Olufsen. O espaço interno da Maverick



Tremor acomoda muito bem cinco adultos, aproveitado o entre-eixos de 3,07 metros. O banco traseiro



tem portas USB-C e um compartimento “secreto” sob o assento, indicado para acomodar mochilas e ferramentas com



toda a segurança e praticidade. A posição de dirigir da picape intermediária se assemelha à de um carro de passeio, sendo muito confortável para o uso diário.

COMPORTAMENTO DINÂMICO

COMPENSAÇÕES NATURAIS

Diferentemente de carros compactos que são lançados com o estilo comercial de “versão aventureira”, a picape intermediária Maverick Tremor é realmente preparada para encarar terrenos difíceis de off-road, muito além de seu belo visual, cheio de detalhes e de “bossas” bem sacadas. O desempenho da Maverick Tremor vem do bom motor turbo 2.0 EcoBoost a gasolina com injeção direta com 252 cavalos a 5.500 rotações por minuto e 38,7 kgfm de torque a 3 mil rpm, associado à transmissão

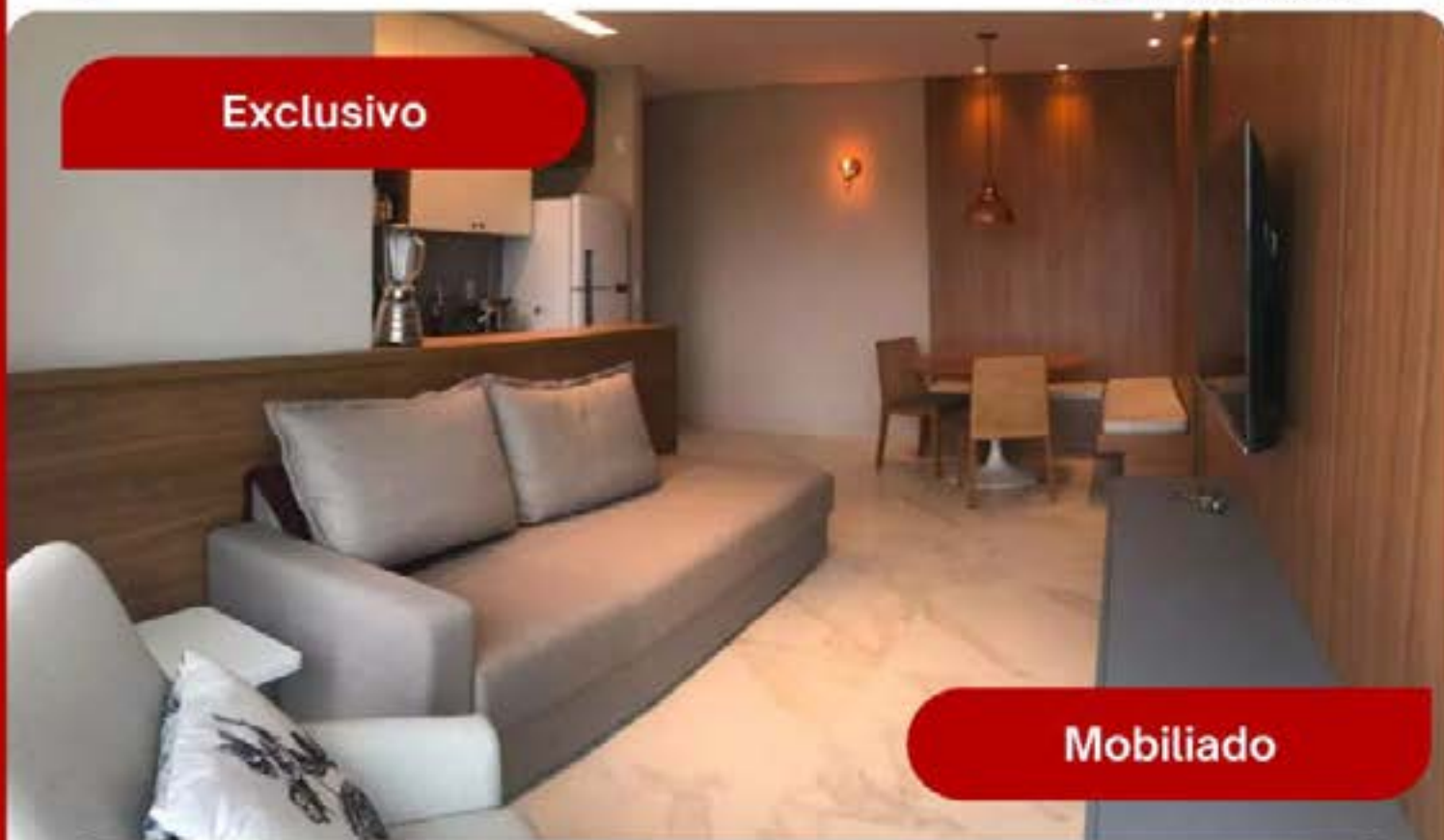
Aluguel Residencial

Cód. 4932

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
CONDOMÍNIO DE ALUGUEL

Exclusivo



Mobiliado

Neo Residence Jardins



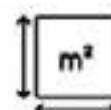
2 Quartos



1 Suíte



2 vagas



76 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 565,78



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

automática de 8 marchas e à tração integral 4WD, podendo chegar à velocidade máxima de 175 km/h, naturalmente, no asfalto.

O câmbio tem trocas rápidas e responsivas, com a picape oferecendo cinco modos de condução: “Normal”, “Eco”, “Esportivo”, “Escorregadio” e “Rebocar/Transportar”, ao lado do estreante “Off-Road”. O sistema de tração inteligente 4WD conta com bloqueio eletrônico do diferencial traseiro para máxima aderência, enquanto a maior altura livre em relação do solo, os ângulos de entrada e de saída melhorados e os pneus de uso misto deixam a variante Tremor à vontade nos terrenos mais complicados. Já o Trail Control funciona como um piloto automático para trilhas, colocando o veículo em velocidade constante e deixando para o motorista se preocupar apenas com o controle da direção nos trechos acidentados.

No asfalto, a suspensão calibrada e mais alta para absorver os impactos típicos do off-road deixam a carroceria da Tremor mais sensível a torções e com mais ruído vindo



dos pneus de uso misto em comparação às versões urbanas. Por outro lado, a direção com assistência elétrica mantém a precisão da família e a boa dirigibilidade, embora perca nesse quesito para suas “irmãs”, em um comportamento que pode ser creditado a sua proposta especial.

A Maverick Tremor consome um pouco mais de combustível que a variante “convencional” com motor 2.0 turbo, a Lariat Black, devido aos pneus todo-terreno e à suspensão elevada. Essa diferença se acentua em relação à opção híbrida, embora essa seja uma comparação injusta para a Tremor. No comparativo de consumo, a Tremor tem média de 8,4 km/l na cidade e 10,7 km/l na estrada, a Lariat Black, 8,5 km/l urbano e 12,1 km/l rodoviário e a híbrida, 15,4 km/l na cidade e até 14,2 km/l na estrada.



FICHA TÉCNICA

PICAPE INTERMEDIÁRIA FORD MAVERICK TREMOR

Motor: 2.0, turbo EcoBoost GTDi **Potência:** 253 cv a 5.500 rpm **Torque:** 38,7 a 3 mil rpm
Transmissão: automática, 8 marchas
Tração: 4WD **Direção:** assistência elétrica
Combustível: gasolina **Dimensões:** 5,09 metros de comprimento, 2,12 metros c/espelhos, 1,75 metro de altura, 3,07 metros de entre-eixos
Capacidade de carga: 550 kg **Capacidade da caçamba:** 943 litros **Cabine dupla:** para 5 pessoas **Peso em ordem de marcha:** 1.832 kg **Tanque de combustível:** 62,4 litros
Sistema de freios: a disco nas 4 rodas, ABS + EBD **Suspensão:** dianteira, independente tipo MacPherson, bandejas em alumínio, traseira, independente, braços arrastados – hastes metálicas longitudinais que ligam o chassi ao eixo ou cubo da roda, com o ponto de articulação posicionado à frente do eixo **Rodas e pneus:** cromadas, exclusivas da versão, 17 polegadas, pneus todo-terreno 235/65 R17
Ângulo de ataque: 30,9 graus **Ângulo de saída:** 21,3 graus **Altura mínima em relação ao solo:** 22,6 cm **Preço:** R\$ 239.900



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



WWW.CINFORMONLINE.COM.BR

Aluguel Residencial

Cód. 4980

 **Bairro Mosqueiro**



Apto Mobiliado



Condomínio Portal dos Trópicos



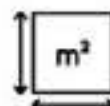
3 Quartos



1 Suíte



2 Vagas



125 m²

R\$ 5.000,00

Condomínio: R\$ 900,00



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Aluguel Comercial

Cód. 12351

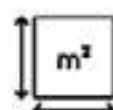
Bairro Jardins



**Melhor localização do
Jardins**



Excelente Terreno Comercial



720 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ -



Entre em contato

(79) 9 9972-5447



FOTOS DIVULGAÇÃO

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

ESCORPIÃO BONZINHO

A Fiat está oferecendo no começo do mês de agosto descontos de mais de R\$ 25 mil na linha Abarth para compra no varejo. Primeiro SUV da marca do escorpião no mundo, o Pulse Abarth está saindo de R\$ 162.490 por R\$ 146.240. O Fastback Abarth, versão que chegou ao mercado em 2023 como uma opção para os amantes da esportividade automotiva, baixa de R\$ 183.990 para R\$ 156.392. Os dois modelos oferecem taxa zero e parcelamento em até 50 vezes, em comemoração aos 50 anos da Fiat no Brasil. O Pulse e o Fastback Abarth são equipados com o motor T270 turbo

calibrado para a configuração esportiva, com até 185 cavalos de potência e 27,4 kgfm de torque, podendo acelerar de zero a 100 km/h em 7,6 segundos. Ambos contam com pacote ADAS, teto solar panorâmico de série e central multimídia de 10,1 polegadas equipada com o ConnectMe, plataforma de serviços com mais de 30 funcionalidades. As ofertas são válidas nas mais de 500 concessionárias espalhadas pelo país. ■



VOLTA AO MUNDO COM A KOMBI ELÉTRICA

Rainer Zietlow decidiu provar que um carro elétrico pode rodar pelo mundo sem qualquer problema, além de tentar conquistar um lugar no livro de recordes do Guinness. Para tal, o explorador de 55 anos, natural de Mannheim, na Alemanha, já atravessou 78 países ao lado de sua equipe a bordo de um ID. Buzz – a Kombi elétrica. Nas andanças pela América do Sul, Zietlow fez uma parada especial no Brasil. No dia 23 de julho, o explorador e sua Kombi elétrica visitaram a

Fábrica Anchieta, em São Bernardo do Campo (SP) – a mais emblemática unidades da marca no Brasil e a primeira fora da Alemanha. “Chegar ao Brasil e visitar a Anchieta é um momento muito especial dentro da volta ao mundo. O Brasil tem uma relação histórica com a Volkswagen e um público apaixonado por carros. Poder mostrar aqui, de perto, que um veículo 100% elétrico é capaz de cruzar continentes reforça exatamente a mensagem que quero levar: ‘a mobilidade elétrica já é uma realidade, em qualquer lugar do mundo’”, reforça Zietlow. ■



PAIXÃO EM QUALQUER ESCALA

A Nissan participou do sétimo Salão Diecast, o maior encontro de miniaturas do Brasil, realizado em 1º e 2 de agosto no Hall F do Transamerica Expo Center, na cidade de São Paulo. A marca japonesa levou para o salão o Kicks e o Kait de verdade, em tamanho natural, para acompanhar sua rica coleção de miniaturas, de todos os modelos, do presente e do passado, da picape Frontier ao 100% elétrico Leaf, passando pelo esportivo GT R e pelo carro da Fórmula-E,



campeão da temporada 2024-2025. O formato do Diecast segue o estilo dos principais eventos de miniaturas existentes em outros países. Desta forma, os visitantes encontram áreas de exposição de coleções, troca e venda de miniaturas, palestras de fabricantes e personalidades do setor e um grande concurso de customização. O primeiro Salão Diecast ocorreu em 2019, enquanto a edição deste ano reuniu mais de 15 mil miniaturas, com cerca de dez mil visitantes nos dois dias do evento. ■



**NA PALMA
DA SUA MÃO**

RECEBA TODA SEMANA
ATRAVÉS DO **WHATS APP**
COM MUITA INFORMAÇÃO
O **CINFORMONLINE**, SEU
JORNAL DIGITAL.



O QUE O SPIDER MAN E O iX3 TÊM EM COMUM?

“Homem-Aranha: Um Novo Dia”, o mais recente capítulo de uma das franquias cinematográficas de maior sucesso do mundo, estreou exclusivamente nos cinemas no finalzinho de julho. E o novo BMW iX3, primeiro modelo da Neue Klasse, e o Série 5 sedã desempenham papéis de destaque no filme, integrados ao enredo e permitindo uma conexão com sua base de fãs. A parceria sublinha o compromisso da BMW em combinar inovação, tecnologia e relevância cultural. O Homem-Aranha é um dos super-heróis mais populares dos quadrinhos e do cinema, atraindo uma imensa legião de fãs em todos os lugares por onde passa. “O lançamento da Neue Klasse e do novo filme do Homem-Aranha representam um novo começo ousado e a confiança para moldar o que vem a seguir. Estamos orgulhosos de fazer parte do novo capítulo do Spider Man”, vibrou Bernd Körber, vice-presidente sênior da marca BMW e de gestão de produto. ■



INSTALAÇÃO PARA OS 50

Como parte das comemorações dos 50 anos da Fiat no Brasil, a Stellantis inaugurou a obra “Legado 50 Anos”, do artista mineiro Jorge dos Anjos. O título foi escolhido pelos próprios empregados do Polo Automotivo de Betim por meio de votação interna. A inauguração contou com participação de John Elkann, presidente do Conselho da Stellantis, Antonio Filosa, CEO global da companhia, e Herlander Zola, presidente da Stellantis para a América do Sul, além do próprio artista. A instalação presta homenagem à trajetória da Fiat no Brasil, combinando elementos que representam marcos importantes dessa história, incluindo referências ao 147, primeiro modelo da marca italiana no país. Na ocasião, também foi feita a apresentação oficial de um laboratório móvel de ciências, montado em um Ducato, que passa a integrar o programa “Rota do Saber”. ■



ENCURTANDO A RELAÇÃO COM O CLIENTE

A Mercedes-Benz Cars & Vans Brasil continua investindo na evolução da experiência de seus clientes e, como resultado desse compromisso, alcançou 84% de implementação do programa MAR20X no país. A iniciativa global padroniza o design, os processos e a jornada do cliente nos pontos de atendimento da marca, com showrooms renovados, espaços conectados digitalmente e maior integração entre as áreas de Vendas e Pós-Venda. Desde 2018, as concessionárias Mercedes-Benz ao redor do mundo vêm adotando as diretrizes do programa MAR20X, que estabelece um conjunto de padrões voltados à experiência do cliente. O conceito abrange tanto aspectos físicos quanto processuais, garantindo uma jornada integrada em diferentes momentos do relacionamento com a marca, incluindo a compra de veículos, a aquisição de peças e acessórios, produtos da linha Mercedes-Benz Collection e serviços de manutenção. ■



MARCA DE RESPEITO

O Renault Kwid acaba de chegar a 800 mil unidades produzidas no Complexo Ayrton Senna, em São José dos Pinhais (PR), com 60% destinadas ao mercado brasileiro e 40% à exportação. O Kwid é atualmente embarcado para 17 países da América Latina, como Argentina, Chile e Uruguai, reforçando a relevância do modelo na estratégia internacional da Renault. “A marca de 800 mil unidades fabricadas do Kwid representa o sucesso de um veículo que transformou o segmento de entrada no Brasil ao combinar atributos de SUV, eficiência energética e boa relação custo-benefício. O marco reforça também a competência industrial do Complexo Ayrton Senna”, afirma Ariel Montenegro, presidente e diretor-geral da Renault Geely do Brasil. O Kwid foi lançado no mercado brasileiro em 2017. O subcompacto é equipado com propulsor 1.0 S Ce, que rende 71 cavalos com etanol e 68 cavalos com gasolina. O torque é de 10 kgfm com etanol e 9,4 kgfm com gasolina. ■



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



Aluguel Comercial

Cód. 8867

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
LAZAR DE ALUGUELO IMOBILIAR



Exclusivo

Neo Office Jardins



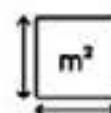
3 salas



1 WC



1 Vaga



39 m²

R\$ 9.000,00

Condomínio: R\$ 1.024,02



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



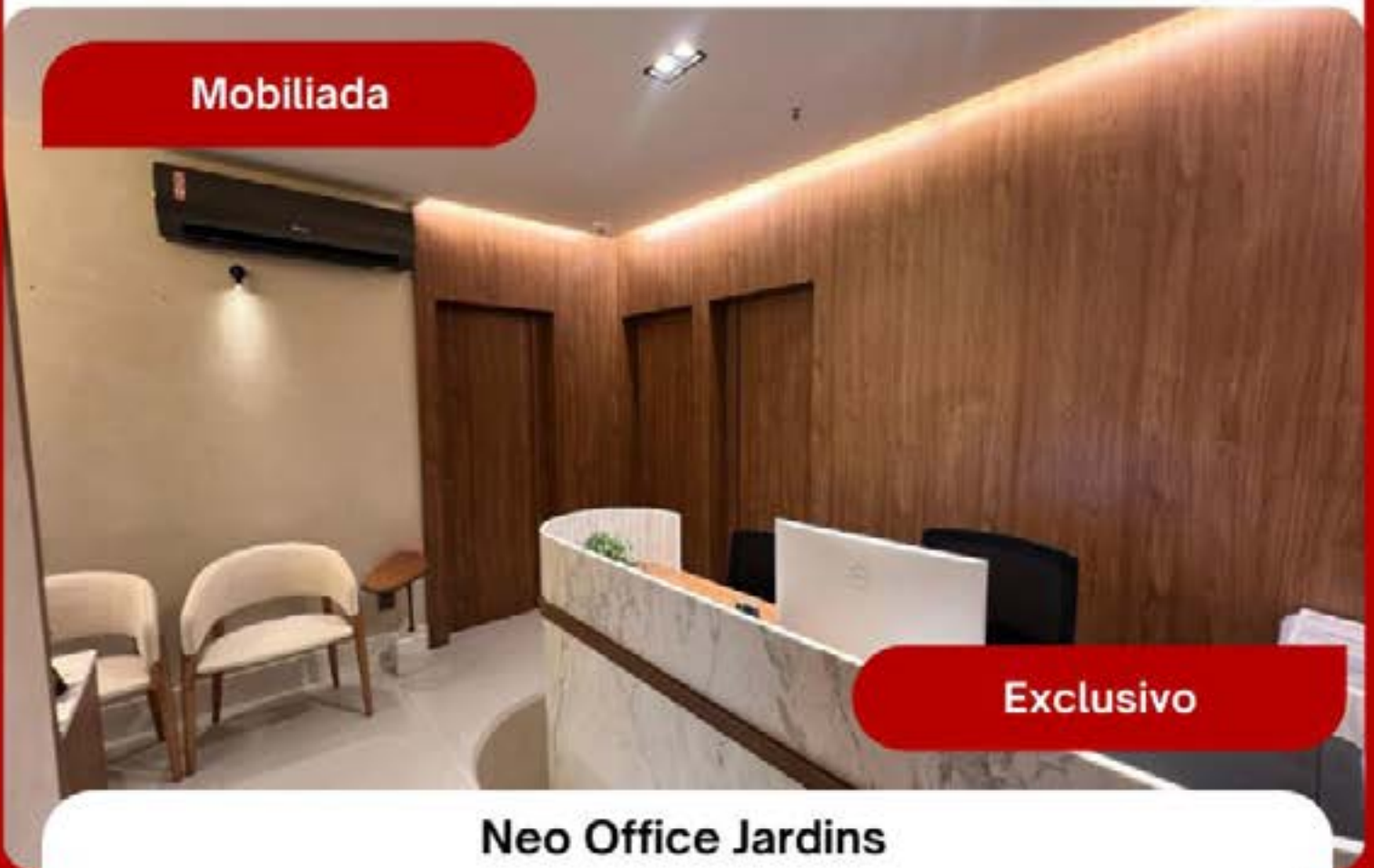
Aluguel Comercial

Cód. 12695

Bairro Jardins



Mobiliada



Exclusivo

Neo Office Jardins



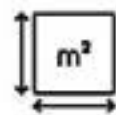
4 Salas



1 WC's



1 Vagas



80 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ 616,58



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

ATENÇÃO!

Para ler e navegar melhor no seu jornal **CINFORMONLINE** digital, instale a versão gratuita do **Adobe Acrobat Reader**, acessando o Play store ou Apple store do seu celular, table ou computador.

TOQUE NOS ÍCONES ABAIXO E FAÇA O DOWNLOAD



 CLIQUE AQUI E ACESSE
NOSSO PORTAL | CINFORMONLINE.COM.BR

Receba seu jornal digital **CinformOnline** toda semana através do Whats App.



EDITOR CHEFE

Fábio Viana

Jornalista DRT/SE | 1327
viana.jornalista@gmail.com

 (79) 9.99981-1711

VEÍCULOS (RESPONSÁVEL AGÊNCIA FLASHMOTORS)

Daniel Dias

agenciaflashmotors@gmail.com
(51) 9.8119-6575

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira

oliveiraltemar@gmail.com

 (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

 (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540
Telefone: **(79) 3085 - 0554** – CNPJ 35.851.783/0001-00