

Baixe
o APP

TUDO AQUI. TUDO FÁCIL!

Para vender, alugar
ou cadastrar seu imóvel.



f i g x @valorimobiliaria

VALOR
CENTRO DE SOLUÇÕES EM NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br

ASCON DA FECOMERCIO

**MARCOS ANDRADE É EMPOSSADO PARA II
MANDATO DO SISTEMA FECOMÉRCIO/SE**



ÍNDICE

TOQUE NOS TÍTULO PARA INTERAGIR

COLUNA CONVIVER

4 ▶ *MARCOS ANDRADE É EMPOSSADO PARA SEGUNDO MANDATO E ANUNCIA MAIOR EXPANSÃO DA HISTÓRIA DO SISTEMA FECOMÉRCIO-SESC-SENAC EM SERGIPE*

VIVER BEM

16 ▶ **CONDOMÍNIOS:** OS NOVOS GUARDIÕES DA TRADIÇÃO DAS FESTAS JUNINAS

NOTA DA SEMANA

23 ▶ MOMENTO CONDOMINIAL



“ AGORA HÁ UM CUIDADO COM A
COMUNIDADE. ESPERO QUE A IGUÁ
CONTINUE FAZENDO ESSAS MELHORIAS. ”

FABIANA SANTOS
LAMARÃO, ARACAJU-SE

☎ | 0800 400 4482
IGUA.COM.BR/SERGIPE



SERGIPE

CUIDADO QUE
CHEGA JUNTO

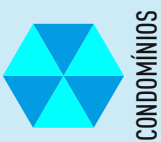
COLUNA CONVIVER

AUREA CRISTINA



MARCOS ANDRADE É EMPOSSADO PARA SEGUNDO MANDATO E ANUNCIA MAIOR EXPANSÃO DA HISTÓRIA DO SISTEMA FECOMÉRCIO-SESC-SENAC EM SERGIPE

O empresário Marcos Andrade tomou posse, na última sexta-feira (10), para seu segundo mandato como presidente do Sistema Fecomércio-Sesc-Senac de Sergipe, iniciando um novo ciclo de quatro anos à frente da instituição. A solenidade reuniu autoridades, empresários, dirigentes sindicais, representantes do setor produtivo e convidados, marcando o início de uma gestão que promete ampliar ainda mais os investimentos em infraestrutura, qualificação profissional, saúde, educação, cultura, lazer e turismo.



REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026

CINFORM
online



A cerimônia também marcou a posse da nova diretoria da Fecomércio Sergipe. Entre os integrantes está Gilmar Antonio, presidente do SECOVI/SE – Sindicato da Habitação de Sergipe, que assumiu o cargo de segundo tesoureiro da Federação. A presença do dirigente na nova composição reforça a representatividade do setor da habitação e dos condomínios nas

decisões estratégicas da entidade, fortalecendo o diálogo entre o comércio de bens, serviços, turismo e o segmento imobiliário sergipano.

Nos primeiros quatro anos de gestão, Marcos Andrade conduziu o maior programa de investimentos em obras da história do Sistema Fecomércio-Sesc-Senac no estado. Ao todo, foram entregues 22 empreendimentos que ampliaram a estrutura física e fortaleceram os serviços destinados aos comerciários, empresários e à população sergipana.

No mesmo dia da posse, o presidente inaugurou mais duas importantes realizações: o Restaurante do Comerciário João Carlos Paes Mendonça, instalado na unidade do Sesc Shopping Riomar, e a reforma completa da unidade Sesc Siqueira Campos, que passa a oferecer instalações mais modernas, acessíveis e preparadas para ampliar o atendimento ao público.

O ritmo de expansão deverá ganhar ainda mais força nos próximos anos.



CONDOMÍNIOS

REVISTA
conviver**JORNAL CINFORMONLINE**
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026**CINFORM**
online



Atualmente, o Sistema Fecomércio-Sesc-Senac possui outras 30 obras entre projetos em desenvolvimento e intervenções em execução, totalizando 52 empreendimentos em todo o estado. O planejamento contempla a modernização das unidades existentes, a construção de novos equipamentos e a ampliação da presença institucional, especialmente no interior sergipano, fortalecendo a descentralização dos serviços e promovendo desenvolvimento regional.

Entre os investimentos estratégicos está a expansão da rede hoteleira do Sesc em Sergipe. Além da continuidade dos investimentos no turismo social, estão previstos novos hotéis nos municípios de Estância e Propriá, além da implantação do Hotel Boutique



REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026

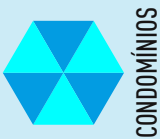
CINFORM
online

de Santana do São Francisco. Os empreendimentos deverão impulsionar o turismo, gerar empregos, movimentar a economia local e ampliar a oferta de hospedagem voltada ao turismo social.

Durante seu discurso de posse, Marcos Andrade destacou que os resultados alcançados são fruto do trabalho coletivo desenvolvido ao longo do primeiro mandato.

“Nada do que conquistamos teria sido possível sem a união da nossa diretoria, o comprometimento dos diretores regionais, dos conselheiros e de toda a equipe do Sistema Fecomércio-Sesc-Senac. Trabalhamos com planejamento, responsabilidade e absoluta austeridade na aplicação dos recursos, sempre buscando transformar cada investimento em benefícios concretos para os comerciários, empresários e para toda a sociedade sergipana.”

O presidente também agradeceu o apoio da Confederação Nacional do



CONDOMÍNIOS

REVISTA
conviverJORNAL CINFORMONLINE
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026**CINFOR**
na linha



Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC), destacando a parceria institucional construída durante os últimos anos.

“Quero agradecer, de forma muito especial, ao presidente da CNC, Roberto Tadros, pela confiança, pelo apoio permanente e pelo compromisso com o fortalecimento do Sistema Comércio em todo o Brasil. Sergipe tem sido contemplado com importantes investimentos graças a essa parceria sólida, que continuará permitindo ampliar nossas ações e transformar a vida de milhares de sergipanos.”

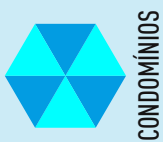
Ao encerrar a cerimônia, Marcos Andrade reafirmou o compromisso de ampliar a atuação do Sistema em todas as regiões do estado.



REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026

CINFOR
na linha



REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026

CINFOR
na linha

“Iniciamos este novo ciclo com muito ânimo, disposição e vontade de trabalhar. Vamos continuar investindo para ampliar nossa capacidade de atendimento, fortalecer o comércio, qualificar trabalhadores, promover saúde, educação, cultura, lazer e turismo, chegando cada vez mais perto dos comerciários, dos empresários e de toda a população sergipana.”

Com um robusto programa de expansão em andamento, o Sistema Fecomércio-Sesc-Senac consolida uma nova etapa de crescimento institucional. A continuidade dos investimentos fortalece a infraestrutura de serviços oferecidos à população e reforça o papel da entidade como uma das principais indutoras do desenvolvimento econômico, da qualificação profissional e da promoção da qualidade de vida em Sergipe. A participação de representantes de diferentes segmentos econômicos, como o setor condominial e da habitação, evidencia a integração das entidades empresariais na construção de políticas voltadas ao desenvolvimento sustentável do Estado.







VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



Aluguel Residencial

Cód. 4932

Bairro Jardins



Exclusivo



Mobiliado

Neo Residence Jardins



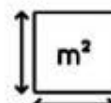
2 Quartos



1 Suíte



2 vagas



76 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 565,78



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



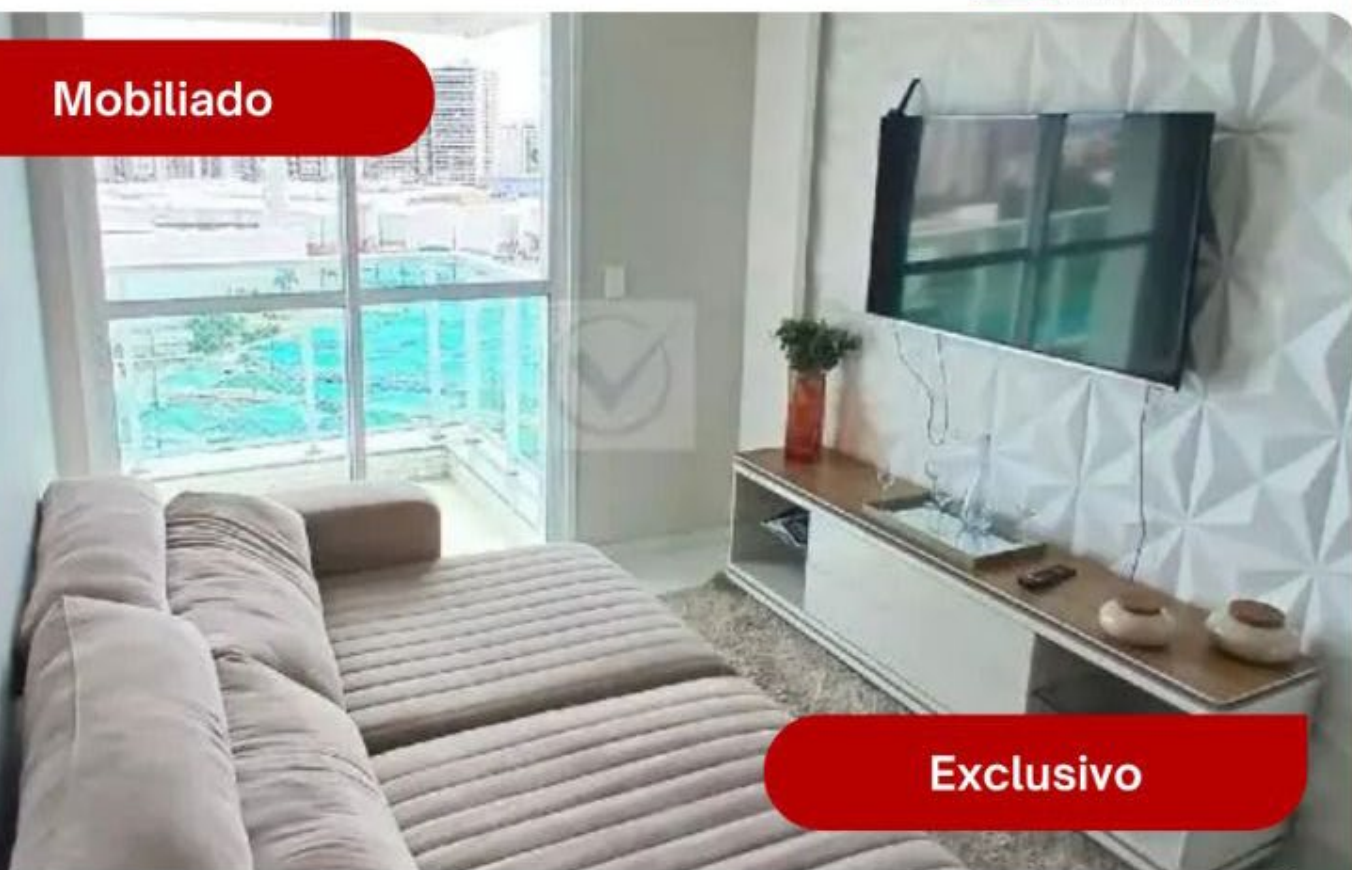
Aluguel Residencial

Cód. 9079

 **Bairro Jardins**



Mobiliado



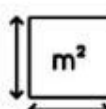
Exclusivo

Neo Residence Jardins


3 Quartos


1 Suítes


2 Vagas


80 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 687,10



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Aluguel Comercial

Cód. 12351



Bairro Jardins

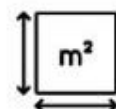
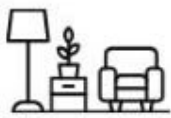


VALOR

Melhor localização do
Jardins



Excelente Terreno Comercial



720 m²

R\$ 12.000,00

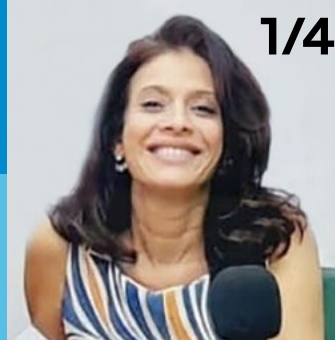
Condomínio: R\$ -



Entre em contato

(79) 9 9972-5447

VIVER BEM AUREA CRISTINA



CONDOMÍNIOS: OS NOVOS GUARDIÕES DA TRADIÇÃO DAS FESTAS JUNINAS

As festas juninas é uma das manifestações culturais mais importantes do nosso Sergipe, cidades e comunidades fazem grandes celebrações. Bandeirolas coloridas, quadrilhas, comidas típicas, forró, fogueiras e brincadeiras fazem parte de uma tradição que transmitimos de geração em geração.

Nos últimos anos, um novo protagonista passou a desempenhar um papel relevante na preservação dessa herança cultural: os nossos condomínios.

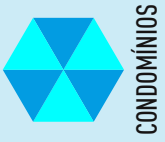
Muito além de espaços destinados à moradia, os condomínios tornaram-se centros de convivência, integração e valorização das tradições. Em um cenário em que a vida urbana é cada vez mais acelerada e as relações de vizinhança muitas vezes se tornam distantes, as festas juninas realizadas dentro dos



REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026

CINFORM
na linha



REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026

CINFOR
na linha



empreendimentos aproximam moradores de diferentes idades e fortalecem o sentimento de comunidade.

UMA TRADIÇÃO QUE APROXIMA GERAÇÕES

Nas festas juninas promovidas pelos condomínios, é comum encontrar crianças aprendendo as brincadeiras tradicionais, jovens participando das quadrilhas e idosos compartilhando histórias sobre os antigos festejos realizados no interior. Esse encontro entre gerações é um dos maiores patrimônios culturais das celebrações.

Enquanto as crianças descobrem o significado das bandeirinhas, da fogueira e das danças típicas, os adultos revivem lembranças da infância, mantendo viva uma tradição que poderia se perder diante das mudanças nos hábitos sociais.

A festa não é apenas um momento de lazer é um espaço de educação cultural.

FORTALECIMENTO DA CONVIVÊNCIA

Conflitos de convivência são um dos principais desafios enfrentados pelos condomínios modernos. Curiosamente, eventos como o tradicional “Arraiá do Condomínio” contribuem para reduzir essas barreiras, pois, quando vizinhos se encontram em um ambiente descontraído, compartilhando uma refeição típica, dançando forró ou participando de brincadeiras, criam vínculos que tornam a convivência diária mais harmoniosa.



REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026

CINFORM
na linha



Conhecer quem mora ao lado gera empatia, respeito e maior disposição para resolver eventuais divergências através do diálogo.

Outro aspecto importante é o sentimento de pertencimento. Moradores recém-chegados, pessoas que vivem sozinhas e idosos encontram nas festas juninas uma oportunidade de integração social.

Ao preservar o São João e mantermos viva a nossa identidade regional proporcionamos entretenimento e incentivam músicos, artesãos, cozinheiras e pequenos empreendedores da região, movimentando a economia criativa.

Assim, o São João passa a ser uma celebração verdadeiramente coletiva.



REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026

CINFOR
na line



Aluguel Residencial

Cód. 4980

 **Bairro Mosqueiro**



Apto Mobiliado



Condomínio Portal dos Trópicos



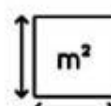
3 Quartos



1 Suíte



2 Vagas



125 m²

R\$ 5.000,00

Condomínio: R\$ 900,00



Entre em contato

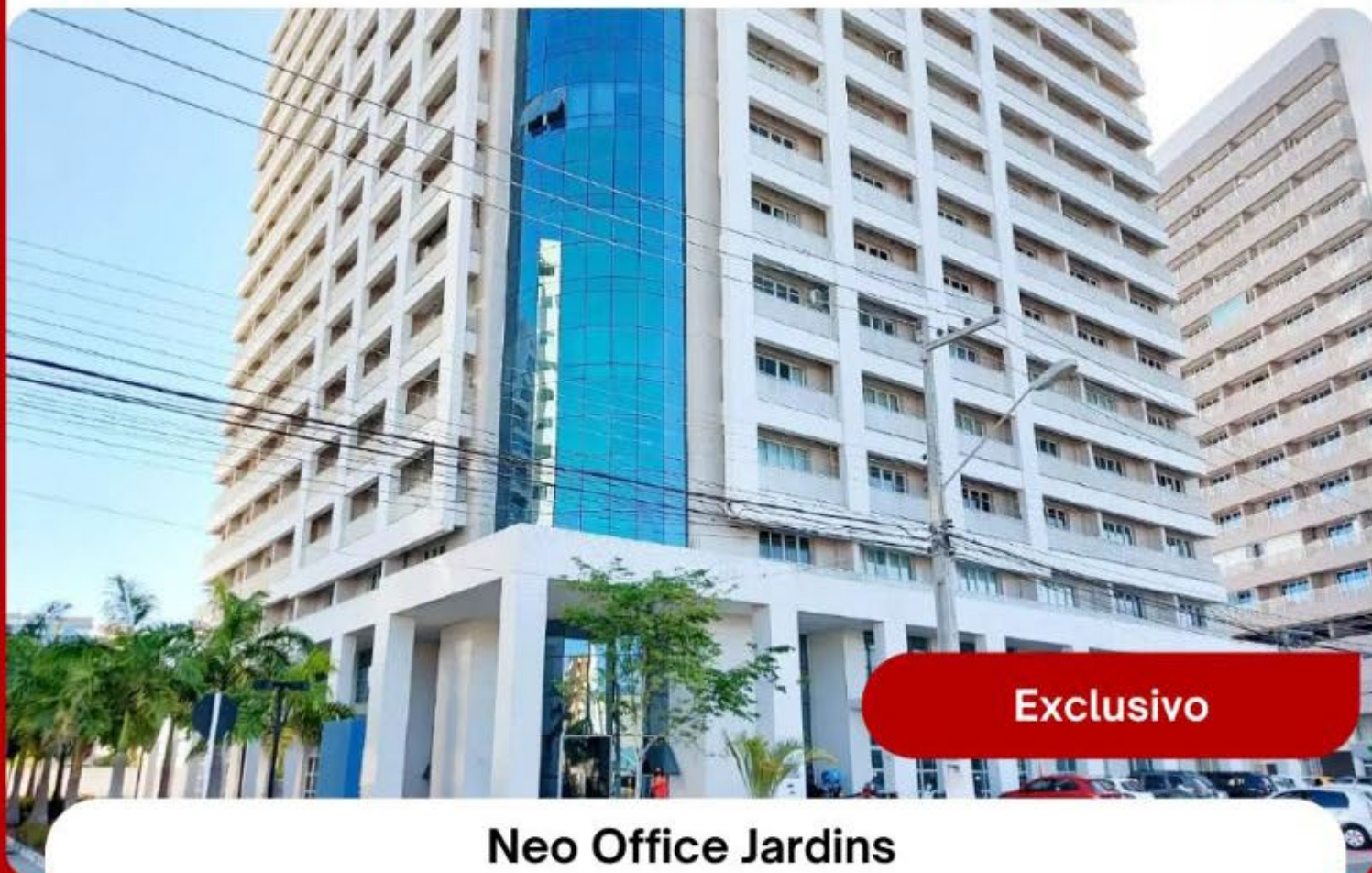
(79) 9 9850-5222



Aluguel Comercial

Cód. 8867

 **Bairro Jardins**



Exclusivo

Neo Office Jardins



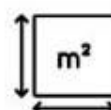
3 salas



1 WC



1 Vaga



39 m²

R\$ 9.000,00

Condomínio: R\$ 1.024,02



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



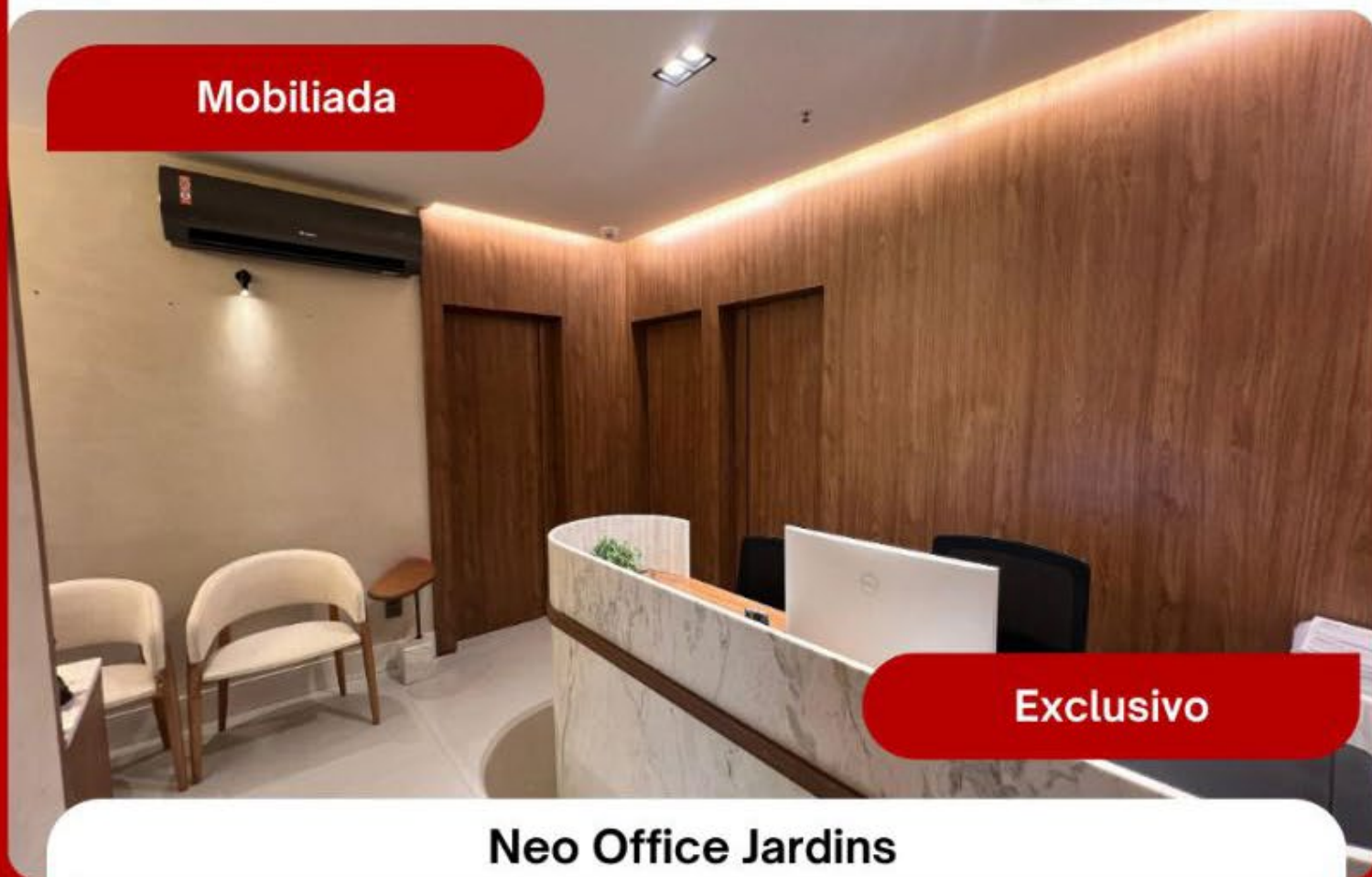
Aluguel Comercial

Cód. 12695

Bairro Jardins



Mobiliada



Exclusivo

Neo Office Jardins



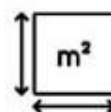
4 Salas



1 WC's



1 Vagas



80 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ 616,58



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

NOTA DA SEMANA

MOMENTO CONDOMINIAL

1/2



Na tarde da última sexta-feira, dia 10/07 o SECOVI SE - Sindicato da Habitação lançou o “Momento Condominial”.

Evento idealizado e mediado por Michelle Guedes (Diretora de Condomínios) e Catherine Araújo (Diretora de Eventos) com o propósito de aproximar o sindicato dos seus representados e desmistificar algumas inverdades que falam sobre o papel do Sindicato Patronal no Brasil.

Evento contou com a participação de representantes do Mercado Condominial e Imobiliário sergipano,



REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026

CINFOR
na linha

na oportunidade ouvimos importantes depoimentos de Cristiana Rocha da Porter, Márcia Jordão da JM Extintores, Jocival Muniz da Muniz Imobiliária, Rafael da Moviment, Genisson Dória e Wislan Alves, síndicos profissionais.

Para quem perdeu a primeira rodada a segunda edição já está marcada e acontecerá no dia 07 de agosto de 2026 (sexta-feira) em local ainda a ser definido.



**VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA**



**VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS**

**CLIQUE AQUI
BAIXE SUA EDIÇÃO
SEMANAL**

CONHEÇA NOSSO PORTAL
WWW.CINFORMONLINE.COM.BR



CONDOMÍNIOS

REVISTA
conviver

JORNAL CINFORMONLINE
ED. 958 | ANO 4 | 14.7.2026

CINFORM
online



EDITOR CHEFE

Habacuque Villacorte

Jornalista DRT | 947/SE

Habacuquevillacorte@gmail.com

☎ (79) 9.9902-9237

CONVIVER

Áurea Cristina Passos | (colunista)

conviver.condominio@gmail.com

☎ (79) 99833-2123

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira

oliveiraltemar@gmail.com

☎ (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

☎ (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 - Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540

Telefone: **(79) 3085 - 0554** – CNPJ 35.851.783/0001-00

