

Baixe
o APP

TUDO AQUI. TUDO FÁCIL!

Para vender, alugar
ou cadastrar seu imóvel.



f i s @valorimobiliaria



Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br

DE CARA PRO VENTO

O SUV compacto 2008 marca a estreia da Peugeot no mundo dos eletrificados, ao lado do “irmão” 208





**“ O SONHO É TER AS NOSSAS
TORNEIRAS DERRAMANDO ÁGUA.
E EU ACREDITO MUITO NO
TRABALHO QUE A IGUA FAZ. ”**

Xifroneze Santos
CARAÍBAS, CANHOBA - SE

📞 | 0800 400 4482
IGUA.COM.BR/SERGIPE

IGUA
SERGIPE
CUIDADO QUE
CHEGA JUNTO





6

PEUGEOT 2008 GT HYBRID
DE CARA PRO VENTO

20

ESPAÇO CAR+
NOVAS OPORTUNIDADES

21

PIONEIRISMO ALEMÃO

22

O BRILHO DOS 50

23

O CARRO DA LU

24

NA BATIDA DO ROCK

25

PRODUÇÃO NACIONAL DE ELÉTRICOS

26

INOVANDO NA IMPORTAÇÃO



CONTATE SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU
CLICANDO **AQUI** E FALE DIRETAMENTE CONOSCO
Elenaldo Santana **(79) 99949-9262**



ENTRE EM CONTATO E FAÇA-NOS
UMA VISITA **(79) 3304-5414**

ALESE DE MÃOS DADAS COM SERGIPE

CAMINHAR JUNTOS PARA
MELHORAR A VIDA DE TODOS.



**ASSEMBLEIA
LEGISLATIVA**
ESTADO DE SERGIPE

al.se.leg.br





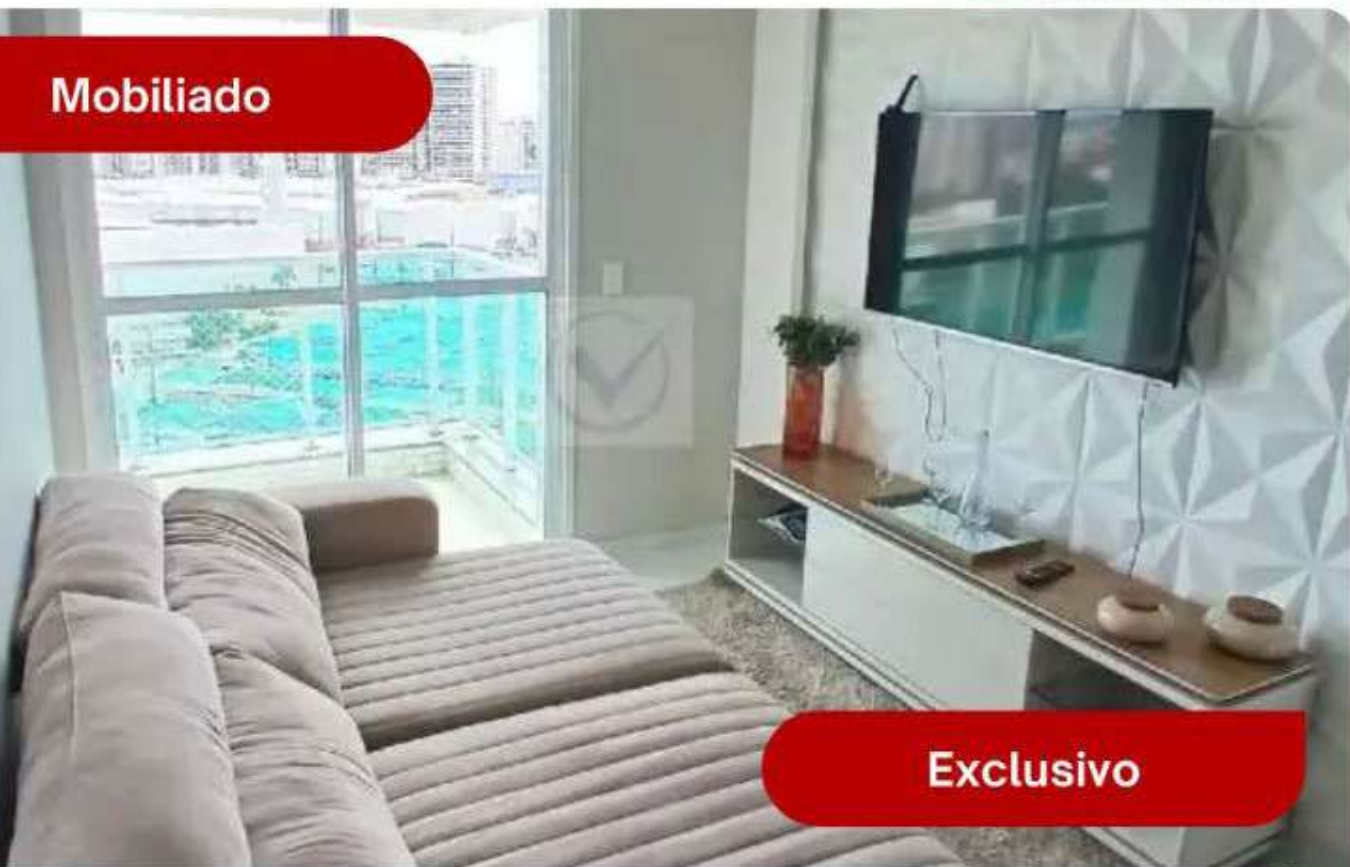
Aluguel Residencial

Cód. 9079

Bairro Jardins



Mobiliado



Exclusivo

Neo Residence Jardins

3 Quartos

1 Suítes

2 Vagas

80 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 687,10



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Como em outros modelos da Stellantis, o motor turbo T200 é a base do sistema Bio-Hybrid, com até 130 cavalos de potência e 20,4 kgfm de potência, associado no 2008 híbrido à transmissão automática do tipo CVT com 7 marcha simuladas

DE CARA PRO VENTO

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

O Peugeot 2008 apareceu pela primeira vez no Salão de Genebra de 2023, mas só foi lançado no Brasil dois anos depois. Na linha 2026 do SUV compacto produzido no Complexo Industrial de Palomar, na Argentina – ao lado do hatch 208 –, a grande novidade é o seu ingresso no mundo da tecnologia eletrificada leve da Stellantis, a Bio-Hybrid, já existente nos Fiat Pulse e Fastback e também incorporada ao 208.



O novo sistema híbrido chega tendo o turbo T200 1.0 flex como base, aliado a um motor elétrico e bateria de íons de lítio de 12V. Essa tecnologia garante até 10% de redução no consumo de combustível no ciclo urbano e 8% a menos nas emissões de CO₂. Recursos como o Advanced Start & Stop, o e-Braking e o e-Coasting trabalham juntos para oferecer uma experiência de condução mais confortável, silenciosa e eficiente.

Entre os ganhos para o motorista, estão paradas suaves, aumento de conforto e redução de ruídos e recuperação de energia durante as frenagens e desacelerações, tudo ocorrendo de forma automática, sem exigir mudanças no estilo de dirigir e transmitindo ao condutor a sensação de estar ao volante de um carro inteligente, econômico e alinhado com a sustentabilidade.

O 2008 GT Hybrid foi lançado no segundo semestre do ano passado, com preço atual de R\$ 184.990. No entanto, dependendo do Estado da concessionária, o cliente pode encontrar a versão



eletrificada do SUV compacto da Peugeot em oferta, a partir de R\$ 167.990. As opções de cores são o Preto Perla Nera metálico (sem acréscimo de preço), o Branco Nacre perolizado (do modelo testado nesta reportagem), o Cinza Selenium e o Azul Obsession metálicos com teto preto, as três adicionando R\$ 2 mil à fatura.

O SUV compacto eletrificado conta com avançados sistemas de assistência ao condutor (ADAS), como alerta de colisão, frenagem automática de emergência, detector de fadiga do motorista, reconhecimento de placas e controle de faixa, trazendo como benefícios adicionais desconto de até 70% no IPVA em vários Estados brasileiros, permissão



de uso em zonas de restrição por rodízio – como na cidade de São Paulo – e vagas preferenciais em shoppings.

Por fora, o 2008 GT Hybrid tem porte robusto e linhas imponentes, evidenciando sua identidade SUV. A dianteira se destaca pela assinatura luminosa em LED com efeito 3D, transmitindo tecnologia e sofisticação a cada olhar. O estilo segue pelas laterais, com rodas de 17 polegadas e vincos que reforçam a sensação de movimento, mesmo o carro estando parado. A traseira combina acabamento biton com o teto solar panorâmico, enquanto a faixa preta que conecta as lanternas em LED 3D realçam a personalidade premium do modelo.

EXPERIÊNCIA A BORDO

SOFISTICAÇÃO NO TOM CERTO

O 2008 GT Hybrid tem ambiente escurecido e sofisticado, marcado pelo volante Sport Drive em couro com costuras contrastantes e comandos integrados, que reforçam a esportividade e a ergonomia. O painel de instrumentos elevado com cluster 3D de 10 polegadas traz informações em



tempo real sobre o sistema híbrido. A central multimídia Peugeot i-Connect Advanced de 10,3 polegadas e os Serviços Conectados MyPeugeot colaboram para tornar a vida a bordo mais segura e conveniente. O interior destaca-se ainda pelo design esportivo, pela tecnologia avançada e pelo acabamento refinado, tudo focado na experiência do motorista, incorporando elementos visuais exclusivos da linha eletrificada.

A cabine se completa com bancos de revestimento premium, pedais esportivos em alumínio, teclas piano “touch”, maçanetas cromadas, acabamento imitando fibra de carbono e iluminação em LED. Para mais conforto dos passageiros, o 2008 híbrido tem bancos traseiros bipartidos ampliando



a versatilidade, enquanto os serviços conectados reforçam a proposta de praticidade, tecnologia e estilo da versão.

Correções remotas OTA (“over the air”) mantêm o veículo sempre atualizado, sem necessidade de visitas à concessionária. O sistema de auxílio automático em emergências reforça a segurança dentro e fora do carro, e serviços de auxílio ajudam na recuperação em casos de roubo ou furto. Outra novidade interessante em termos de comodidade para o proprietário do veículo é o Seguro Conectado by Ituran, que oferece desconto médio de 30%, conforme o perfil.

IMPRESSÕES AO DIRIGIR

TECNOLOGIA NÃO INVASIVA

Porto Alegre – O Peugeot 2008 GT Hybrid combina o bom e conhecido motor a combustão turbo T200 com um sistema elétrico de apoio do tipo MHEV (híbrido leve), a tecnologia Bio-Hybrid. O propulsor principal é um três cilindros em linha, com bloco e cabeçote construídos integralmente em alumínio para reduzir peso, melhora a dissipação térmica. A alimentação é feita





por injeção direta de combustível, com capacidade bicom bustível. O comando de válvulas emprega a tecnologia MultiAir III, que ajusta a abertura e o fechamento das válvulas de admissão, otimizando a combustão para obter mais eficiência e torque em baixas rotações.

Em termos práticos, as informações sobre o motor a combustão são as principais para quem dirige o 2008 híbrido, pois é ele que empurra o carro. Na dirigibilidade, se o motorista já conhece o comportamento do 2008, basta apenas continuar conduzindo tudo da mesma forma, porque está ao volante de um carro que ele já conhece. Todo o funcionamento da tecnologia Bio-Hybrid é automático, não cabendo aprendizado extra para o motorista.

O motor elétrico jamais traciona o veículo sozinho, no entanto, fornece torque de um kgfm e potência de quatro cavalos em determinadas situações, como em subidas mais acentuadas e nas acelerações antes que o turbo atinja sua pressão máxima. Como o 2008 Hybrid não é do tipo plug-in (que pode ser recarregado em tomadas externas), a bateria do motor elétrico está sempre carregando, nas frenagens e reacelerações, especialmente no trânsito urbano. O acréscimo mais significativo do motor elétrico está mesmo na economia de combustível, principalmente em regimes urbanos. De acordo com números do Inmetro, o 2008 Hybrid tem consumo de 13 km/l com gasolina e 9 km/l com etanol na cidade e 13,7 km/l e 9,6 km/l na estrada, respectivamente.

O 2008 GT Hybrid oferece desempenho ágil e equilibrado, com o motor T200 turbo entregando 125 cavalos de potência com gasolina e 130 cavalos com etanol sempre a 5.750 rpm e 20,4 kgfm de torque a 1.750 rpm com qualquer tipo de combustível, associado à transmissão automática tipo CVT de 7 marchas simuladas. Segundo

Aluguel Residencial

Cód. 4932

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
CENTRO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA E INCORPORAÇÃO

Exclusivo



Mobiliado

Neo Residence Jardins



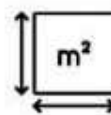
2 Quartos



1 Suíte



2 vagas



76 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 565,78



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



a Peugeot, o SUV compacto acelera de zero a 100 km/h em dez segundos e pode atingir velocidade máxima de 195 km/h, abastecido com etanol nas duas situações.

A estabilidade do 2008 GT Hybrid não tem qualquer diferença em relação ao modelo com apenas a combustão térmica. É um dos melhores pontos do eletrificado, apesar de ter a carroceria mais elevada por ser um SUV. Oferece um bom equilíbrio entre conforto no trânsito urbano e firmeza em velocidades mais altas e na estrada. A calibração da suspensão é um pouco mais firme do que a de alguns concorrentes, amenizando a rolagem da carroceria em curvas e mantendo o carro “sempre no chão” e na mão do motorista, absorvendo,



ainda, as imperfeições e a buraqueira de nossas ruas e estradas. A direção com assistência elétrica tem peso e respostas precisos, na medida certa, transmitindo segurança e agilidade e tornando o SUV agradável e fácil de se manobrar.

O 2008 GT Hybrid conta com controle eletrônico de estabilidade (ESC) de série, que atua em conjunto com o pacote de assistências de segurança ativa (ADAS) para garantir a trajetória correta em manobras evasivas ou em pisos escorregadios. Além de serem uma considerável ajuda constante na direção do SUV, os dispositivos de segurança e de assistência à condução não são invasivos, se manifestando na hora certa a que são chamados.

FICHA TÉCNICA

PEUGEOT 2008 GT HYBRID

12/12

Motor: : turbo 200, transversal, 3 cilindros, 999 cm3 **Potência:** 125 cv (gasolina) / 130 cv (etanol) a 5.750 rpm **Torque:** 20,4 kgfm a 1.750 rpm **Transmissão:** automática, tipo CVT, 7 marchas emuladas **Injeção:** eletrônica **Combustível:** gasolina/etanol **Bateria:** íon-lítio **Posição:** abaixo do banco **Tensão:** 12V **Sistema de freios:** dianteiro, disco ventilado, traseiro, disco solido **Suspensão:** dianteira, tipo MacPherson, rodas independentes, barra estabilizadora, traseira, tipo Deformable **Direção:** assistência elétrica **Rodas e pneus:** liga leve diamantada, 215/60 R17 **Peso em ordem de marcha:** 1.174 kg **Capacidade de carga:** 400 kg **Porta-malas:** 419 litros **Dimensões:** 4,30 metros de comprimento, 1,77 metro de largura (s/ espelhos), 1,54 metro de altura, 2,61 metros de entre-eixos **Altura mínima em relação ao solo:** 16,9 cm **Tanque de combustível:** 47 litros **Preço:** a partir de **R\$ 184.990** – com oferta de **R\$ 167.990** dependendo da concessionária –, a cor perolizada Branco Nacre adiciona **R\$ 2 mil**



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



Aluguel Residencial

Cód. 4980

 **Bairro Mosqueiro**



Apto Mobiliado



Condomínio Portal dos Trópicos



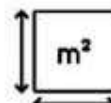
3 Quartos



1 Suíte



2 Vagas



125 m²

R\$ 5.000,00

Condomínio: R\$ 900,00



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Aluguel Comercial

Cód. 12351

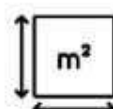
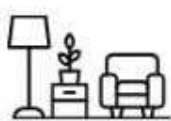
 **Bairro Jardins**



**Melhor localização do
Jardins**



Excelente Terreno Comercial



720 m²

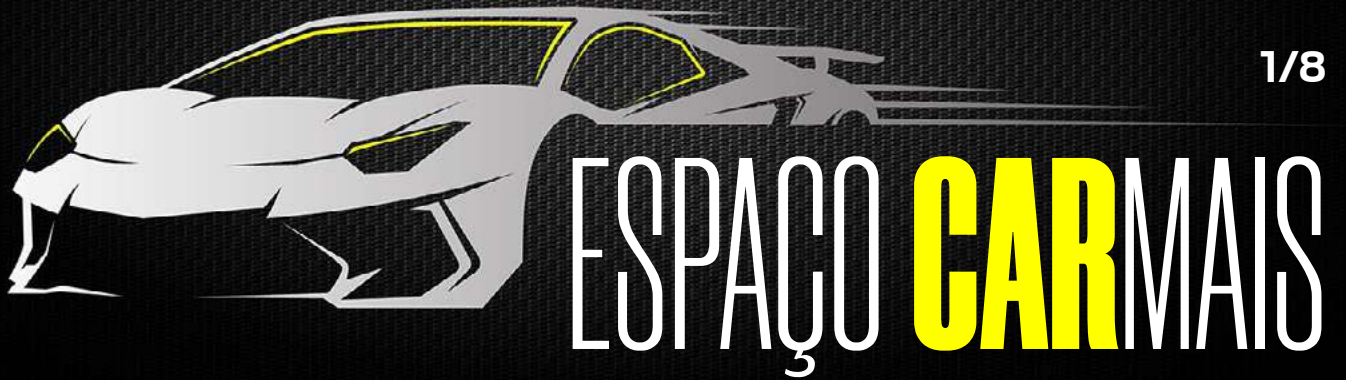
R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ -



Entre em contato

(79) 9 9972-5447



FOTOS DIVULGAÇÃO

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

NOVAS OPORTUNIDADES

A Stellantis anuncia a contratação de novos profissionais em Minas Gerais e no Rio de Janeiro para atender à produção de novos modelos que serão lançados no mercado brasileiro neste ano. Serão aproximadamente 1.200 vagas destinadas ao Polo Automotivo de Betim (MG), 200 para a unidade de Itaúna (MG) e cem para o Polo Automotivo de Porto Real. Em Betim, as novas vagas estão diretamente relacionadas à produção de um modelo inédito da Fiat, inspirado no Grande Panda italiano. A unidade de Itaúna é responsável pela manufatura de componentes automotivos que dão suporte

ao polo de Betim. Já em Porto Real, as novas contratações serão feitas para atender à produção do Jeep Avenger, ampliando a capacidade operacional da unidade para acompanhar a chegada do novo modelo de entrada da marca norte-americana no Brasil. ■



PIONEIRISMO ALEMÃO

O novo BMW X5 entrou em fase decisiva de seu programa de desenvolvimento. A quinta geração do SUV está agora concluindo as rodagens finais de calibração nos arredores de sua base de produção, em Spartanburg, nos Estados Unidos. O novo X5 será o primeiro modelo de produção da BMW a ser introduzido no mercado com a opção de cinco diferentes tecnologias de propulsão. O primeiro iX5 totalmente elétrico fará sua estreia, seguido, em 2028, pela chegada do primeiro modelo da marca bávara movido a hidrogênio, o iX5 Hydrogen. Também estarão disponíveis versões a gasolina e a diesel com tecnologia híbrida leve de 48V, além de variantes híbridas plug-in, que podem ser recarregadas em tomadas externas. ■



O BRILHO DOS 50

A Fiat está finalizando uma campanha para celebrar seus 50 anos de atuação no Brasil. O filme publicitário é uma homenagem à evolução da mobilidade nacional, conectando um passado repleto de conquistas e inovações a um futuro tecnológico promissor. A produção do comercial teve quatro semanas de pré-produção. Ao todo, foram 15 locações selecionadas, distribuídas ao longo de quatro diárias de gravação – três em Belo Horizonte e uma na histórica cidade de Diamantina. A escolha dos cenários reforça o vínculo regional da marca italiana. A peça publicitária foi inteiramente rodada em Minas Gerais, Estado que acolhe o Polo Automotivo Stellantis de Betim, o coração industrial e hub de inovação da marca no país. Entre os clássicos mostrados no comercial, estão veículos ligados à memória afetiva do país, como o pioneiro 147, o Uno, as várias gerações do Palio, a Weekend e o Tempra. Representando o momento atual, aparecem as picapes Strada, Toro e Titano e os SUVs Pulse e Fastback. ■



O CARRO DA LU

A personagem virtual Lu, do Magalu, está de carro novo. Após dias de interações nas redes sociais, inicialmente revelando que tiraria sua primeira habilitação e, em seguida, pedindo a opinião dos seguidores sobre qual deveria ser o carro escolhido pela “nova motorista”, a Lu optou pelo Hyundai i20, que acaba de ser apresentado ao Brasil. “Ter a Lu com uma das mais novas ‘proprietárias’ do i20 combina alguns dos principais pilares que reforçamos com o novo modelo. A influencer virtual favorita dos brasileiros representa essa ligação entre a inovação aliada à humanidade, sustentada sempre pela confiança transmitida por uma marca como o Magalu. Todos aqueles que conhecerem o i20, pessoal ou virtualmente com a Lu, se encantarão”, comentou Cristiano Mineiro, gerente-executivo de Marketing da Hyundai Motor Brasil. ■



NA BATIDA DO ROCK

A última atração do Rock in Rio acaba de ser revelada. A Volkswagen anuncia o T Cross como o carro oficial do maior festival de música e entretenimento do planeta. Pela primeira vez, a marca alemã traz um pacote especial que associa o SUV mais vendido do Brasil ao evento. O Rock in Rio 2026 será realizado na Cidade do Rock, localizada no Parque Olímpico da Barra da Tijuca, Zona Oeste da capital fluminense. O festival ocorrerá nos dias 4, 5, 6, 7, 11, 12 e 13 de setembro. O pacote Rock in Rio será oferecido exclusivamente para a versão 200 TSI. O T Cross especial traz adesivos na carroceria remetendo ao festival. São dois em cada uma das portas dianteiras e outro na tampa do porta-malas, além do logotipo estilizado do festival nas colunas traseiras. Retrovisores e maçanetas são pintados em preto, enquanto a grade dianteira traz o Light Bar (faixa iluminada em LED integrada horizontalmente na grade dianteira do veículo, atuando como

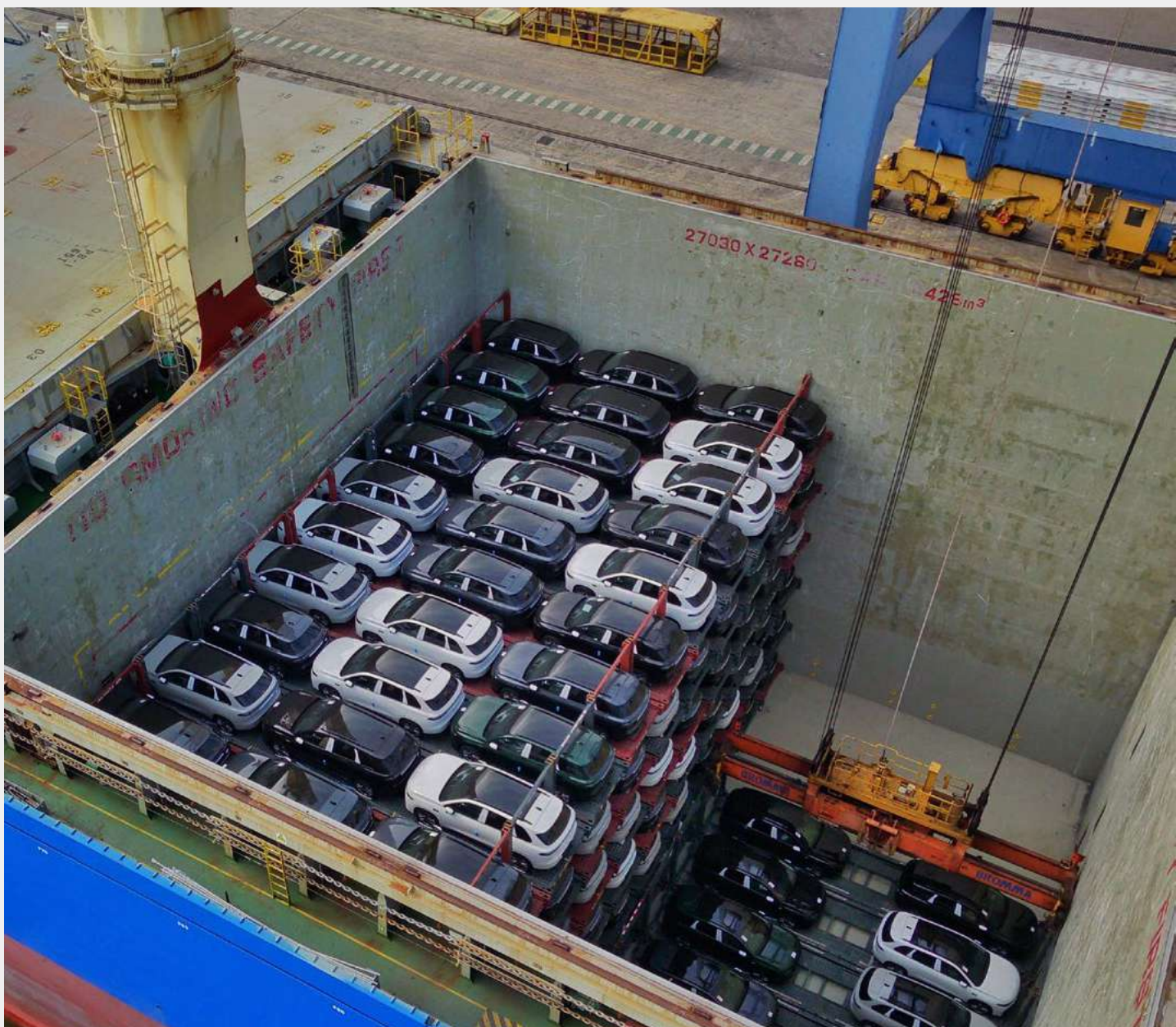
uma extensão da assinatura visual do SUV e conectando os faróis principais a as luzes de circulação diurna). No interior, o pacote Rock in Rio traz cabine sofisticada com referências ao festival. O teto é escurecido e os bancos contam com costuras em azul, detalhes em vermelho e o logotipo do evento. ■



PRODUÇÃO NACIONAL DE ELÉTRICOS

A Planta Automotiva do Ceará (PACE) deu início à produção do Captiva EV. O modelo amplia o portfólio nacional de SUVs da Chevrolet no segmento de veículos elétricos e marca uma nova etapa da presença industrial da fabricante norte-americana no Estado. O Brasil passa a ser o primeiro país fora da China a produzir o Spark EUV e o Captiva EV. A chegada do Captiva EV amplia também a geração de empregos na PACE. Com o início da fabricação do modelo, a unidade aumentará em cerca de 50% seu quadro atual de empregados. “O projeto prepara a fábrica para receber novos

veículos e amplia sua capacidade produtiva. Em uma futura etapa de expansão, a unidade poderá dobrar sua capacidade produtiva, alcançando até 50 mil veículos por ano”, afirma Rodrigo Teixeira, vice-presidente da Comexport – empresa de comércio exterior e serviços logísticos integrados e acionista da PACE. ■



INOVANDO NA IMPORTAÇÃO

A Leapmotor é a única marca chinesa no Brasil a ter por trás a estrutura e expertise da Stellantis. Esses atributos beneficia o consumidor com uma cadeia ampla e consolidada, se iniciando pela importação dos veículos na modalidade “flat rack”. Nesse conceito, os automóveis são posicionados em uma estrutura fixa, permitindo posicioná-los

no navio usando os mesmos guindastes que movimentam os contêineres. Isso resulta em mais flexibilidade e agilidade nas operações. Coube à Leapmotor o pioneirismo no uso desse conceito dentro do terminal Sepetiba Tecon, localizado em Itaguaí (RJ), no qual os primeiros veículos foram desembarcados na operação de estreia da marca chinesa, com 700 carros ocupando cerca de 270 “flat racks”. Desde então, a operação ganhou escala, com mais de 1.800 veículos já recebidos no terminal. Após a retirada do navio, os carros são removidos da base e embarcados em carretas, encaminhados para Porto Real (RJ) e Juiz de Fora (MG). Em seguida, os veículos são distribuídos às concessionárias. ■



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



NA PALMA DA SUA MÃO

RECEBA TODA SEMANA
ATRAVÉS DO **WHATS APP**
COM MUITA INFORMAÇÃO
O **CINFORMONLINE**, SEU
JORNAL DIGITAL.



Aluguel Comercial

Cód. 8867

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
CARREIRA ALUGUELA E IMOVEIS



Exclusivo

Neo Office Jardins



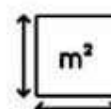
3 salas



1 WC



1 Vaga



39 m²

R\$ 9.000,00

Condomínio: R\$ 1.024,02



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



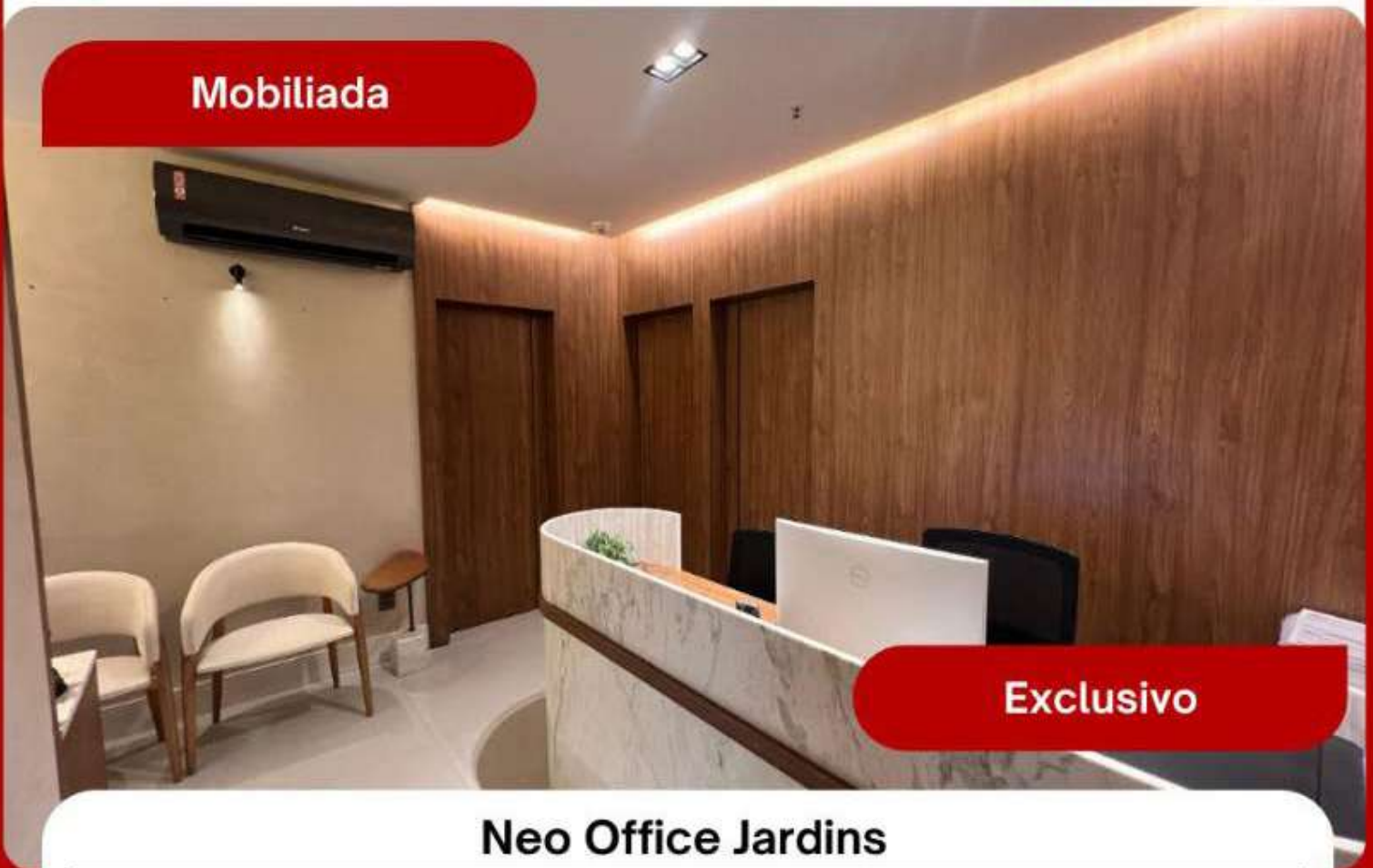
Aluguel Comercial

Cód. 12695

Bairro Jardins



Mobiliada



Exclusivo

Neo Office Jardins



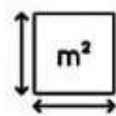
4 Salas



1 WC's



1 Vagas



80 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ 616,58



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

ATENÇÃO!

Para ler e navegar melhor no seu jornal **CINFORMONLINE** digital, instale a versão gratuita do **Adobe Acrobat Reader**, acessando o Play store ou Apple store do seu celular, table ou computador.

TOQUE NOS ÍCONES ABAIXO E FAÇA O DOWNLOAD



 CLIQUE AQUI E ACESSE
NOSSO PORTAL | CINFORMONLINE.COM.BR

Receba seu jornal digital **CinformOnline** toda semana através do Whats App.



EDITOR CHEFE

Habacuque Villacorte

Jornalista DRT | 947/SE

Habacuquevillacorte@gmail.com

 (79) 9.9902-9237

VEÍCULOS (RESPONSÁVEL AGÊNCIA FLASHMOTORS)

Daniel Dias

agenciaflashmotors@gmail.com

(51) 9.8119-6575

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira

oliveiraltemar@gmail.com

 (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

 (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540

Telefone: **(79) 3085 - 0554** - CNPJ 35.851.783/0001-00