

Baixe
o APP

TUDO AQUI. TUDO FÁCIL!

Para vender, alugar
ou cadastrar seu imóvel.



f @valorimobiliaria



Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br

VIRADA DE CHAVE



O sedã elétrico i3 é o segundo
representante da Neue Klasse
da BMW



PÁGINA 7



■ ■ ■ ANO 4 – **ED. 880** – 26/3/2026 – **2**

7

BMW I3 (NEUE KLASSE)
VIRADA DE CHAVE

18

ESPAÇO CAR+
CONSULADO NO BRASIL

19

PICAPE MUSICAL

20

“PEGADINHA” QUE DEU CERTO

21

HÍBRIDO NA PRÁTICA

22

DA CHINA PARA O BRASIL

23

FORÇA DO CARNEIRO MONTANHÊS

24

NOVO PAPA MÓVEL



**CONTATE SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU
CLICANDO [AQUI](#) E FALE DIRETAMENTE CONOSCO**
Elenaldo Santana **(79) 99949-9262**



**ENTRE EM CONTATO E FAÇA-NOS
UMA VISITA **(79) 3304-5414****

ALESE DE MÃOS DADAS COM SERGIPE

CAMINHAR JUNTOS PARA
MELHORAR A VIDA DE TODOS.



**ASSEMBLEIA
LEGISLATIVA**
ESTADO DE SERGIPE

al.se.leg.br





CLIQUE AQUI

TEMOS VAGAS

ITABAIANA E N. SRA DA GLÓRIA

PCD

REQUISITOS:

Ensino médio completo;
Nível superior (diferencial);

COMPETÊNCIAS:

Boa comunicação;
Capacidade de trabalhar
em equipe;
Proatividade;
Organização;
Criatividade.



INTERESSADOS DEIXAR CURRÍCULO

NA LOJA;
PELO LINK NA BIO DO NOSSO
INSTAGRAM (TRABALHE CONOSCO);
Ou pelo WhatsApp:
(79) 9 9932-1384



**nunes
peixoto**
ONDE OS AMIGOS SE ENCONTRAM!



Aluguel Residencial

Cód. 9079

Bairro Jardins

VALOR
CONDOMÍNIO DE ALUGUEL COMPREENSIVO E COMPLETO

Mobiliado



Exclusivo

Neo Residence Jardins

3 Quartos

1 Suítes

2 Vagas

80 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 687,10



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Relacionado como “o elétrico da Série 3”, o i3 é equipado com dois motores, um ligado a cada eixo, com 345 kW (469 cavalos) de potência e 65,7 kgfm de torque

VIRADA DE CHAVE

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

O primeiro Série 3 totalmente elétrico foi lançado como i3 50 xDrive, com motor elétrico nos dois eixos, tornando-se o segundo modelo da Neue Klasse, símbolo da nova era da BMW. A potência combinada do sistema é de 345 kW (469 cavalos), com 65,7 kgfm de torque. A tecnologia BMW eDrive de sexta geração, juntamente com o novo BMW Panoramic iDrive e o Heart of Joy, proporciona um prazer de condução sem precedentes, conforme promete a marca alemã. Com o BMW Symbiotic Drive, a experiência de condução assistida também entra em uma nova era.





O i3 representa uma interpretação moderna dos traços de design característicos de um sedã BMW. Assim, o elétrico da Neue Klasse é imediatamente reconhecido como um Série 3 – o modelo de maior sucesso da história da marca bávara. Os destaques do i3 estão na longa distância entre-eixos, na área envidraçada que se inclina para a traseira e nos balanços curtos. A dianteira com quatro faróis é familiar, mas ao mesmo tempo inovadora.

A grade do radiador, no tradicional formato de rim duplo, e os faróis fundem-se em uma assinatura luminosa inédita, criando um conjunto expressivo e marcante. Na traseira, as lanternas horizontais proeminentes reforçam a precisão e o avanço tecnológico, enquanto as caixas de roda alargadas enfatizam a postura esportiva e ampla do novo i3.



Segundo a BMW, o interior oferece elevado nível de espaço e aproveita ao máximo as possibilidades do conceito voltado à eletromobilidade. Ao mesmo tempo, a cabine preserva a esportividade orientada ao motorista, característica essencial da Neue Klasse. O novo BMW Panoramic iDrive não apenas define o interior moderno e convidativo, como também inaugura um novo nível de interação com o condutor. Esportividade e prazer ao dirigir seguem intrinsecamente ligados à história da Série 3.

O computador de alto desempenho Heart of Joy molda a experiência de condução do i3, com respostas até dez vezes mais rápidas do que nos sistemas anteriores. Ao lado de três supercomputadores, ele forma a peça central da nova arquitetura eletrônica e de software do modelo.



De acordo com a BMW, o novo i3 destaca-se pela sua vocação para longas viagens. A autonomia chega a 900 quilômetros pelo ciclo WLTP (padrão europeu). As capacidades de carregamento em corrente contínua (DC), de até 400 kW, reduzem significativamente o tempo de recarga. Em carregadores rápidos, é possível recuperar energia suficiente para até 400 quilômetros em apenas dez minutos. Já a tecnologia BMW eDrive de sexta geração inclui motores elétricos de alta eficiência, arquitetura de 800 volts e novas baterias de alta tensão com células cilíndricas. Esse conjunto permite maior densidade energética e uma bateria mais plana.

O i3 dispõe de três funções de carregamento bidirecional. A primeira é o “Vehicle-to-Load” (V2L), que permite utilizar a bateria de alta tensão do veículo como fonte de energia externa para alimentar aparelhos como cafeteiras, notebooks, ferramentas ou até geladeiras, sem depender da rede elétrica. Há também o “Vehicle-to-Home” (V2H), tecnologia que transforma o carro em uma bateria móvel,



permitindo abastecer uma residência com a energia armazenada. Já o “Vehicle-to-Grid” (V2G) possibilita não apenas carregar o veículo, mas também devolver energia à rede elétrica pública.

A produção do novo i3 está prevista para Munique, sede do BMW Group. Há mais de um século, a fábrica em Milbertshofen, ao norte da cidade alemã, produz veículos premium. Nos últimos quatro anos, a unidade passou por uma modernização significativa, com a construção de uma nova área de montagem e expansão da infraestrutura logística. A produção do i3 terá início em agosto deste ano, com as primeiras entregas previstas para o final do segundo semestre. Um ano depois, a fábrica será dedicada exclusivamente aos veículos da Neue Klasse.



POR DENTRO DA NEUE KLASSE

A Neue Klasse (Nova Classe) é a próxima geração de veículos elétricos da BMW, com foco em eletrificação, digitalização e circularidade. Representa uma mudança estrutural na marca, com nova plataforma dedicada a elétricos (arquitetura de 800V), baterias mais eficientes e design minimalista. Desenvolvida desde sua origem para veículos 100% elétricos, a Neue Klasse utiliza baterias de íon de lítio de sexta geração com células cilíndricas, elevando a densidade energética em mais de 20% e ampliando o alcance em até 30%.

Mais do que novos modelos, trata-se de uma nova família de veículos e de um novo conceito de produção. A referência histórica

remete à Neue Klasse de 1961, responsável por redefinir a identidade da BMW. No i3, assim como no iX3 – cuja estreia mundial foi anunciada em setembro de 2025, no IAA Mobility, em Munique –, a marca adota uma abordagem de sustentabilidade em 360 graus. No centro dessa estratégia está a descarbonização ao longo de todo o ciclo de vida do veículo, desde o desenvolvimento até o fim de uso. Assim, o i3 contribui diretamente para as metas globais de redução de CO₂e da empresa.

Dependendo do perfil de uso e da fonte de energia utilizada, o i3 50 xDrive já apresenta vantagem em emissões de CO₂e em relação a modelos equivalentes a combustão após um ou dois anos. O uso de energias renováveis, o aumento de materiais secundários e as inovações nas baterias Gen6 contribuem para reduzir significativamente as emissões em toda a cadeia produtiva.

O conceito “Design for Circularity” também é aplicado de forma consistente. Ele prevê maior uso de materiais



reciclados, redução da variedade de materiais e otimização da desmontagem. No novo i3, a quantidade de materiais diferentes foi reduzida de 15 para sete em relação ao Série 3 anterior.

A proporção de materiais recicláveis chega a cerca de 85%, graças ao uso intensivo de plásticos otimizados para reciclagem. No total, aproximadamente 30% do veículo é composto por materiais secundários, incluindo componentes de alumínio fundido e rodas com alto teor reciclado. A carcaça do motor traseiro, por exemplo, utiliza até dois terços de alumínio secundário, com parte da produção alimentada por energia renovável.

FICHA TÉCNICA

BMW I3 (NEUE KLASSE)

10/10



Motor: Dois elétricos – dianteiro (EESM), 326 cv, traseiro (ASM), 167 cv, combinados, 469 cv e 65,7 kgfm **Bateria:** íons de lítio, 108,7 kWh **Autonomia:** 900 km **Recarga:** 22 kW (AC), de 0 a 100% em 5h45; 400 kW (DC), de 10% a 80% em 21 min **Suspensão:** dianteira independente, braços sobrepostos, traseira multi-link **Freios:** discos nas quatro rodas **Direção:** elétrica **Dimensões:** 4,76 m de comprimento, 1,87 m de largura, 1,48 m de altura, 2,90 m de entre-eixos



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS



WWW.CINFORMONLINE.COM.BR

Aluguel Residencial

Cód. 4980

 **Bairro Mosqueiro**

 **VALOR**
SEU PREÇO DE ALUGUEL POR M²

Apto Mobiliado



Condomínio Portal dos Trópicos



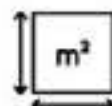
3 Quartos



1 Suíte



2 Vagas



125 m²

R\$ 5.000,00

Condomínio: R\$ 900,00



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Aluguel Comercial

Cód. 12351

Bairro Jardins

VALOR

Melhor localização do
Jardins



Excelente Terreno Comercial



m²
720 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ -



Entre em contato

(79) 9 9972-5447



ESPAÇO **CARMAIS**



FOTOS DIVULGAÇÃO

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

CONSULADO NO BRASIL

Em 2022, foi inaugurado o showroom da Aston Martin São Paulo, no bairro do Itaim Bibi, na capital paulista. A chegada oficial das primeiras unidades do DBX S representou o toque de classe na celebração da inauguração da concessionária. Além da linha composta pelos modelos DBX, DB12, Vanquish e Vantage, a Aston Martin São Paulo entrega carros de série limitada. Já vieram para o Brasil o Valour (única unidade do modelo destinada à América Latina), o DBS 770 Ultimate, o Vantage V12 e, mais recentemente, o supercarro Valhalla, que tem desenvolvimento com base na Fórmula-1, na qual a Aston Martin tem equipe

própria. “Pedidos de carros especialíssimos como esses mostram que a Aston Martin já tem uma base de clientes fiéis no Brasil, que apreciam os modelos de maior produção e desejam também ter em mãos automóveis raros e de referência na história da marca britânica”, explica Henry Visconde, presidente da UK Motors e da Aston Martin São Paulo. O endereço da representação oficial da fabricante britânica na grande metrópole é Rua Clodomiro Amazonas, 1.040, Itaim Bibi. ■



PICAPE MUSICAL

Patrocinadora master do Lollapalooza Brasil 2026 – realizado no último fim de semana, em Interlagos, São Paulo –, a Fiat preparou uma versão especial da picape intermediária Toro para a atração musical. Criada especialmente para o evento, a Toro passou por uma série de intervenções que transformaram o modelo em uma peça comemorativa dos 50 anos da Fiat no Brasil. Com uma cor roxa exclusiva, a carroceria apresenta um

efeito em degradê, simbolizando um elo entre o passado, o presente e o futuro da marca italiana. Complementando o visual, vários elementos em pixels foram aplicados ao modelo, reforçando a nova linguagem de design da Fiat. Na lateral, o logotipo comemorativo dos 50 anos da fabricante no Brasil está posicionado à frente de um conjunto que forma o mapa da América do Sul, evidenciando a ligação da picape com a região. Na dianteira, o modelo traz grade superior com blocos alusivos à nova identidade visual, enquanto a barra de proteção combina resina e aço. ■



“PEGADINHA” QUE DEU CERTO

Logo após o lançamento do M3 Touring de rua, em 2022, a BMW M Motorsport começou a considerar a ideia de construir uma versão de competição do modelo. Pode parecer uma brincadeira relacionada à data, mas, em 1º de abril do ano passado, a divisão esportiva da BMW publicou em suas redes sociais imagens de um suposto M3 Touring GT em

desenvolvimento. As reações dos fãs e da mídia foram impressionantes, alcançando mais de um milhão de usuários e 1,6 milhão de visualizações. Inspirados por esse sucesso, os planos previamente concebidos para criar uma versão de competição se concretizaram. Em apenas oito meses, os engenheiros da BMW M Motorsport construíram o M3 Touring 24H, compartilhando a mesma base técnica do M4 GT3 Evo, mas com o visual do M3 Touring. Com isso, o M3 Touring 24H participará das 24 Horas de Nürburgring, previstas para 16 e 17 de maio, no lendário circuito Nordschleife, com os pilotos Jens Klingmann, Ugo de Wilde, Connor De Phillippi e Neil Verhagen. ■



HÍBRIDO NA PRÁTICA

A campanha “Ultra Drive”, da Leapmotor, oferece test-drives para aproximar os brasileiros da tecnologia ultra-híbrida presente no C10. Marca de veículos eletrificados parceira da

Stellantis, a chinesa Leapmotor promove a iniciativa com o objetivo de atrair a atenção do público para o conceito REEV. A tecnologia consiste no uso de um motor a combustão que atua exclusivamente para gerar energia para a bateria do propulsor elétrico. A versatilidade do C10 ultra-híbrido é a solução escolhida pela Leapmotor para ampliar o acesso à eletrificação no Brasil. Além do incentivo à experimentação do modelo, durante a “Ultra Drive” as concessionárias da marca oferecerão condições especiais, como financiamento com taxa zero e valorização do veículo usado na negociação. Para conferir a ação, basta acessar uma das concessionárias da Leapmotor no Brasil, disponíveis no link **clicando aqui:** ■



DA CHINA PARA O BRASIL

A GAC anunciou a formalização de um acordo de cooperação com a HPE Automotores, montadora de veículos 100% nacional com fábrica instalada em Catalão (GO), para

iniciar a produção local de seus veículos. A iniciativa representa mais um passo na estratégia de expansão internacional da marca e reforça seu compromisso de longo prazo com o mercado brasileiro. A GAC é uma empresa estatal e a sexta maior fabricante de automóveis da China, com operações em mais de cem países. Em 2024, a empresa produziu 1,9 milhão de veículos e registrou dois milhões de unidades vendidas, incluindo 455 mil modelos de novas energias. Até 2030, a GAC investirá US\$ 1,3 bilhão (cerca de R\$ 6,9 bilhões) para estabelecer sua operação no Brasil. A partir de 2027, a unidade industrial deverá atingir capacidade de produção de até 50 mil veículos por ano. ■

FORÇA DO CARNEIRO MONTANHÊS

A Ram marcou presença na edição 2026 do “Show Safra Mato Grosso”, realizada de 23 a 27 de março no município de Lucas do Rio Verde (MT). O principal destaque da marca no evento foi a nova Dakota, lançada no início de 2026 no mercado nacional. Primeira picape média da marca norte-americana desde sua independência, em 2009, o modelo foi exibido nas versões Warlock, com vocação off-road, e Laramie, com os cromados característicos da Ram. Já a Rampage, primeiro modelo da marca desenvolvido e produzido fora da América do Norte, esteve presente nas variantes Big Horn e Laramie, ambas equipadas com o motor 2.2



turbodiesel de 200 cavalos de potência e 45,9 kgfm de torque – o mesmo da Dakota –, além da versão R/T, com motor 2.0 Hurricane 4 turbo a gasolina, de 272 cavalos e 40,8 kgfm. ■

NOVO PAPA MÓVEL

A Ford criou um Explorer Hybrid especialmente para o papa Leão XIV – o norte-americano Robert Francis Prevost – com vários itens personalizados. O SUV foi entregue por Jim Farley, CEO da Ford, e sua esposa, Lia, no final de fevereiro. O veículo celebra a conexão em comum da empresa e do Pontífice com Chicago, cidade natal do papa Leão XIV. O novo Papa Móvel será utilizado pelo Pontífice em seus deslocamentos no Vaticano. Seu conjunto híbrido combina motor 3.3 V6, transmissão



de 10 velocidades e motorização elétrica. A carroceria preta traz detalhes cromados e placas personalizadas com as inscrições “DA POPE” e “LEO XIV”. Segundo Farley, o que mais se destacou na conversa com o Papa foi o sentimento de orgulho pela conexão compartilhada com Chicago. O executivo levou uma foto e cartas manuscritas da equipe da fábrica que trabalhou no carro. Em troca, o Pontífice abençoou rosários para serem levados aos empregados. “Ele notou e apreciou todos os toques pessoais. Até demos uma volta no carro, e posso confirmar que o Santo Padre gosta de dirigir carros esportivos”, revelou Farley. ■



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS

Aluguel Comercial

Cód. 8867

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
LOCAL DE MÁXIMA PROTEÇÃO AO ALUGUEIRO



Exclusivo

Neo Office Jardins



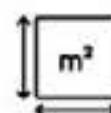
3 salas



1 WC



1 Vaga



39 m²

R\$ 9.000,00

Condomínio: R\$ 1.024,02



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



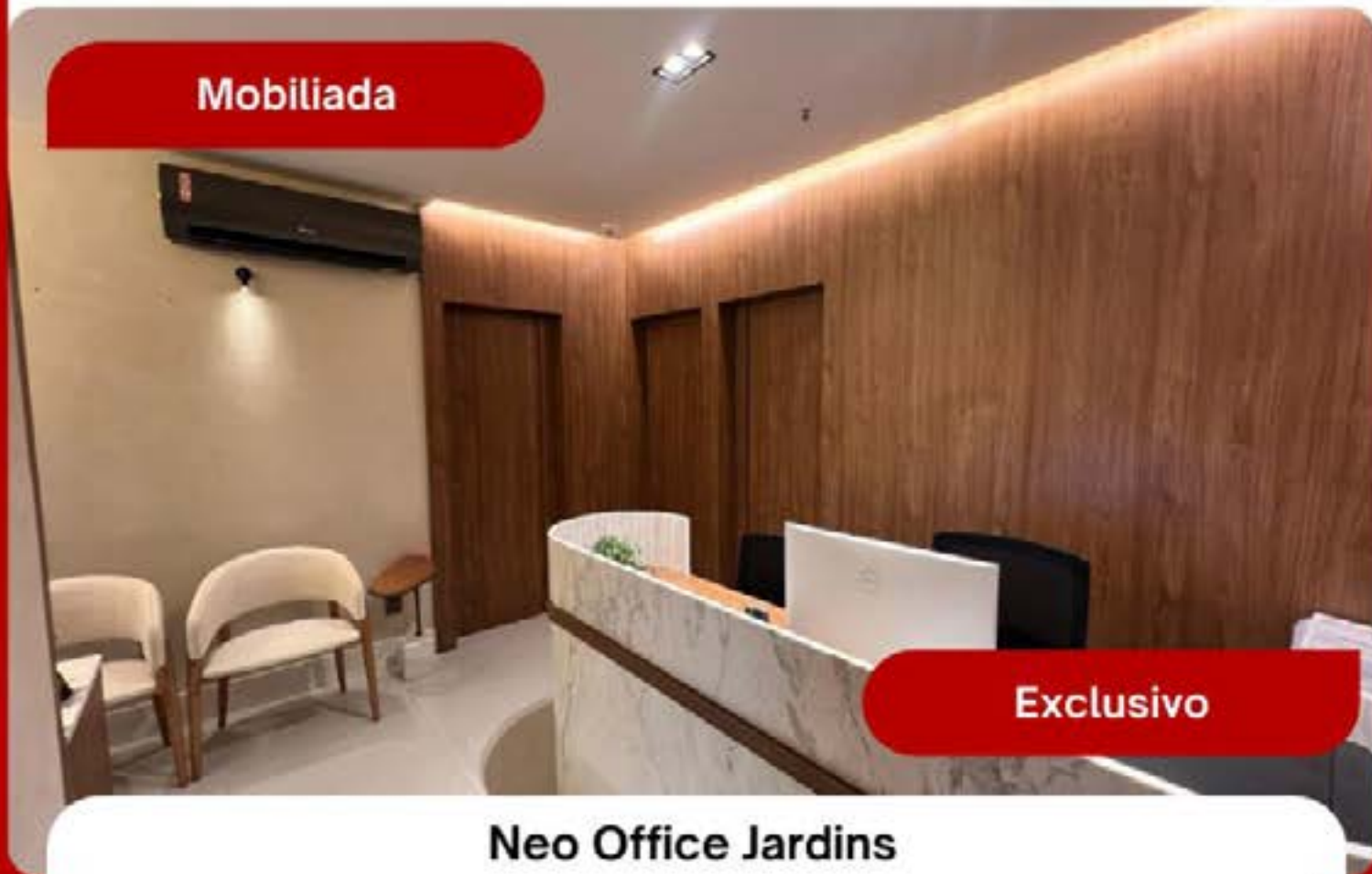
Aluguel Comercial

Cód. 12695

Bairro Jardins



Mobiliada



Exclusivo

Neo Office Jardins



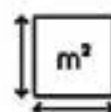
4 Salas



1 WC's



1 Vagas



80 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ 616,58



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

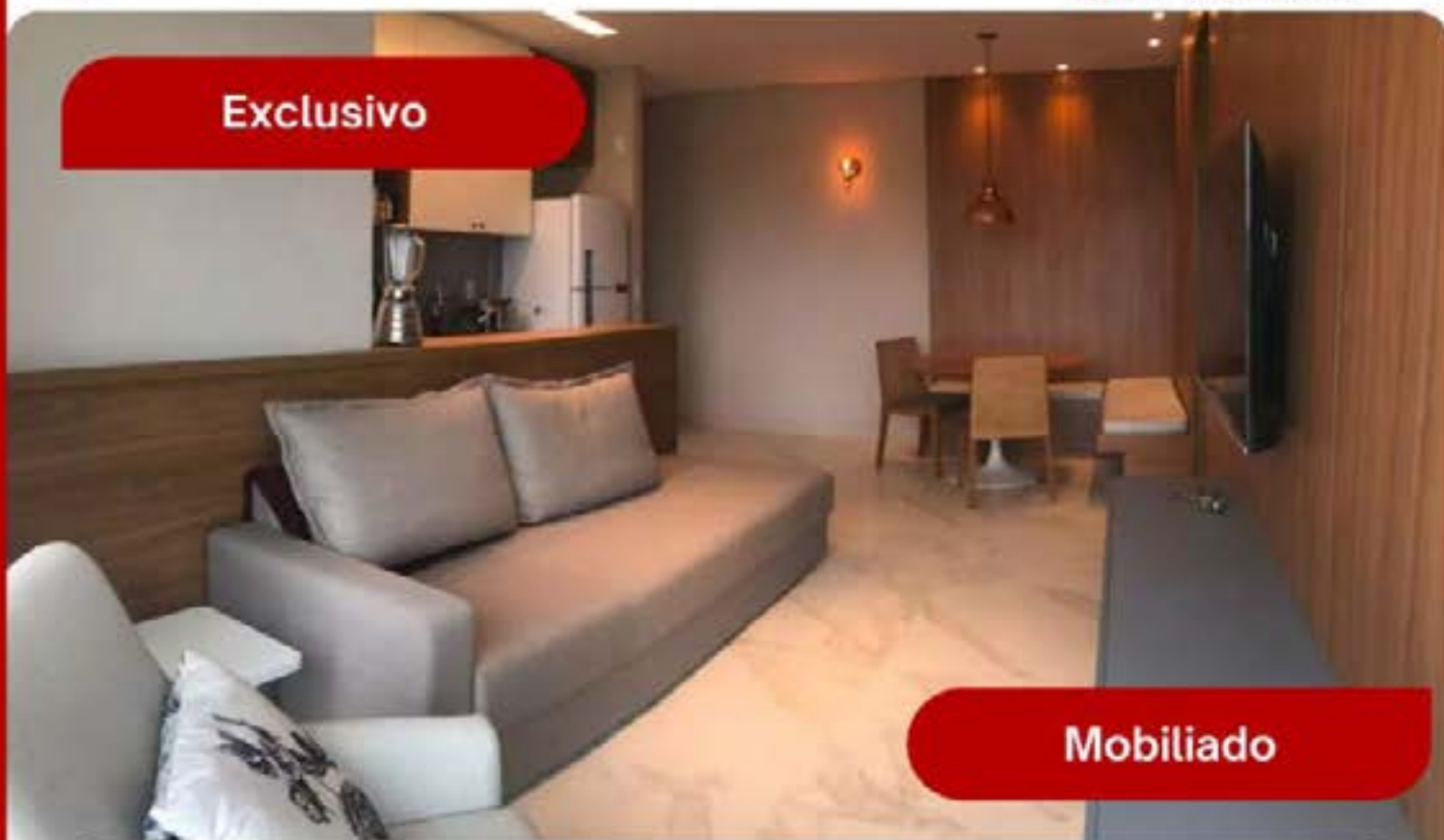
Aluguel Residencial

Cód. 4932

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
CONDOMÍNIO DE ALUGUEL RESIDENCIAL

Exclusivo



Mobiliado

Neo Residence Jardins



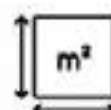
2 Quartos



1 Suíte



2 vagas



76 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 565,78



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

EDITOR CHEFE

Habacuque Villacorte

Jornalista DRT | 947/SE

Habacuquevillacorte@gmail.com

 (79) 9.9902-9237

VEÍCULOS (RESPONSÁVEL AGÊNCIA FLASHMOTORS)

Daniel Dias

agenciaflashmotors@gmail.com

(51) 9.8119-6575

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira

oliveiraltemar@gmail.com

 (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

 (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540

Telefone: **(79) 3085 - 0554** - CNPJ 35.851.783/0001-00