

Baixe
o APP

TUDO AQUI. TUDO FÁCIL!

Para vender, alugar
ou cadastrar seu imóvel.



f @valorimobiliaria



Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br

ASSOCIAÇÃO MODERNA DO BEM



Primeiro SUV da Fiat no Brasil, o Pulse foi responsável pela estreia da tecnologia Bio-Hybrid ao lado do Fastback  **PÁGINA 7**



■ ■ ■ ANO 4 – **ED. 875** – 19/3/2026 – **2**

7

FIAT PULSE HYBRID IMPETUS
ASSOCIAÇÃO MODERNA DO BEM

22

ESPAÇO CAR+
BALANÇA ERRÁTICA

23

VIDA BREVE E PRÓSPERA

24

“BÓLIDO” PARA SER CURTIDO

25

RECARGA DEMOCRÁTICA

27

CARRO DE APLICATIVO AUTÔNOMO

28

CHEGANDO

29

PROPOSTA OUSADA



**CONTATE SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU
CLICANDO [AQUI](#) E FALE DIRETAMENTE CONOSCO**
Elenaldo Santana **(79) 99949-9262**



**ENTRE EM CONTATO E FAÇA-NOS
UMA VISITA **(79) 3304-5414****

ALESE DE MÃOS DADAS COM SERGIPE

CAMINHAR JUNTOS PARA
MELHORAR A VIDA DE TODOS.



**ASSEMBLEIA
LEGISLATIVA**
ESTADO DE SERGIPE

al.se.leg.br





CLIQUE AQUI

TEMOS VAGAS

ITABAIANA E N. SRA DA GLÓRIA

PCD

REQUISITOS:

Ensino médio completo;
Nível superior (diferencial);

COMPETÊNCIAS:

Boa comunicação;
Capacidade de trabalhar
em equipe;
Proatividade;
Organização;
Criatividade.



INTERESSADOS DEIXAR CURRÍCULO

NA LOJA;
PELO LINK NA BIO DO NOSSO
INSTAGRAM (TRABALHE CONOSCO);
Ou pelo WhatsApp:
(79) 9 9932-1384



**nunes
peixoto**
ONDE OS AMIGOS SE ENCONTRAM!



Aluguel Residencial

Cód. 9079

Bairro Jardins

VALOR

Mobiliado



Exclusivo

Neo Residence Jardins

3 Quartos

1 Suítes

2 Vagas

80 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 687,10



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



GABRIEL DIAS/FLASHMOTORS

O motor turbo T200 entrega até 130 cavalos de potência e 20,4 kgfm de torque, associado ao câmbio tipo CVT com 7 marchas simuladas, enquanto o motor elétrico tem pouco mais de quatro cavalos, que não traciona o carro sozinho mas colabora no torque em subidas, na economia de combustível e nos sistemas elétricos do veículo

ASSOCIAÇÃO MODERNA DO BEM

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

Pioneiro em duas frentes, o Pulse foi o primeiro SUV produzido pela Fiat no Brasil, a partir de 2021. No entanto, chegou na frente dos demais modelos da marca italiana para estreitar a tecnologia Bio-Hybrid – híbrida leve – da Stellantis ao lado do Fastback, o SUV com estilo cupê originado

justamente do Pulse, no final de 2024. Na linha 2026, tanto nas versões “comuns” quanto nas híbridas, o Pulse traz desenho frontal renovado, inspirado na esportividade do Fastback, com novas grades com temas verticais, novo skid plate (grade inferior) e para-choque com dois apliques laterais e entradas de ar funcionais. Outro detalhe que, à primeira vista, pode passar despercebido, mas que oferece um charme adicional são os pequenos protetores dos para-lamas dianteiros, compostos por frisos aerodinâmicos laterais.

Na variante Impetus Hybrid – do modelo avaliado nesta reportagem –, o pacote Sunroof adiciona teto panorâmico e farol de neblina. As rodas de liga leve de 17 polegadas foram reestilizadas. Do ponto de vista da segurança, o modelo segue oferecendo o sistema avançado de assistência ao condutor (ADAS), incluindo frenagem automática de emergência, assistente de permanência em faixa e comutação automática dos faróis. As opções de cores do Pulse 2026 são: Preto Vulcano, Branco Banchisa, Vermelho



Monte Carlo, Prata Bari, Cinza Strato, Cinza Silverstone e Azul Amalfi (esta exclusiva para os híbridos). A versão Audace oferece teto bicolor como opcional, enquanto na Impetus ele é de série.

Em termos de conteúdo de série, o Pulse Hybrid Impetus vem com cluster de 7 polegadas, central multimídia de 10,1 polegadas, ar-condicionado digital, retrovisores elétricos, faróis de LED, maçanetas externas na cor do veículo, câmera de ré e sensores de estacionamento dianteiros e traseiros, keyless, carregador por indução, partida remota, volante em couro, sensor de chuva, retrovisor fotocrômico, painéis de portas dianteiras em couro e teto bicolor. O Pulse Hybrid

conta com duas versões: a Audace, com preço a partir de R\$ 136.990, e a topo de linha Impetus, a partir de R\$ 151.490.

Tendo o turbo T200, de até 130 cavalos de potência, como base, o Pulse híbrido adiciona ao conjunto um motor elétrico e bateria de íons de lítio de 12V. A tecnologia Bio-Hybrid garante até 10% de redução no consumo de combustível no ciclo urbano e 8% a menos nas emissões de CO₂. Recursos como o Advanced Start&Stop, o e-Braking e o e-Coasting trabalham para oferecer uma experiência de condução mais confortável, silenciosa e eficiente, com redução de ruídos na cabine e recuperação de energia durante as frenagens e desacelerações, tudo de forma automática, sem exigir mudanças no estilo de dirigir. A alimentação é feita por injeção direta de combustível. O comando de válvulas emprega a tecnologia MultiAir III, que ajusta a abertura e o fechamento das válvulas de admissão, otimizando a combustão para ganhar eficiência e torque em baixas rotações.

O sistema híbrido utiliza a configuração BSG (Belt Starter Generator), na qual

um motor-gerador elétrico, conectado ao virabrequim por correia, trabalha em conjunto com uma bateria de íons de lítio de 12 volts. Esse componente atua como motor de partida de alta eficiência e como gerador durante as fases de desaceleração e frenagem do veículo. O sistema recupera energia cinética nas frenagens pelo e-Braking e energia nas desacelerações por inércia pelo e-Coasting.



EXPERIÊNCIA A BORDO

Replicando os dotes da família

O Pulse mantém as qualidades das demais variantes do SUV compacto da Fiat nas versões Bio-Hybrid, em especial um design bem resolvido, com

equilíbrio em suas linhas fluidas. Dentro, a configuração Impetus tem como destaque a central multimídia de 10,1 polegadas com espelhamento para Apple CarPlay e Android Auto sem fio, que comanda o sistema de entretenimento, a navegação, as imagens da câmera de ré e os controles do ar-condicionado. A cabine foca em modernidade e praticidade para o uso urbano. Os bancos são confortáveis, com revestimento em couro, e a posição de dirigir é alta, típica dos SUVs, o que ajuda na visibilidade do motorista.

O interior da variante Impetus do Pulse híbrido conta com plásticos texturizados e partes em couro, criando um visual refinado e um ambiente agradável, tanto para o motorista quanto para os demais ocupantes, com a vantagem de a tecnologia híbrida proporcionar um nível de ruído na cabine mais baixo. O ar-condicionado é automático de apenas uma zona, porém, resfria bem e com rapidez. Entretanto, o sistema start-stop, que desliga o motor nas paradas do trânsito, também corta temporariamente o funcionamento do



ar-condicionado, tornando-se um efeito colateral desagradável. A cabine do Pulse Hybrid conta com painel de instrumentos digital configurável de 7 polegadas, chave presencial para travar e destravar as portas à distância e a funcionalidade da partida remota do motor, climatizando o ambiente antes mesmo da entrada dos ocupantes.

A versão híbrida oferece porta-objetos, entradas USB tipos A e C e carregador de celular por indução. Por outro lado, o espaço para as pernas no banco traseiro é limitado, tornando-se um pouco inconveniente para pessoas de maior estatura, além da ausência de saídas de ar-condicionado para os ocupantes de trás. Totalmente a favor para o motorista e o passageiro da frente é a vida a bordo no Pulse híbrido, a melhor possível para um carro deste segmento.





IMPRESSÕES AO DIRIGIR

Dinâmica já conhecida

Porto Alegre – Na prática, o Pulse Hybrid não apresenta diferença em termos de dirigibilidade em relação às versões “comuns” do SUV da Fiat. O principal motivo é que o motor elétrico não tem capacidade de tracionar o veículo sozinho, como ocorre nos híbridos completos. O motor turbo T200 entrega até 130 cavalos de potência e 20,4 kgfm de torque, números bem adequados para as necessidades do carro, trabalhando sempre em sintonia fina com o câmbio tipo CVT, com 7 marchas simuladas. O SUV entrega estabilidade e o conforto característicos da gama.

Aluguel Residencial

Cód. 4932

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
CONDOMÍNIO DE ALUGUEL

Exclusivo



Mobiliado

Neo Residence Jardins



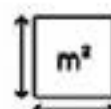
2 Quartos



1 Suíte



2 vagas



76 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 565,78



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



O motor elétrico de 3 kW (pouco mais de quatro cavalos) não tem capacidade de movimentar o carro sozinho, mas colabora no torque, principalmente em subidas, na economia de combustível e no funcionamento dos sistemas elétricos do veículo. Segundo a Fiat, o Pulse Hybrid acelera de zero a 100 km/h em nove segundos quando abastecido com etanol e pode atingir velocidade máxima de 187 km/h. Quanto ao consumo de combustível, o Inmetro registra médias de 13,4 km/l (gasolina) e 9,3 km/l (etanol) na cidade, e 14,4 km/l e 10,2 km/l na estrada, respectivamente.

Entre as vantagens que a tecnologia Bio-Hybrid traz, o motorista pode dirigir da mesma forma como se estivesse a bordo de qualquer outra versão “convencional” do Pulse. Ou seja, ele conduz um carro que, na prática, já conhece, sem precisar se preocupar com o sistema híbrido leve, pois a tecnologia entra em ação automaticamente.

O estado de carga da bateria pode ser acompanhado por meio de um gráfico semicircular no painel de instrumentos, com barras de níveis azuis. Durante o período de testes, com a maior parte do tempo em uso urbano e em “tiros” curtos de estrada, a barra jamais caiu do segundo estágio (de um total de oito), demonstrando que o sistema híbrido está constantemente recuperando energia nas frenagens e desacelerações.

A tecnologia Bio-Hybrid é composta por duas baterias de 12 volts, sendo uma de chumbo-ácido (localizada no cofre do motor) e outra de íons de lítio (instalada abaixo do banco do motorista). O módulo de comutação das duas baterias é



responsável por conectá-las, separá-las ou controlá-las de acordo com a estratégia da central eletrônica. O motor elétrico de 12V e 3 kW está conectado mecanicamente ao propulsor a combustão e é alimentado pela bateria auxiliar de íons de lítio.

O sistema funciona por meio de quatro modos de operação: o “e-start&stop”, o “e-Assist” – nas acelerações e retomadas, as baterias fornecem energia para o motor elétrico –, o “alternador inteligente” e o “e-Regen” – de recuperação de energia nas desacelerações e frenagens. Os ganhos práticos da Bio-Hybrid estão na substituição do alternador convencional por um motor elétrico ligado ao virabrequim, bastando que o propulsor a combustão seja acionado para que ele seja ativado.

FICHA TÉCNICA

FIAT PULSE HYBRID IMPETUS

13/13

Motor: a combustão: turbo, dianteiro, transversal, 3 em linha, 999 cm³, taxa de compressão 10,5:1

Potência: 125 cv (gasolina) / 130 cv (etanol)

a 5.750 rpm **Torque:** 20,4 kgfm a 1.750 rpm

(gasolina e etanol) **Injeção eletrônica:** GPEC

5 – GSE **Combustível:** gasolina e etanol **Motor**

elétrico: dianteiro, transversal, tensão: 12V,

bateria: chumbo (68Ah), bateria auxiliar: íon-

lítio (11Ah) **Transmissão:** tipo CVT, 7 marchas

emuladas no modo manual **Tração:** dianteira

Sistema de freios: dianteiro, disco ventilado,

traseiro, a tambor, ABS + EBD **Suspensão:**

dianteira, tipo MacPherson, rodas independentes,

braços oscilantes inferiores transversais com

barra estabilizadora, amortecedores hidráulicos,

molas helicoidais, traseira, eixo de torção,

amortecedores hidráulicos, molas helicoidais

Direção: assistência elétrica **Rodas e pneus:** liga

leve, 17 polegadas, 205/50R17 **Peso do veículo**

em ordem de marcha: 1.245 kg **Capacidade**

de carga: 400 kg **Dimensões:** 4,09 metros de

comprimento, 1,77 metro (s/espelhos), 1,54 metro

de altura, 2,53 metros de entre-eixos **Altura**

mínima em relação solo: 20 cm **Ângulo de**

entrada: 20,2 graus **Ângulo de saída:** 32,1 graus

Porta-malas: 370 litros **Tanque de combustível:**

45 litros **Preço:** a partir de R\$ 151.490



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS

Aluguel Residencial

Cód. 4980

 **Bairro Mosqueiro**

 **VALOR**
SEU PREÇO DE ALUGUEL POR M²

Apto Mobiliado



Condomínio Portal dos Trópicos



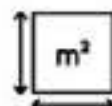
3 Quartos



1 Suíte



2 Vagas



125 m²

R\$ 5.000,00

Condomínio: R\$ 900,00



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



Aluguel Comercial

Cód. 12351

Bairro Jardins

VALOR

Melhor localização do
Jardins



Excelente Terreno Comercial



m²
720 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ -



Entre em contato

(79) 9 9972-5447



ESPAÇO **CAR**MAIS



Por **Daniel Dias** | Flashmotors

BALANÇA ERRÁTICA

Impactada pelo recuo nas exportações neste início de ano, a produção do primeiro bimestre no Brasil teve 338 mil unidades vendidas entre carros de passeio, comerciais leves, caminhões e ônibus, com queda de 8,9% em comparação ao mesmo intervalo de 2025. “Causa preocupação a retração expressiva nas exportações para a Argentina, mercado que nos ajudou muito nos resultados positivos de 2025”, afirmou Igor Calvet, presidente da Anfavea. Por outro lado, 28.120 unidades de veículos leves híbridos e elétricos foram emplacadas no país em fevereiro, representando 15,9% do total. A produção

nacional de eletrificados segue avançando. Modelos fabricados no Brasil chegaram a 43% desse volume, maior participação na série histórica apurada pela Anfavea. “O resultado dos investimentos em novas tecnologias e produtos é cada vez mais palpável. Temos desafios para manter nosso crescimento dos últimos anos, e o mais novo deles é a guerra no Oriente Médio, que pode ter impactos macroeconômicos e logísticos. Porém, de nossa parte, acreditamos na resiliência da cadeia automotiva brasileira e na firme intenção dos nossos associados de continuar investindo no país”, acrescentou Calvet. ■



VIDA BREVE E PRÓSPERA

SUV mais vendido do Brasil há três anos, o Volkswagen T-Cross acaba de completar o marco de 600 mil unidades produzidas na fábrica de São José dos Pinhais (PR). Primeiro utilitário compacto da Volkswagen produzido no país desde 2019, o T-Cross é referência em espaço interno, conforto, tecnologia, desempenho e segurança. Neste último



quesito, a fabricante alemã segue como a marca com o maior portfólio cinco estrelas (nota máxima em segurança) no Latin NCAP. “Celebrar 600 mil unidades do T-Cross no Paraná, modelo que tem papel decisivo para a liderança da marca no segmento mais importante do mercado brasileiro, é uma honra. Esse resultado só é possível graças à competência técnica e ao comprometimento das nossas pessoas, que transformam tecnologia, qualidade e eficiência em mobilidade todos os dias”, festeja César Drazul, gerente da Volkswagen do Brasil em São José dos Pinhais. Apenas em 2025, foram 92.842 unidades comercializadas do T-Cross no Brasil. Neste ano, o modelo segue na liderança do segmento, com 13.651 unidades emplacadas até 10 de março. O T-Cross também é um sucesso de vendas no mercado internacional: desde 2019, já foram exportadas 118.692 unidades para 33 países da América Latina e da África. ■

“BÓLIDO” PARA SER CURTIDO

A McLaren São Paulo participa de uma exposição no Shopping Pátio Batel, em Curitiba (PR), a partir de 10 de março. O público terá a chance de apreciar o McLaren 750S Coupé, apresentado na cor Ventura Orange. Durante duas semanas, promotoras e a equipe de vendas estarão disponíveis para atender ao público durante o horário de funcionamento



do shopping. O 750S é o modelo topo de linha da marca britânica. Trata-se do McLaren de produção em série mais leve e potente já produzido: seus 750 cavalos deslocam um veículo de 1.277 quilos na configuração mais leve, com relação peso-potência de 1,70 kg/cv. O chassi monocoque é de fibra de carbono (material usado na Fórmula-1) e o motor V8 biturbo de 4,0 litros funciona em conjunto com a transmissão de 7 marchas. O “bólide” acelera de zero a 100 km/h em 2,8 segundos, com velocidade máxima de 332 km/h, números típicos de competição. O Shopping Pátio Batel fica na Avenida do Batel, 1.868. O horário para visitação é de segunda-feira a sábado, das 10h às 22h, e aos domingos, das 14h às 20h. ■

RECARGA DEMOCRÁTICA

A General Motors reforça sua estratégia de eletrificação no Brasil ao combinar um portfólio competitivo com iniciativas que tornam a recarga mais simples e acessível. Líder em crescimento na venda de SUVs elétricos no país, a marca norte-americana





oferece quatro modelos no mercado brasileiro: Blazer EV, Equinox EV, Spark EUV e o recém-lançado Captiva EV. Agora, a Chevrolet promove uma iniciativa inédita voltada a incentivar a mobilidade elétrica. Até 24 de maio, proprietários de veículos 100% elétricos de qualquer marca que se cadastrarem no aplicativo myChevrolet Charging poderão fazer recarga gratuita na unidade da rede Frango Assado localizada na Rodovia Carvalho Pinto, no Estado de São Paulo. A rodovia é considerada uma continuação da Ayrton Senna e liga municípios como Guarulhos, Mogi das Cruzes, São José dos Campos, Caçapava e Taubaté, sendo uma alternativa à Via Dutra. Durante o período de carregamento, o cliente recebe um voucher para consumo na loja. “Ao oferecer carregamento rápido de 150 kW em um ambiente confortável e acessível, reforçamos nosso compromisso em tornar a mobilidade elétrica cada vez mais prática e viável no Brasil”, acrescenta Glaucia Roveri, gerente de infraestrutura de recarga. ■



CARRO DE APLICATIVO AUTÔNOMO

A Wayve, a Uber e a Nissan anunciaram a assinatura de um memorando de entendimento para o desenvolvimento de robotáxis e o início das atividades voltadas à implantação de serviços de táxis autônomos. As empresas iniciarão os preparativos para uma implantação-piloto em Tóquio até o final deste ano, introduzindo o Nissan Leaf equipado com o Wayve AI Driver, que estará disponível para os passageiros por meio do aplicativo da Uber. O anúncio marca a primeira parceria de veículos autônomos da Uber no Japão e representa mais um passo no lançamento global de robotáxis da Wayve e da Uber, que inclui serviços planejados para mais de dez cidades no mundo, entre elas Londres. O objetivo é integrar o sistema de direção autônoma por inteligência artificial de ponta a ponta da Wayve ao veículo base da Nissan, capaz de acomodar o Wayve AI Driver e se conectar à plataforma de mobilidade da Uber. O Wayve AI Driver foi projetado para aprender com dados do mundo real e aplicar esse conhecimento em novas estradas e cidades sem necessidade de mapas em alta definição. ■



CHEGANDO

Após a pré-reserva, a nova Ram Dakota começa a ser entregue aos primeiros compradores. Quem adquiriu as versões Laramie e Warlock no período que antecedeu a chegada do modelo às concessionárias pôde aproveitar condições especiais e será o primeiro a colocar a nova picape na garagem. Quem não participou da pré-reserva pode agora conhecer e testar a nova Ram Dakota em uma das concessionárias da marca no Brasil. A picape está disponível em duas versões: Warlock, com visual e elementos mais voltados ao off-road, e Laramie, com os cromados que são marca registrada da Ram. Independentemente da configuração, sob o capô está o motor 2.2 turbodiesel, que entrega 200 cavalos de potência e 45,9 kgfm de torque, sempre acompanhado do câmbio automático de 8 marchas. A tração 4x4 automática proporciona aderência nas mais variadas condições de piso, com possibilidade de bloqueio mecânico do diferencial traseiro quando o fora-de-estrada exige mais capacidade. No interior, a Dakota se destaca pelo painel digital de 7 polegadas, ao lado da central multimídia de 12,3 polegadas com Apple CarPlay e Android Auto sem fio. ■



PROPOSTA OUSADA

A Caoa Changan consolida o sucesso do AVATR 11 no mercado brasileiro. Após a estreia no Salão do Automóvel de São Paulo, em novembro do ano passado, o SUV 100% elétrico registrou mais de 20 unidades vendidas nos meses seguintes. O modelo propõe redefinir o luxo elétrico, com preços variando de R\$ 599.990 a R\$ 619.990. Equipado com 585 cavalos de potência e 66,1 kgfm de torque instantâneo, característica típica dos veículos elétricos, o AVATR 11 acelera de zero a 100 km/h em 3,9 segundos, entregando desempenho elevado aliado a uma experiência sensorial e digital. A plataforma de inteligência artificial Vortex ajusta iluminação, som e interfaces, enquanto o design de vanguarda busca romper os padrões convencionais de SUVs de luxo, otimizando a aerodinâmica e a estética futurista. A autonomia da bateria CATL de 116 kWh chega a 710 quilômetros. ■



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS

Aluguel Comercial

Cód. 8867

 **Bairro Jardins**

 **VALOR**
LAZAR DE ALUGUELO IMOBILIAR



Exclusivo

Neo Office Jardins



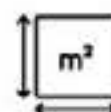
3 salas



1 WC



1 Vaga



39 m²

R\$ 9.000,00

Condomínio: R\$ 1.024,02



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



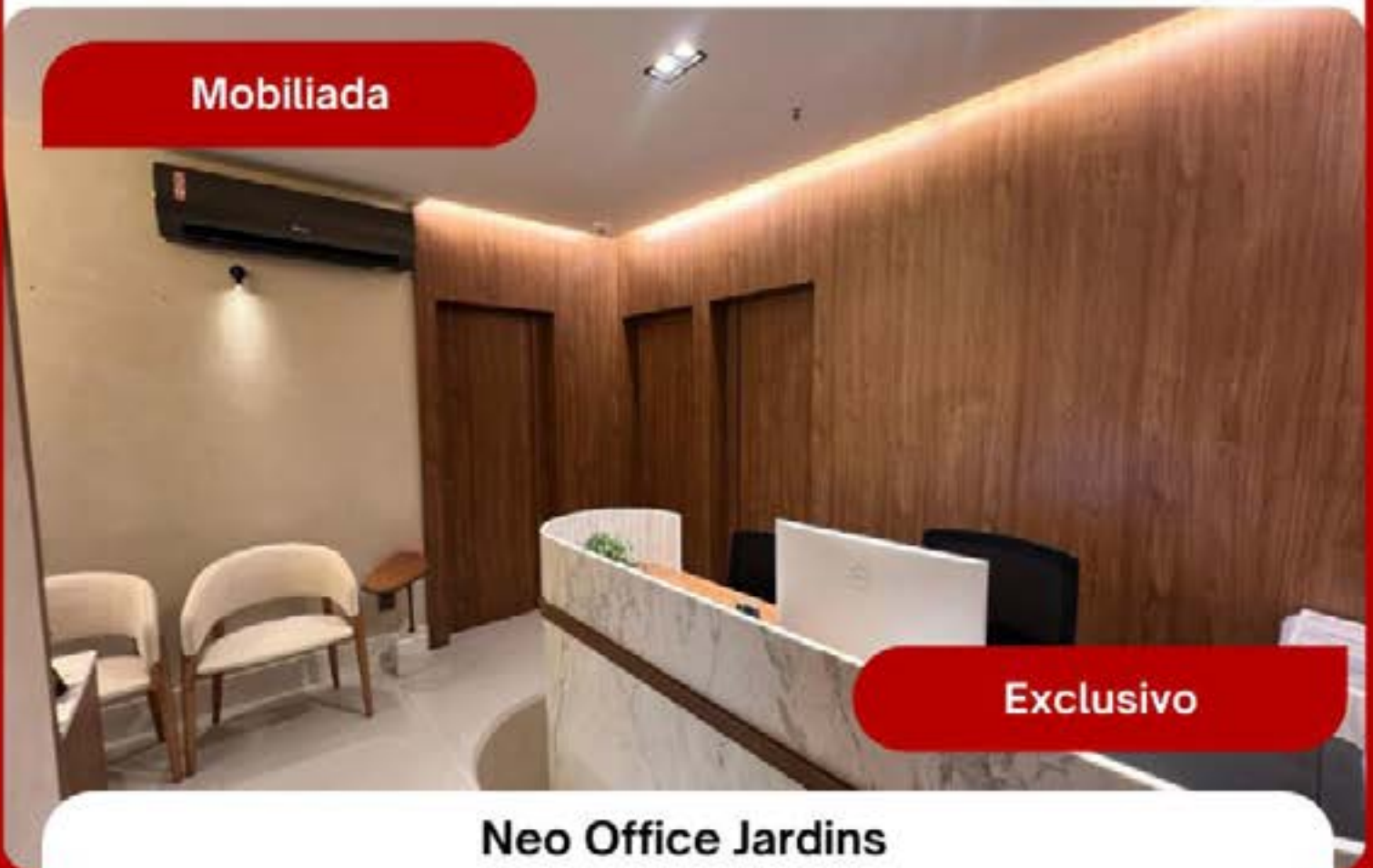
Aluguel Comercial

Cód. 12695

Bairro Jardins



Mobiliada



Exclusivo

Neo Office Jardins



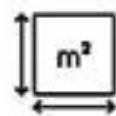
4 Salas



1 WC's



1 Vagas



80 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ 616,58



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

ATENÇÃO!

Para ler e navegar melhor no seu jornal **CINFORMONLINE** digital, instale a versão gratuita do **Adobe Acrobat Reader**, acessando o Play store ou Apple store do seu celular, table ou computador.

TOQUE NOS ÍCONES ABAIXO E FAÇA O DOWNLOAD



 CLIQUE AQUI E ACESSE
NOSSO PORTAL | CINFORMONLINE.COM.BR

Receba seu jornal digital **CinformOnline** toda semana através do Whats App.



EDITOR CHEFE

Habacuque Villacorte

Jornalista DRT | 947/SE

Habacuquevillacorte@gmail.com

 (79) 9.9902-9237

VEÍCULOS (RESPONSÁVEL AGÊNCIA FLASHMOTORS)

Daniel Dias

agenciaflashmotors@gmail.com

(51) 9.8119-6575

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira

oliveiraltemar@gmail.com

 (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

 (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540

Telefone: **(79) 3085 - 0554** - CNPJ 35.851.783/0001-00