

Ano novo.
Vida nova.

Uma nova
história de
VALOR. ★



Que **2026** seja
repleto de conquistas.
Porque, para **vender**
ou **alugar**, aqui é
o melhor lugar. ★



f i o x @valorimobiliaria

VALOR
CENTRO DE SOLUÇÕES EM NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

Vendas: (79) 9 9985-4222

Aluguéis: (79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br

LIMIAR DE UMA NOVA ERA

O SUV médio Boreal foi o principal lançamento da Renault do Brasil no ano passado  **PÁG. 6**





A young boy in a school uniform is shouting into a megaphone that says "CON-GE-LOU". The background is a blue banner with the text "IPTU 2026". To the left, there is a circular logo with a thumbs up and the text "AQUI TEM SEU IPTU". To the right, there are two promotional boxes: a purple one for "PAGUE EM COTA ÚNICA COM 7.5% DE DESCONTO" and a yellow one for "OU DIVIDA EM ATÉ 10X COM PARCELAS A PARTIR DE R\$ 300". On the far right is the logo of the "PREFEITURA ARACAJU" with the tagline "UMA NOVA CIDADE".

AQUI TEM SEU IPTU

CON-GE-LOU

IPTU 2026

PAGUE EM COTA ÚNICA COM 7.5% DE DESCONTO

OU DIVIDA EM ATÉ 10X COM PARCELAS A PARTIR DE R\$ 300

PREFEITURA ARACAJU
UMA NOVA CIDADE

ANO 4 – **ED. 830** – 15/1/2026 – **2**

6

RENAULT BOREAL ICONIC
LIMIAR DE UMA NOVA ERA

22

ESPAÇO CAR+
EM LARGA ESCALA

23

ERA UMA VEZ NA AMÉRICA

24

FORÇA DO “MARTELO DE THOR”

25

PRESIDENTE AO VOLANTE

29

SUPERANDO UM MILHÃO

30

MAGIA DA FÓRMULA-1 EM MUSEU

31

OUTRO “MADE IN BAHIA”



**CONTATE SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU
CLICANDO [AQUI](#) E FALE DIRETAMENTE CONOSCO**
Elenaldo Santana **(79) 99949-9262**



**ENTRE EM CONTATO E FAÇA-NOS
UMA VISITA **(79) 3304-5414****



Aluguel Comercial

Cód. 12351

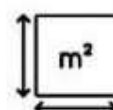
Bairro Jardins



**Melhor localização do
Jardins**



Excelente Terreno Comercial



720 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ -



Entre em contato

(79) 9 9972-5447



Aluguel Residencial

Cód. 9079

Bairro Jardins



Mobiliado



Exclusivo

Neo Residence Jardins



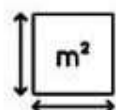
3 Quartos



1 Suítes



2 Vagas



80 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 687,10



Entre em contato

(79) 9 9850-5222



O motor turbo TCe 1.3 de quatro cilindros desenvolve até 163 cavalos de potência e 27,5 kgfm de torque, associado à transmissão automática EDC de dupla embreagem e 6 marchas

LIMIAR DE UMA NOVA ERA

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

No final de 2025, a Renault apresentou seu principal modelo do ano: o SUV médio Boreal. O lançamento se soma ao Kardian, introduzido em 2024, como parte da nova ofensiva da marca no segmento de utilitários esportivos no Brasil. Integrante central da estratégia “International Game Plan 2024-2027”, o Boreal chegou ao mercado em três versões: Evolution, de entrada, por R\$ 179.990,



Techno, intermediária, por R\$ 199.990, e Iconic, topo de linha, avaliada nesta reportagem, por R\$ 214.990. Com 4,55 metros de comprimento, 2,08 metros de largura (com retrovisores), 1,65 metro de altura (com a barra de teto) e 2,70 metros de entre-eixos, o modelo é equipado com o motor 1.3 turbo TCe, que desenvolve até 163 cavalos de potência abastecido com etanol e 27,5 kgfm de torque tanto com gasolina quanto com etanol. O conjunto é sempre associado ao câmbio automático EDC (Efficiente Dual Clutch) de dupla embreagem e 6 marchas, com opção de trocas sequenciais por meio de “paddles shifters” localizados atrás do volante.

O Boreal é construído sobre a Renault Group Modular Platform (RGMP), arquitetura versátil que pode ser utilizada em diferentes tipos de veículos e com múltiplas motorizações. A base permite o desenvolvimento e a produção de modelos com até cinco metros de comprimento, entre-eixos variando de 2,6 a três metros e três diferentes larguras de seção traseira. A RGPM também viabiliza a aplicação de



avançadas tecnologias, como sistemas de assistência ao motorista – o Boreal tem até 24 dispositivos ADAS –, além de soluções de segurança passiva e eficiência na gestão energética. Concebido a partir do zero, o Boreal aposta em um design marcante. Com ele, a Renault reafirma sua ambição de se tornar uma referência no segmento de SUVs médios.

O visual da carroceria segue uma nova visão de estilo, entregando um veículo imponente, de proposta familiar e linguagem contemporânea. Para isso, o modelo adota a nova identidade de design da marca, tendo como pilares elementos fluidos na carroceria, curvas generosas e linhas equilibradas. O interior foi



desenvolvido para oferecer uma experiência conectada. Na versão “top” Iconic, o cockpit conta com painel de instrumentos digital de 10 polegadas, integrado à tela de 10 polegadas da central multimídia, formando um conjunto visual contínuo. A alavanca da transmissão do tipo “e-shifter” é compacta, enquanto o volante multifuncional se destaca pelo desenho sóbrio e elegante, com botões metálicos retroiluminados.

No conteúdo, o Boreal Iconic é a única variante equipada com rodas de liga leve de 19 polegadas (as outras duas têm 18 polegadas), com design “river” diamantado. De série, oferece faróis full-led, lanternas com indicadores de direção dinâmicos, ar-condicionado automático dual zone digital, com saídas para o banco traseiro, coluna de direção ajustável, quatro portas USB tipo C (duas na dianteira e duas na traseira), freio de estacionamento eletrônico e sistema multimídia OpenR de 10 polegadas com espelhamento sem fio para Android Auto e Apple CarPlay. Em segurança, traz seis airbags, limitador de velocidade, controle de velocidade adaptativo inteligente (ACC),



assistente de partida em rampa, sensores de estacionamento traseiros e dianteiros, câmera de ré, alerta de distância segura, frenagem automática de emergência frontal e em curvas, sensor de fadiga, alerta e assistente de permanência em faixa e reconhecimento de placas de velocidade.

A Iconic adiciona barras de teto longitudinais, antena tipo shark, painel de instrumentos digital de 10 polegadas, sistema multimídia OpenR com Google built-in, aplicativo My Renault e o sistema Multi-Sense, com comando rotativo e cinco modos de condução: “Eco”, “Sport”, “Comfort”, “Perso” (personalizável) e “Smart”. Completam o pacote o teto solar panorâmico elétrico, a capota biton preta, os bancos dianteiros com ajustes elétricos, apoio lombar, função massagem

e memória para o motorista, sistema de som premium Harman Kardon, tampa do porta-malas com função “hands free”, farol alto inteligente, câmera de 360 graus com visão 3D e assistentes de estacionamento e de parada de emergência.



EXPERIÊNCIA A BORDO

Conexão sempre alerta

O Boreal eleva a experiência conectada a um novo patamar. Com tecnologia interativa e interface Google nativa, o novo SUV médio da Renault transforma a cabine em uma extensão digital do cotidiano do motorista. É o primeiro veículo produzido no Brasil com o Google Automotive Services, oferecendo o Google Maps, o Google



Assistant e o Google Play integrados aos dois displays do painel. O modelo conta ainda com atualizações FOTA (“firmware over-the-air”), feitas remotamente e sem fio, que abrangem o sistema de infoentretenimento, os dispositivos de assistência ao motorista, o cluster e a conectividade. Isso abre caminho para uma manutenção inteligente, com alertas, monitoramento do estado do veículo e recomendações de revisões por meio da interface do aplicativo My Renault. O Boreal integra o “Human First Program”, voltado à proteção não apenas dos ocupantes, mas também de pedestres e ciclistas.

A parte superior do painel utiliza materiais de toque macio, elevando a sensação de conforto e refinamento. Alguns elementos da



cabine recebem detalhes gravados a laser, que interagem com a iluminação ambiente. Na versão Iconic, os bancos revestidos na cor Azul Mercure reforçam a exclusividade do ambiente. O painel duplo horizontal OpenR, inspirado nos elétricos Renault 5 E-Tech e Renault 4 E-Tech, organiza as informações de forma clara, tecnológica e fluida.

Segundo a Renault, a função “Manutenção Conectada” emite alertas programados de revisões, por tempo ou quilometragem, além de avisos em caso de anomalias detectadas pelo sistema. São três níveis de alerta: informativo, recomendação de contato com a concessionária e aviso de imobilização imediata do veículo. O aplicativo My Renault permite ainda acompanhar dados como quilometragem, autonomia, nível





Aluguel Residencial

Cód. 4932

Bairro Jardins



Exclusivo



Mobiliado

Neo Residence Jardins



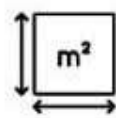
2 Quartos



1 Suíte



2 vagas



76 m²

R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 565,78



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

de combustível, acionamento remoto da buzina e dos faróis para facilitar a localização em estacionamentos. O aplicativo permite também o acesso aos manuais do veículo via smartphone.



IMPRESSÕES AO DIRIGIR

Segurança como norte

Durante todo o período de testes, o Boreal Iconic se mostrou um SUV equilibrado, forte e altamente conectado. Avaliado em diferentes condições de uso – trânsito urbano, rodovias e trechos de serra com curvas variadas –, o modelo manteve sempre comportamento previsível e seguro, mesmo quando exigido com maior intensidade. O motor 1.3 turbo TCe de quatro cilindros entrega

até 163 cavalos a 5.250 rpm e 27,5 kgfm de torque já a 1.750 rpm, trabalhando em harmonia com o câmbio automático EDC de 6 marchas e dupla embreagem. Enquanto uma marcha está engatada, a seguinte permanece pré-selecionada, garantindo respostas rápidas e trocas suaves. As trocas sequenciais por “borboletas” no volante adicionam um toque esportivo, embora o modo automático seja suficiente para aproveitar o conjunto com conforto e eficiência – desmontando, de quebra, o velho mito de que o brasileiro só aprecia câmbio manual.

O comportamento dinâmico é complementado pelos 24 sistemas ADAS, com destaque para o Active Driver Assist, que combina controle de cruzeiro adaptativo com função stop&go e centralização de faixa, permitindo condução semiautônoma de nível 2. Somam-se a ele o alerta de tráfego cruzado traseiro, os assistentes de estacionamento semiautomáticos, o assistente de parada de emergência, a partida em rampa e a manutenção de faixa em tráfego contrário.



A câmera 360 graus com visão aérea virtual impressiona pela precisão, especialmente em manobras, enquanto o farol alto automático, a frenagem autônoma de emergência, os sensores de estacionamento em todas as direções e o monitoramento de fadiga reforçam o foco em segurança. O Boreal nasce para abrir um novo capítulo na história da Renault no Brasil. E vai além: após um período prolongado ao volante, fica claro que o modelo extrapola sua missão inicial ao unir qualidade de acabamento, conectividade avançada, prazer ao dirigir e elevado nível de segurança – tudo isso sem passar despercebido por onde circula. O Boreal é, de fato, muito bonito.

FICHA TÉCNICA

RENAULT BOREAL ICONIC

13/14



Motor: : turbo, 1.333 cm³, quatro cilindros em linha, 16 válvulas, injeção direta central (GDI), bicom bustível (etanol e/ou gasolina), refrigeração líquida, taxa de compressão 10.5:1

Potência: 163 cv a 5.250 rpm (etanol), 156 cv a 5 mil rpm (gasolina) **Torque:** 27,5 kgfm a 1.750 rpm (etanol), 27,5 kgfm a 2 mil rpm (gasolina)

Câmbio: automático EDC (Efficient Dual Clutch) de dupla embreagem úmida de 6 velocidades com opção de trocas via aletas (“paddles shifters”) no volante **Tração:** dianteira

Aceleração de zero a 100 km/h: 9,5s (etanol), 9,8s (gasolina) **Velocidade máxima:** 180 km/h (limitada eletronicamente) **Direção:** assistência elétrica **Carroceria:** SUV tamanho médio, cinco lugares, quatro portas **Dimensões:** 4,55 metros de comprimento, 2,08 metros (c/retrovisores), 1,84 metro (s/retrovisores), 1,64 metro (s/barra), 1,65 metro (c/barra), 2,70 metros de entre-eixos



Altura livre em relação ao solo: 21,3 cm
Ângulo de entrada: 22,2 graus **Ângulo de saída:** 26,6 graus **Sistema de freio:** discos ventilados na frente (296 mm) e atrás (280 mm), com ABS e EBD **Suspensão:** dianteira, tipo MacPherson, rodas independentes, amortecedores hidráulicos, molas helicoidais, barra estabilizadora, braços oscilantes inferiores, traseira, eixo de torção, barra estabilizadora, rodas semi-independentes, amortecedores hidráulicos, molas helicoidais
Rodas e pneus: liga leve de 19 polegadas, 205/55 R19 **Tanque de combustível:** 50 litros
Consumo (Inmetro): 11,2 km/l na cidade e 13,6 km/l na estrada (gasolina), 7,8 km/l na cidade e 9,4 km/l na estrada (etanol) **Peso em ordem de marcha:** 1.438 kg **Preço:** R\$ 214.990



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS





Aluguel Residencial

Cód. 4980

Bairro Mosqueiro



Apto Mobiliado



Condomínio Portal dos Trópicos



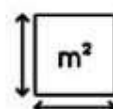
3 Quartos



1 Suíte



2 Vagas



125 m²

R\$ 5.000,00

Condomínio: R\$ 900,00



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

● ● ● >> WWW.CINFORMONLINE.COM.BR

ANUNCIE AQUI! CINFORMONLINE

.....

SEGUNDA A SEXTA

**AGORA FICOU
MAIS FÁCIL
PUBLICAR
SEUS EDITAIS
E LICENÇAS
AMBIENTAIS**

CONTATO

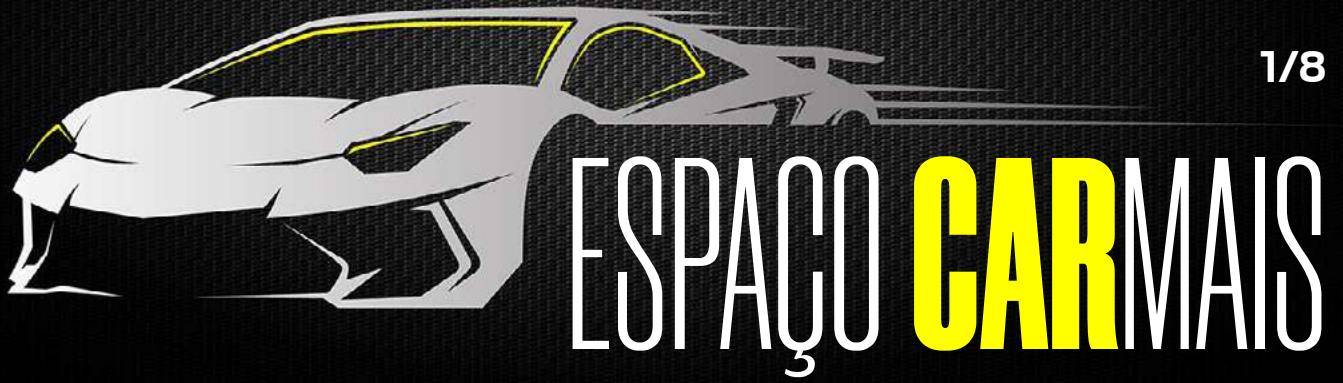
CLIQUE AQUI



**CONTATE SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU
CLICANDO [AQUI](#) E FALE DIRETAMENTE CONOSCO**
Elenaldo Santana **(79) 99949-9262**

Email: comercial@cinformonline.com.br



ESPAÇO **CAR**MAIS

FOTOS DIVULGAÇÃO

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

EM LARGA ESCALA

O BMW Group entregou um total de 2.463.715 veículos em 2025, aumento de 0,5% em relação ao ano anterior, incluindo 642.087 modelos eletrificados, crescimento de 8,3%. A marca também registrou leve alta nas vendas de veículos totalmente elétricos, com 442.072 unidades entregues em todo o mundo. Na Europa, a montadora apresentou crescimento de 28,2% nos modelos 100% elétricos. O desempenho de vendas em 2025 demonstra que a abordagem tecnologicamente neutra e a estratégia multimarcas premium, com portfólio de produtos presente em todos os segmentos,

vêm recebendo resposta positiva dos clientes. “Em 2025, nossos veículos eletrificados tiveram uma procura particularmente elevada. BEVs e PHEVs, combinados, atingiram uma participação superior a 40%. Permanecemos no caminho para alcançar a meta de emissões de CO₂ da frota na União Europeia”, afirmou Jochen Goller, integrante do Conselho de Administração do BMW Group. ■



ERA UMA VEZ NA AMÉRICA

O sucesso da Fiat Strada ultrapassou os limites do território brasileiro, onde lidera as vendas há cinco anos seguidos. Em 2025, o modelo assumiu também o posto de veículo mais vendido da América do Sul, com 156.786 unidades emplacadas. A picape compacta alcançou ainda a marca de 800 mil unidades produzidas no Polo Automotivo de Betim (MG). No Brasil, foram 142.901 unidades vendidas em 2025, com dezembro registrando o melhor desempenho do ano, com 14.536

emplacamentos. “A Strada segue sua trajetória contínua de sucesso, com recordes e números impressionantes de vendas na região, passando a liderar todo o mercado sul-americano. O resultado valoriza a força da picape, símbolo de confiança, versatilidade e inovação, referência no segmento há mais de 25 anos”, destacou Frederico Battaglia, diretor das marcas Fiat e Abarth para a América do Sul. ■



FORÇA DO “MARTELO DE THOR”

A Volvo Car Brasil registrou recorde de vendas em dezembro, ao superar a marca de 8.684 emplacamentos. Com o fechamento do mês e, consequentemente, de 2025, a operação nacional da montadora sueca alcançou 9.721 veículos vendidos, confirmando o melhor desempenho em mais de duas décadas de atuação no mercado brasileiro. Desse total, 5.160 unidades são de modelos totalmente elétricos, representando 53,1% das vendas. O EX30 foi o destaque entre os elétricos, com

3.508 emplacamentos, seguido pelo XC60, que encerrou o ano com 3.515 unidades vendidas. O SUV médio, agora na versão híbrida, é líder de seu segmento desde 2022 e tornou-se o modelo mais vendido da marca globalmente em 2025, com mais de 2,7 milhões de unidades comercializadas. A Volvo Car Brasil investiu ainda mais de R\$ 70 milhões em infraestrutura de recarga. Atualmente, são 75 eletropostos em operação, distribuídos por todo o país, interligando mais de 31 mil quilômetros de rodovias. Já é possível viajar de Pelotas (RS) a Jericoacoara (CE) utilizando exclusivamente a rede da montadora, em um trajeto superior a cinco mil quilômetros pelo litoral brasileiro. ■



PRESIDENTE AO VOLANTE

A Toyota Gazoo Racing (TGR) anunciou a edição especial Morizo RR do GR Yaris por meio de um protótipo apresentado no Salão de Tóquio, realizado no início de janeiro. O conceito foi desenvolvido em parceria

com o presidente e piloto da Toyota Motor Corporation, Akio Toyoda, conhecido como Morizo, aplicando conhecimentos adquiridos nas 24 Horas de Nürburgring do ano passado. Quando entrar em produção, o modelo terá apenas 200 unidades destinadas à venda, com motor de 280 cavalos e transmissão automática, além de aprimoramentos no chassi e na aerodinâmica. Na prova de Nürburgring, Toyoda assumiu o volante do GR Yaris número 109, equipado com a transmissão Gazoo Racing Direct Automatic Transmission, completando mais voltas do que o previsto, apesar das condições extremas da pista. Após a corrida, Morizo elogiou o desempenho da transmissão automática de 8 velocidades. ■



CLIQUE AQUI
BAIXE SUA EDIÇÃO
SEMANAL

CONHEÇA NOSSO PORTAL
WWW.CINFORMONLINE.COM.BR



Aluguel Comercial

Cód. 8867

 **Bairro Jardins**



Exclusivo

Neo Office Jardins



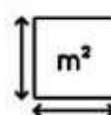
3 salas



1 WC



1 Vaga



39 m²

R\$ 9.000,00

Condomínio: R\$ 1.024,02



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

FALE
CONOSCO

(79) 99949-9262



CINFORMONLINE

PARA MAIS INFORMAÇÕES, TIRAR DÚVIDAS, SUGESTÕES,
OU MESMO PARA ANUNCIAR, SOLICITE-NOS UMA VISITA.

ANUNCIE AQUI

CONTATE SUA AGÊNCIA
DE PUBLICIDADE OU TOQUE
E FALE DIRETO COM

»»» *Elenaldo*

Email:

elenaldosantana@yahoo.com.br

TOQUE AQUI E ACESSE NOSSO SITE
WWW.CINFORMONLINE.COM.BR

ANO 4 – **ED. 830** – 15/1/2026



SUPERANDO UM MILHÃO

A Citroën registrou crescimento de 18% nas vendas no Brasil em 2025 em relação ao ano anterior, alcançando seu melhor resultado dos últimos 11 anos. Foram quase 40 mil unidades comercializadas e 1,6% de participação de mercado no acumulado anual. Em dezembro, a marca atingiu 1,9% de “market share” no país, com mais de cinco mil unidades vendidas. O SUV cupê Basalt respondeu por cerca de 50% das vendas da fabricante francesa, com aproximadamente 20 mil unidades. Lançado na segunda metade de 2024, o modelo ampliou sua aceitação com a chegada das versões XTR, ao lado do Aircross – único SUV compacto com sete lugares do segmento – e do C3. A Citroën celebrou ainda a produção de um milhão de veículos no Polo Automotivo Stellantis de Porto Real (RJ). ■



MAGIA DA FÓRMULA-1 EM MUSEU

O Dream Car de São Roque (SP) inaugura em 2026 seu museu dedicado à Fórmula-1, com acervo inicial de seis modelos e a chegada de outros seis nas próximas semanas. O mais antigo em exposição é o Mercedes-Benz W196 (“Flecha de Prata”), modelo idêntico ao que garantiu os títulos mundiais de 1954 e 1955 ao argentino Juan Manuel Fangio. O espaço conta ainda com o Lotus 97T, igual ao carro que rendeu a primeira vitória de Ayrton Senna, no GP de Portugal de 1985. Estão expostas também réplicas da Williams FW11, utilizada por Nelson Piquet em seu tricampeonato de 1987, da McLaren MP4/8, pilotada por Senna em 1993, da Williams FW16, do trágico ano de 1994, e da Ferrari SF-23, usada por Charles Leclerc na temporada de 2023. ■



OUTRO “MADE IN BAHIA”

A BYD do Brasil anunciou que o SUV híbrido plug-in Song Plus será produzido no complexo de Camaçari (BA) a partir deste ano, mantendo as características do modelo atualmente importado da China. O Song Plus será o quarto veículo montado na unidade, que já soma produção próxima de 20 mil unidades dos modelos Dolphin Mini, King e Song Pro em pouco mais de dois meses de operação. Os veículos são montados na Bahia pelo sistema SKD. “Estamos cumprindo a agenda de nacionalização da produção de nossos modelos. Trazer o Song Plus para Camaçari é um movimento alinhado às estratégias de longo prazo para o país, ampliando a base de fornecedores brasileiros e gerando mais empregos e oportunidades regionais”, afirmou Alexandre Baldy, vice-presidente sênior da BYD do Brasil e diretor Comercial e de Marketing da BYD Auto. ■



VOLTAR PARA
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA
ÍNDICE CADERNOS





Aluguel Comercial

Cód. 12695

Bairro Jardins



Mobiliada



Exclusivo

Neo Office Jardins



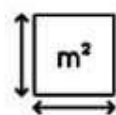
4 Salas



1 WC's



1 Vagas



80 m²

R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ 616,58



Entre em contato

(79) 9 9850-5222

EDITOR CHEFE

Habacuque Villacorte

Jornalista DRT | 947/SE

Habacuquevillacorte@gmail.com

 (79) 9.9902-9237

VEÍCULOS (RESPONSÁVEL AGÊNCIA FLASHMOTORS)

Daniel Dias

agenciaflashmotors@gmail.com

(51) 9.8119-6575

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA

Altemar Oliveira

oliveiraltemar@gmail.com

 (79) 9.99823-0398

DEPARTAMENTO COMERCIAL

DIRETOR: Elenaldo Santana

 (79) 9.9949-9262

Email: comercial@cinformonline.com.br

ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540

Telefone: **(79) 3085 - 0554** - CNPJ 35.851.783/0001-00