

**BLACK  
VALOR  
BLACK**

ATÉ  
**50%**  
DE DESCONTO  
NO PRIMEIRO ALUGUEL

Promoção válida de 01/11/2025  
até 30/11/2025 em imóveis  
selecionados



f i g @valorimobiliaria



**VALOR**  
CENTRO DE SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS

**2**  
ANOS



(79) 3226-4222

(79) 9 9850-5222

www.valorimobiliaria.com.br

# NA PRÁTICA, UM NOVO VEÍCULO



Agora, produzida integralmente na Argentina, a picape média Fiat Titano se renova na linha 2026





5

**FIAT TITANO RANCH 2.2 AT**

NA PRÁTICA, UM NOVO VEÍCULO

20

**ESPAÇO CAR+**

RETORNO PARA CASA

21

INOVAÇÃO ELÉTRICA

22

PRIMEIRA APARIÇÃO DO “CAÇULA”

23

CONFIGURAÇÃO DE AVIÃO COMERCIAL

24

HÍBRIDO PREMIUM

26

VISÃO DO FUTURO

27

SINAIS DE SUCESSO

29

EQUIPE DE PISTA E SUV INÉDITO

30

IMPRESSIONANTE DESDE O INÍCIO



**CONTATE SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU  
CLICANDO [AQUI](#) E FALE DIRETAMENTE CONOSCO  
Elenaldo Santana [\(79\) 99949-9262](tel:(79)99949-9262)**



# Aluguel Comercial

Cód. 12351

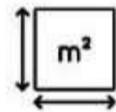
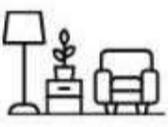
**Bairro Jardins**



**Melhor localização do Jardins**



## Excelente Terreno Comercial



720 m<sup>2</sup>

# R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ -



**Entre em contato**

**(79) 9 9972-5447**



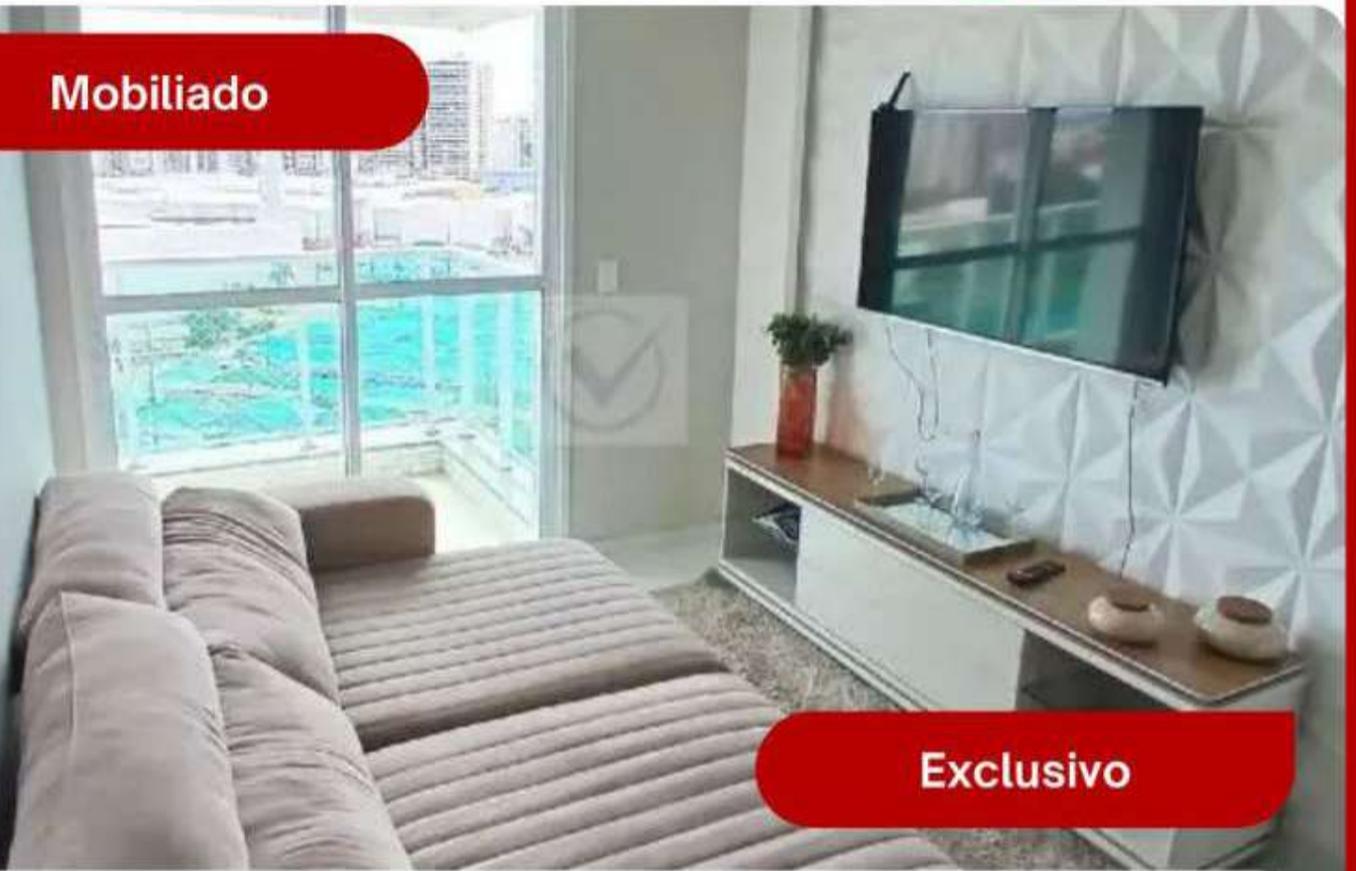
## Aluguel Residencial

Cód. 9079

**Bairro Jardins**



**Mobiliado**



**Exclusivo**

### Neo Residence Jardins

3 Quartos

1 Suítes

2 Vagas

80 m<sup>2</sup>

# R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 687,10



**Entre em contato**

**(79) 9 9850-5222**



Com o novo motor 2.2 Multijet Turbodiesel, a Titano tem até 200 cavalos de potência e 45,9 kgfm de torque, associado ao novo câmbio automático de 8 marchas e à tração integral sob demanda

## NA PRÁTICA, UM NOVO VEÍCULO

Por **Daniel Dias** | Flashmotors

A Titano é o primeiro produto do novo hub de picapes da Stellantis em Córdoba, na Argentina. Lançada em março de 2024, a primeira picape média da Fiat no Brasil era montada até o início deste ano na fábrica da Nordex, no Uruguai, em regime de CKD (Completely Knock-Down). Nesse processo, os kits de peças (majoritariamente

provenientes da China, onde o modelo é vendido como Peugeot Landtrek) eram importados e recebiam montagem final na fábrica de Montevideú. Com a transferência da produção para Córdoba, a Titano passou por atualizações importantes, incluindo a troca do motor e a nacionalização de componentes. Entre as principais novidades da linha 2026, está o novo motor 2.2 Multijet Turbodiesel, associado ao novo câmbio automático de 8 marchas. O conjunto entrega 200 cavalos de potência e 45,9 kgfm de torque, oferecendo força equilibrada tanto para o uso urbano quanto para o trabalho no campo.

A nova Titano mantém três versões, todas equipadas com o novo motor 2.2 Turbodiesel. A variante de entrada, equipada com câmbio manual de 6 marchas e torque de 40,8 kgfm, tem preço de R\$ 233.990. Acima dela, estão as versões automáticas, com o novo “powertrain”, a Volcano, a R\$ 263.990, e a topo de linha Ranch – o modelo avaliado –, a R\$ 285.990. O site da Fiat, porém, mantém ofertas com valores variáveis, conforme a região e a concessionária.



No comportamento dinâmico, o destaque fica por conta da nova calibração da suspensão, antigo “Calcanhar de Aquiles” da primeira edição da picape. Em termos de segurança, a linha 2026 traz avanços significativos. A Ranch, “top” de linha, passa a contar com sistema ADAS (Advanced Driver Assistance Systems), com frenagem automática de emergência, monitoramento de ponto cego e piloto automático adaptativo.) A família da picape também passou a contar com freios



a disco nas quatro rodas e novo sistema de tração integral permanente (AWD), que alterna automaticamente entre a tração traseira (2H) e a 4x4.

Na linha 2026, a Titano mantém a caçamba como um de seus principais trunfos, combinando bom volume e versatilidade para o trabalho. Com dimensões generosas e credenciais de um verdadeiro 4x4, como distância em relação ao solo de 23,5 centímetros e ângulos de entrada de 29 graus e de saída de 27 graus, a picape se comporta bem tanto em terrenos difíceis quanto no transporte de cargas pesadas. O porte imponente a faz parecer ainda maior, com 5,33 metros de comprimento, 2,22 metros de largura,

contando os retrovisores, 1,89 metro de altura, com as barras longitudinais, e 3,18 metros de distância de entre-eixos. A Titano 2026 ganhou novas opções de cores, Cinza Silverstone e Branco Alaska (do modelo testado), disponíveis nas versões Volcano e Ranch. Para personalizar e incrementar, a picape tem linha de acessórios da Mopar, marca de peças e acessórios originais da Stellantis, com mais de 40 itens disponíveis nas concessionárias.



## EXPERIÊNCIA A BORDO

### Questão de costume

Com amplo espaço interno e bom nível de conforto, a Titano ganhou elementos que elevam a sofisticação. O novo console

central traz alavanca de câmbio tipo manche, mais moderna, e freio de mão eletrônico, com mais praticidade no dia a dia, liberando espaço entre os bancos dianteiros.



A Titano produzida na Argentina ganhou em tecnologia com a chegada da linha 2026. A picape média tem agora quadro de instrumentos com tela colorida de 7 polegadas na versão Ranch. Já a central de multimídia, com tela de 10 polegadas – disposta horizontalmente no centro do painel, sendo facilmente visualizada em qualquer canto da cabine –, pode ser personalizada, trazendo uma página exclusiva da versão Ranch para condução off-road, facilitando o acesso

às várias configurações do veículo. O acesso à cabine não é dos mais simples por causa da altura da picape em relação ao chão. Porém, os estribos em ambos os lados da variante “top” de linha tornam essa tarefa mais simplificada. Com o tempo, motorista e ocupantes se acostumam ao porte da picape.

Com espelhamento sem fio para Apple Carplay e Android Auto, a central foi aprimorada. A câmera 360 graus, destinada principalmente ao off-road, segue como um diferencial e também auxilia em manobras urbanas, sendo acionada automaticamente diante de obstáculos. O auxílio vem pelas quatro câmeras distribuídas pela parte externa do veículo, auxiliando ainda em terrenos desconhecidos. Essa ajuda torna-se mais importante devido ao tamanho da picape média, que requer algum tempo para o motorista se acostumar e ficar mais à vontade na sua posição alta de dirigir. Os ajustes elétricos do banco do motorista para todas as direções facilitam a busca pela melhor posição de condução.



## IMPRESSÕES AO DIRIGIR

### A olhos vistos

**Porto Alegre** – A mudança da montagem CKD no Uruguai para fabricação completa na Argentina tornou a Titano melhor em praticamente tudo. O design, um dos principais atrativos desde o lançamento, recebeu apenas ajustes pontuais, uma escolha acertada da Fiat, que concentrou esforços na parte mecânica. A Titano é inegavelmente uma picape bonita, e isso continua sendo um importante fator na decisão de compra para o consumidor brasileiro.

Para corrigir o maior problema da primeira versão – o incômodo “pula-pula” a todo momento –, a engenharia da Stellantis desenvolveu um novo sistema de suspensões



## Aluguel Residencial

Cód. 4932

**Bairro Jardins**



**Exclusivo**



**Mobiliado**

### Neo Residence Jardins



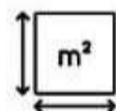
2 Quartos



1 Suíte



2 vagas



76 m<sup>2</sup>

# R\$ 6.500,00

Condomínio: R\$ 565,78



**Entre em contato**

**(79) 9 9850-5222**

e de amortecimento, não apenas recalibrado, mas totalmente redesenhado. E deu certo! O efeito foi praticamente eliminado, restando apenas o comportamento normal de uma picape grande. Como adendo, um sistema automático tensiona o cinto de segurança do motorista quando a picape contorna curvas mais acentuadas e com velocidade um pouco acima da conta, aumentando a sensação de controle ao condutor, que se sente mais seguro ficando mais “preso” ao banco.

O conjunto mecânico também evoluiu. Para garantir força e desempenho dinâmico confiáveis, a Titano Ranch 2026 tem um novo “powertrain”, com o motor Multijet 2.2 Turbodiesel, que desenvolve 200 cavalos de potência a 3.500 rotações por minuto e 45,9 kgfm de torque a 1.500 rpm, associado ao novo câmbio automático de 8 marchas, tudo bem sincronizado e passando confiança a todo momento. De acordo com a Fiat, a Titano acelera de zero a 100 km/h em 9,9 segundos e atinge velocidade máxima de 180 km/h. Para o Inmetro, o consumo é de 9,9 km/l na cidade e 10,8 km/l na estrada.



A nova Titano é tão grande e tão forte que causa uma certa preocupação na hora de parar, provocando aquela pergunta no inconsciente do motorista: “será que isso para?” Para, sim! Apesar do tamanho, ela tem um eficiente sistema de freio, incluindo ABS, distribuição eletrônica de frenagem e disco ventilado com pinça flutuante nas quatro rodas. Tudo funciona perfeitamente. Para ajudar, a Ranch passou a ter o sistema ADAS, oferecendo frenagem automática de emergência, monitoramento de ponto cego e piloto automático adaptativo. Completam o quesito da segurança seis airbags (frontais, laterais e de cortina) de série nas três versões.

A Titano adota um novo sistema de tração com caixa de transferência BorgWarner nas versões equipadas com câmbio automático. O conjunto oferece três modos, a “2H” (4x2), a “4Auto” (4x4) com engate automático e a “4L” (tração integral reduzida). No modo “4Auto”, o diferencial dianteiro é acionado sob demanda, enquanto o acoplamento do diferencial central distribui torque ao eixo dianteiro apenas quando há perda de aderência na traseira. No off-road mais severo, a versão Ranch conta com bloqueio do diferencial traseiro e assistente de descida em rampas. Embora não tenha sido avaliada com carga, a picape demonstra boas capacidades, com caçamba de 1,63 metro de comprimento e 1,60 metro de largura, 1.210 litros de volume e capacidade de até 1.020 quilos.



# FICHA TÉCNICA

## FIAT TITANO RANCH 2.2 AT

13/13

**Motor:** turbodiesel, 4 cilindros em linha, 2.184 cm<sup>3</sup>, taxa de compressão 15.6:1, injeção eletrônica  
**Potência:** 200 cv a 3.500 rpm **Torque:** 45,9 kgfm a 1.500 rpm **Câmbio:** automático, 8 marchas **Tração:** AWD **Sistema de freios:** disco ventilado com pinça flutuante na frente e atrás, com ABS e EBD (distribuição eletrônica de frenagem) **Suspensão:** dianteira, independente do tipo “low double wishbone”, molas helicoidais de flexibilidade constante, barra estabilizadora, amortecedores telescópicos, traseira, eixo rígido, amortecedores telescópicos, feixe de molas de 4 lâminas e dupla flexibilidade **Direção:** assistência elétrica **Carroceria:** picape média com cabine dupla, 5 lugares **Rodas e pneus:** liga leve 18”, 265/60 R18 **Peso em ordem de marcha:** 2.150 kg **Reboque:** 3.500 kg **Dimensões:** 5,33 metros de comprimento, 1,96 metro de largura (c/ espelhos), 1,85 metro de altura, 3,18 metros de entre-eixos **Altura mínima em relação ao solo:** 23,5 cm **Ângulo de entrada:** 29 graus **Ângulo de saída:** 27 graus **Tanque de combustível:** 80 litros **Comprimento da caçamba:** 1,63 metro **Largura da caçamba:** 1,60 metro **Volume da caçamba:** 1.210 litros **Capacidade de carga:** 1.020 kg **Preço: R\$ 285.990**, com ofertas a partir de **R\$ 240.231** pelo site da Fiat



VOLTAR PARA  
PRIMEIRA PÁGINA



VOLTAR PARA  
ÍNDICE CADERNOS



WWW.CINFORMONLINE.COM.BR

17

VEÍCULOS

JORNAL CINFOMONLINE  
ED. 795 | ANO 4 | 27.11.2025

CINFOM  
na line



## Aluguel Residencial

Cód. 4980

Bairro Mosqueiro



**Apto Mobiliado**



### Condomínio Portal dos Trópicos



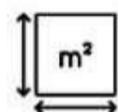
3 Quartos



1 Suíte



2 Vagas



125 m<sup>2</sup>

# R\$ 5.000,00

Condomínio: R\$ 900,00



**Entre em contato**

**(79) 9 9850-5222**

● ● ● >> [WWW.CINFORMONLINE.COM.BR](http://WWW.CINFORMONLINE.COM.BR)

## ANUNCIE AQUI! CINFORMONLINE



## SEGUNDA A SEXTA

**AGORA FICOU  
MAIS FÁCIL  
PUBLICAR  
SEUS EDITAIS  
E LICENÇAS  
AMBIENTAIS**

**CONTATO**

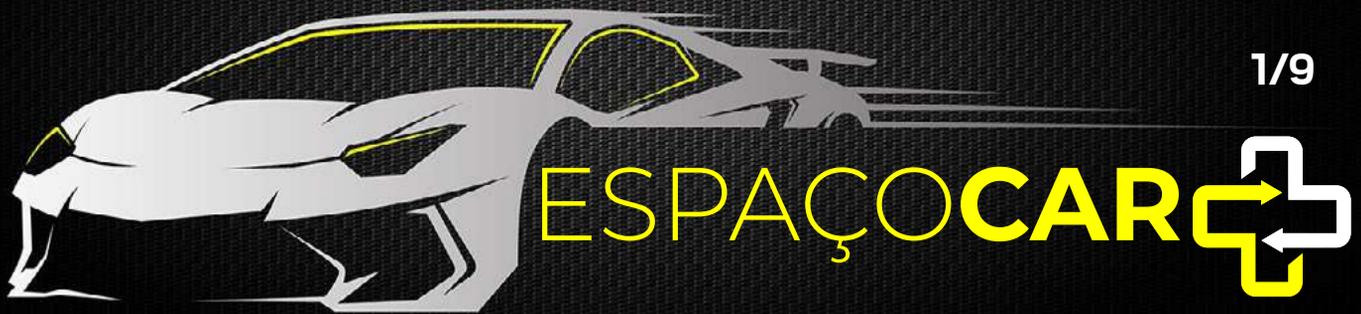
**CLIQUE AQUI**



(79) 9.9972 - 8264

(79) 9.3085 - 0554

**Email:** [comercial@cinformonline.com.br](mailto:comercial@cinformonline.com.br)



## ESPECIAL SALÃO DO AUTOMÓVEL DE SÃO PAULO



Por **Daniel Dias** | Flashmotors

### RETORNO PARA CASA

O Salão do Automóvel de São Paulo — aberto ao público de 22 a 30 de novembro — marca dois retornos em 2025. O primeiro é a própria reedição do evento, após sete anos fora do calendário oficial da maior cidade da América do Sul, principalmente devido à pandemia de Covid-19, que interrompeu salões automotivos em todo o mundo. O segundo é a volta para a “sua casa”, no agora totalmente reformulado e renomeado Distrito Anhembi. O Salão teve sua primeira edição em 1960, no Parque do Ibirapuera. A primeira virada viria em 1970, com a inauguração do Parque Anhembi, quando a mostra ganhou “sede própria” e passou a simbolizar a consolidação da indústria automotiva

brasileira. Nas décadas seguintes, o evento acompanhou o lançamento de modelos históricos e a chegada de novas montadoras, como a Fiat, que apresentou o 147 na mostra de 1976. As associadas da Anfavea presentes no Salão de São Paulo em 2025 são a Caoa Chery, a Citroën, a Fiat, a Geely, a Honda, a Hyundai, a Jeep, a Leapmotor, a Mitsubishi, a Peugeot, a Ram, a Renault e a Toyota, que promovem ações e lançamentos na mostra paulista. Alegando diferentes motivos, marcas com forte presença no mercado nacional, como a Audi, a Ford, a General Motors, a Nissan e a Volkswagen, optaram por não ter estandes nesta edição. ■



## INOVAÇÃO ELÉTRICA

A Hyundai participa da edição 2025 do Salão do Automóvel de São Paulo destacando, pela primeira vez no Brasil, o Ioniq 9, um SUV totalmente elétrico com três fileiras de bancos, amplo espaço interno, design de ponta e tecnologias inovadoras. O modelo está em fase de testes no país, e o evento servirá para

colher impressões do público brasileiro. A presença do elétrico reforça o objetivo da Hyundai Motor de posicionar a família Ioniq como um símbolo de inovação e progresso no mercado de veículos elétricos, com a ambição de ampliar sua linha de modelos EV até 2030. Entre as características inovadoras do Ioniq 9, está a funcionalidade dos bancos giratórios na segunda fileira, permitindo que os ocupantes da segunda e da terceira filas fiquem frente a frente quando o veículo está parado. ■



## PRIMEIRA APARIÇÃO DO “CAÇULA”

A Jeep marca presença no Salão com lançamentos e conceitos que reforçam os pilares de autenticidade, paixão, liberdade e aventura. No espaço “Território Jeep”, o público vivencia experiências imersivas e tem contato com modelos que representam o futuro da marca. O maior destaque é o Avenger, que encontra pela primeira vez o público brasileiro no evento. Sucesso global, o modelo chega ao Brasil em 2026, com produção no Complexo Automotivo Stellantis

de Goiana (PE), passando a integrar a gama nacional ao lado de Renegade, Compass e Commander. Com linhas modernas e elementos clássicos da Jeep, o Avenger mantém a grade de sete fendas, as caixas de roda trapezoidais e as lanternas em formato de “X”, inspiradas nos galões de combustível usados em veículos militares da década de 40. ■



## CONFIGURAÇÃO DE AVIÃO COMERCIAL

A Leapmotor, fabricante de veículos eletrificados e parceira da Stellantis, confirmou, às vésperas do Salão de São Paulo, que o Polo Industrial de Goiana (PE) será responsável pelo início da produção da marca no Brasil. Para o Salão, a empresa preparou um estande amplo com dois modelos inéditos para (avaliar a receptividade do público e mostrar os diferenciais da marca. O primeiro é uma nova versão do B10, SUV elétrico confirmado para o Brasil e já disponível em pré-venda, com entregas previstas a partir de janeiro. O segundo é o C16 elétrico (BEV), um SUV de seis lugares e interior com uma configuração incomum no mercado brasileiro.

Nas duas primeiras fileiras, o modelo tem assentos individuais, que e contam com mesas retráteis atrás de cada fileira, semelhantes às encontradas em aviões comerciais. ■



## HÍBRIDO PREMIUM

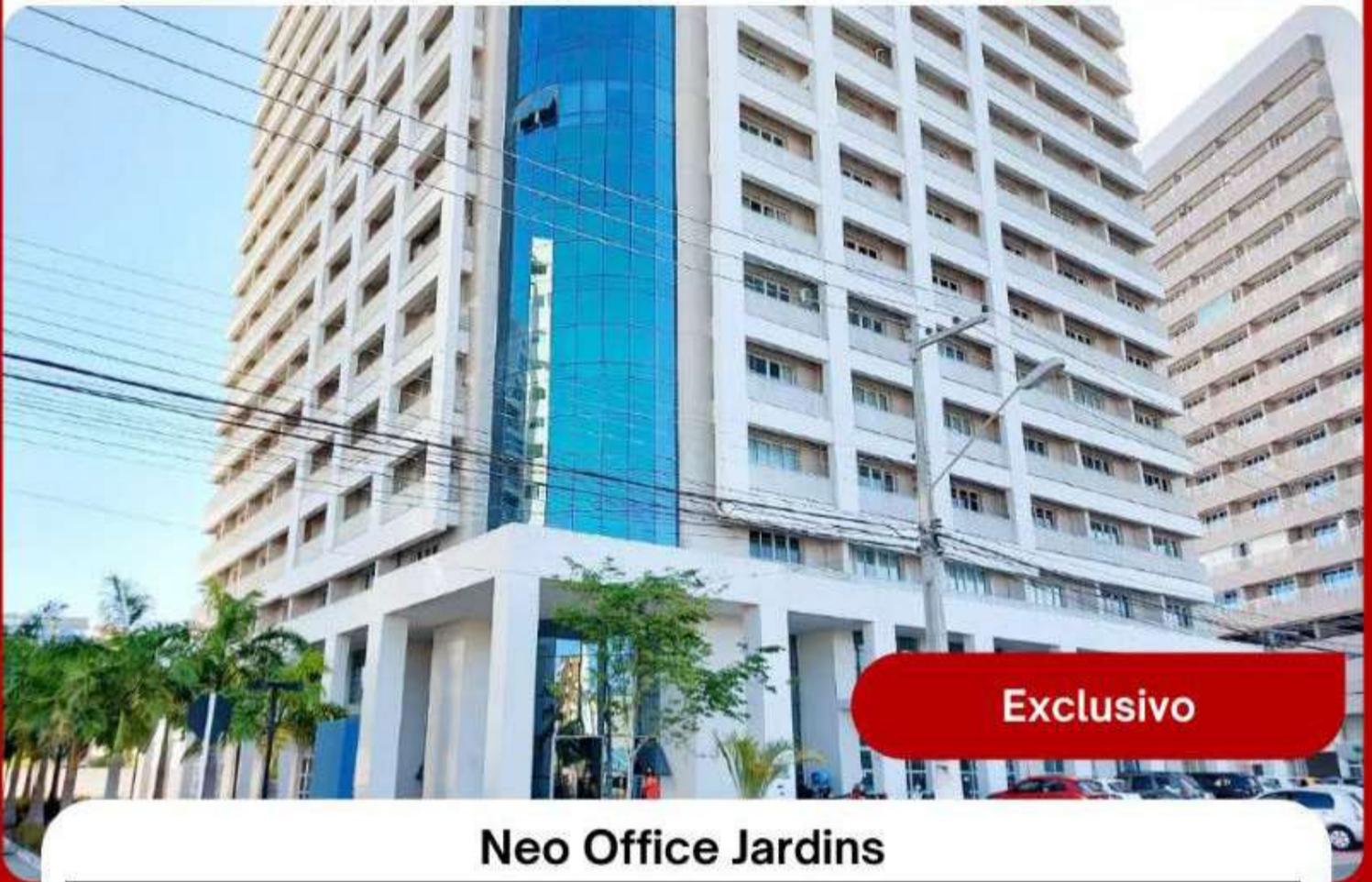
Marca premium da BYD, a Denza faz sua estreia no Brasil no Salão do Automóvel de São Paulo. Com operação independente, a marca terá rede própria de concessionárias e avalia produzir modelos no complexo industrial da BYD em Camaçari (BA), reforçando seu compromisso de longo prazo com o país. O B5 foi escolhido como o primeiro modelo a ser comercializado no Brasil, ainda em 2025. O híbrido combina motor 1.5 turbo com dois motores elétricos, um dianteiro e outro traseiro, totalizando 677 cavalos (505 kW) de potência e 77,5 kgfm de torque, com aceleração de zero a 100 km/h em 4,8 segundos. A autonomia combinada pode chegar a 1.200 quilômetros pelo ciclo CLTC e até cem quilômetros no modo elétrico. ■



## Aluguel Comercial

Cód. 8867

**Bairro Jardins**



**Exclusivo**

### Neo Office Jardins



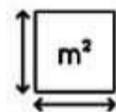
3 salas



1 WC



1 Vaga



39 m<sup>2</sup>

# R\$ 9.000,00

Condomínio: R\$ 1.024,02



**Entre em contato**

**(79) 9 9850-5222**



## VISÃO DO FUTURO

Líder de vendas no Brasil há cinco anos, a Fiat está presente no Salão do Automóvel de São Paulo em área de 500 metros quadrados. O destaque da marca italiana no evento paulista é o Dolce Camper, um novo carro-conceito que expressa a visão da marca para o futuro do design e da mobilidade. Com desenho impactante, linhas limpas, além de cores e texturas inspiradas no Cerrado, o modelo foi desenvolvido para explorar novos territórios, conectando inovação e natureza. A Fiat apresenta também no Salão o Abarth 600e Scorpionissima, o modelo mais potente da marca do escorpião, com 280 cavalos e 35,2 kgfm de torque. Desenvolvido pela Stellantis Motorsport e testado em bancos da Fórmula-E, o carro combina eletrificação e performance, alcançando 100 km/h em apenas 5,8 segundos. ■



## SINAIS DE SUCESSO

A GWM participa do Salão do Automóvel de São Paulo com um estande que reflete sua visão de mobilidade para o Brasil, com múltiplas soluções energéticas, tecnologias avançadas e uma linha global de produtos em constante expansão. (O principal destaque é o novo Haval H6, líder entre os híbridos no Brasil, agora aprimorado em dirigibilidade, tecnologia e conforto, incorporando uma série de evoluções desenvolvidas a partir de dados reais de uso e avaliações dos usuários. A linha inclui as versões HEV2, PHEV19, PHEV35 e GT. A GWM exhibe também três modelos de seu portfólio global trazidos exclusivamente para demonstração aos visitantes da mostra paulista: o Tank 700, o Wey G9 e o SOUO S2000, que foram destaque no Salão de Xangai, realizado de 25 de abril a 2 de maio deste ano. ■

FALE  
CONOSCO

(79) 99949-9262



# CINFORMONLINE

PARA MAIS INFORMAÇÕES, TIRAR DÚVIDAS, SUGESTÕES,  
OU MESMO PARA ANUNCIAR, SOLICITE-NOS UMA VISITA.

## ANUNCIE AQUI

CONTATE SUA AGÊNCIA  
DE PUBLICIDADE OU TOQUE  
E FALE DIRETO COM

»»» *Elenaldo*

**Email:**

elenaldosantana@yahoo.com.br

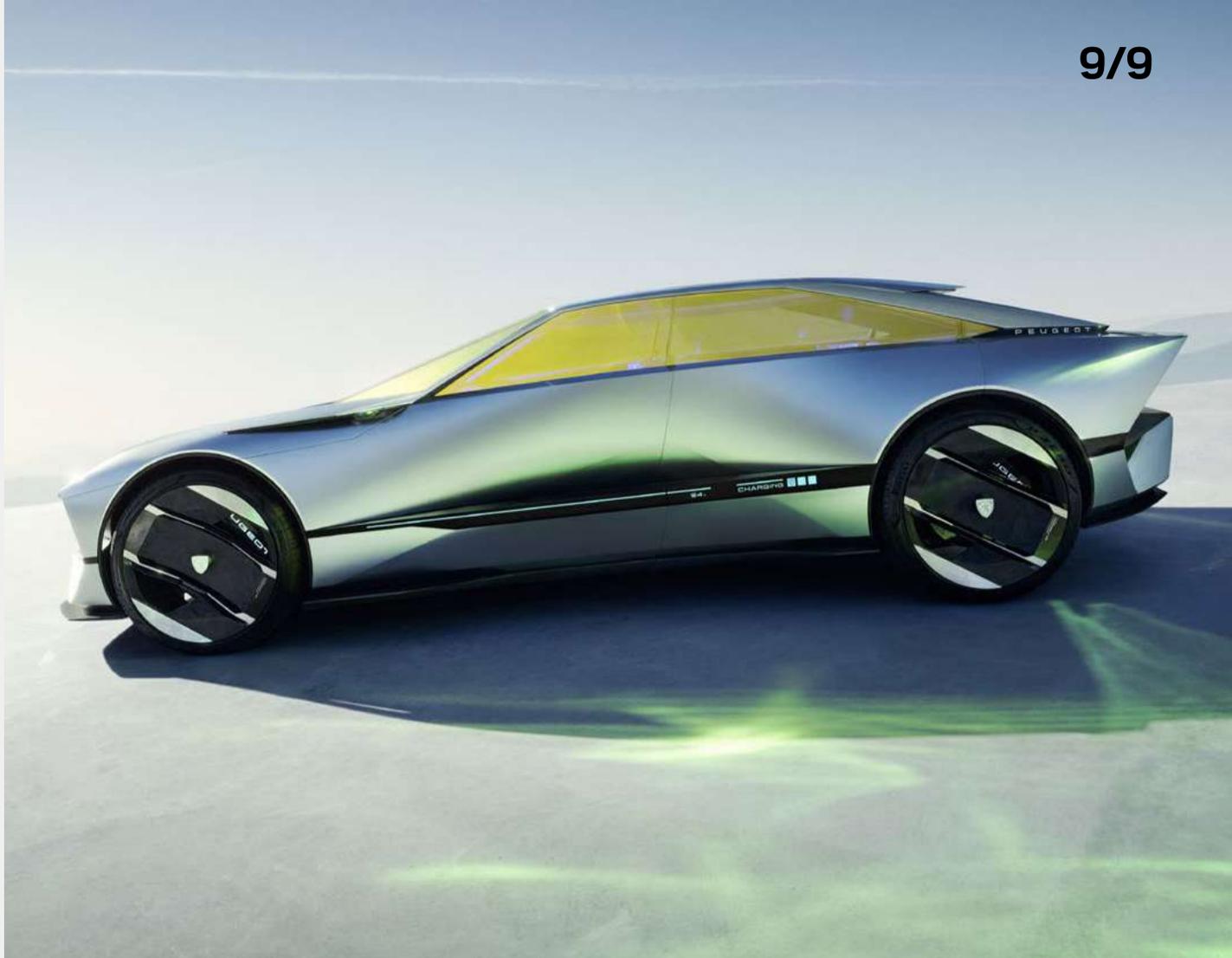
**TOQUE AQUI E ACESSE NOSSO SITE**  
[WWW.CINFORMONLINE.COM.BR](http://WWW.CINFORMONLINE.COM.BR)

ANO 4 – ED. 795 – 27/11/2025



## EQUIPE DE PISTA E SUVINÉDITO

A Citroën marca presença no Salão do Automóvel de São Paulo com ousadia, energia e acessibilidade. Para mostrar sua visão de futuro, a fabricante francesa expõe o monoposto GEN3 Evo, modelo da equipe Citroën Racing no campeonato da Fórmula-E, que estreia nova temporada no dia 6 de dezembro no Sambódromo do Anhembi. Exibe também o inédito, para o mercado brasileiro, SUV elétrico C5 Aircross, lançado este ano na Europa e disponível também em versões híbrida e híbrida plug-in, colocando a Citroën no segmento de SUVs médios. “O C5 Aircross traz tecnologias de assistência à condução, interior projetado para o bem-estar e uma experiência centrada nas pessoas, refletindo a direção que a Citroën vem seguindo mundialmente”, explica Felipe Daemon, vice-presidente da Citroën para a América do Sul. ■



## IMPRESSONANTE DESDE O INÍCIO

A Peugeot materializa sua visão do que vem por aí no Salão do Automóvel de São Paulo. Nomeado a partir do latim “inceptio”, que significa “início”, o Peugeot Inception Concept é exibido pela primeira vez no Brasil. O carro é elétrico e longo, com cinco metros de comprimento, equipado com dois motores compactos, um dianteiro e outro traseiro. Com tração integral, o carro-conceito alcança 680 cavalos (500 kW) de potência, com aceleração de zero a 100 km/h em menos de três segundos. A bateria de 100 kWh oferece até 800 quilômetros de autonomia. Desenvolvido sobre uma das plataformas BEV-by-design da Stellantis, o conceito foi concebido desde a origem para a eletrificação, combinando alto desempenho, eficiência e linguagem visual futurista. ■



**VOLTAR PARA**  
PRIMEIRA PÁGINA



**VOLTAR PARA**  
ÍNDICE CADERNOS



## Aluguel Comercial

Cód. 12695

**Bairro Jardins**



**Mobiliada**



**Exclusivo**

### Neo Office Jardins



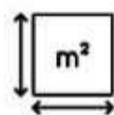
4 Salas



1 WC's



1 Vagas



80 m<sup>2</sup>

# R\$ 12.000,00

Condomínio: R\$ 616,58



**Entre em contato**

**(79) 9 9850-5222**

## EDITOR CHEFE

**Habacuque Villacorte**

Jornalista DRT | 947/SE

Habacuquevillacorte@gmail.com

 (79) 9.9902-9237

## VEÍCULOS (RESPONSÁVEL AGÊNCIA FLASHMOTORS)

**Daniel Dias**

agenciaflashmotors@gmail.com

(51) 9.8119-6575

## EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA

**Altemar Oliveira**

oliveiraltemar@gmail.com

 (79) 9.99823-0398

## DEPARTAMENTO COMERCIAL

**DIRETOR: Elenaldo Santana**

 (79) 9.9949-9262

**Email:** comercial@cinformonline.com.br

## ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540

Telefone: **(79) 3085 - 0554** - CNPJ 35.851.783/0001-00